



**UNIVERSITAS
PGRI ADI BUANA
SURABAYA**

SKRIPSI

**Pengaruh Sosialisasi Perpajakan,
Sanksi Perpajakan, Dan Kesadaran
Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan
Wajib Pajak Dalam Membayar Pajak
Bumi Dan Bangunan Di Desa Bringkang**

Dewi Damayanti
171600023

Dosen Pembimbing
Drs. Sigit Prihanto Utomo, SE., MM.

PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
2021



**UNIVERSITAS
PGRI ADI BUANA
SURABAYA**

SKRIPSI

**Pengaruh Sosialisasi Perpajakan,
Sanksi Perpajakan, Dan Kesadaran
Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan
Wajib Pajak Dalam Membayar Pajak
Bumi Dan Bangunan Di Desa Bringkang**

Dewi Damayanti
171600023

Dosen Pembimbing
Drs. Sigit Prihanto Utomo, SE., MM.

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
2021**

**Pengaruh Sosialisasi Perpajakan, Sanksi Perpajakan, Dan
Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak
Dalam Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan Di Desa
Bringkang**

Skripsi

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak)
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Dan Bisnis
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

Dewi Damayanti
NIM : 171600023

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2021**

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi ini telah disetujui oleh Dosen Pembimbing dan layak untuk diuji :

Tanggal : Mei 2021

Dosen Pembimbing

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name 'Sigit Prihanto Utomo'.

Drs. Sigit Prihanto Utomo, SE., M.M.

NIP/NPP : 8706188/DY

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Pengaruh Sosialisasi Perpajakan, Sanksi Perpajakan, Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Dalam Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan Di Desa Bringkang.

Identitas Mahasiswa

a. Nama : Dewi Damayanti
b. NIM : 171600023
c. Program Studi : Akuntansi
d. Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
e. Alamat e-mail : damayantidewi791@gmail.com

Surabaya 27 April 2021

Menyetujui,
Dosen Pembimbing,



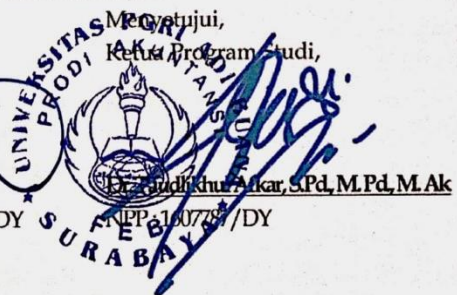
Drs. Sigit Prihanto Utomo, SE., MM.

NPP: 8706188/DY

Menyetujui,
Dosen Pembimbing,
Drs. Teguh Purwanto, MM
NPP: 196012221990031001/DY



Menyetujui,
Ketua Program Studi,
Drs. Sudhikhu Ankar, S.Pd, M.Pd, M.Ak
NPP: 180778/DY



BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Skripsi Ini Diterima Dan Disetujui Oleh Panitia Ujian Skripsi
Sarjana Ekonomi Program Studi Akuntansi Fakultas
Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya :

Pada Hari : Jumat
Tanggal : 28 Mei
Tahun : 2021

Penguji I



Dr. Moh Afrizal. Miradji, S.E., Ak., MSA., CA.

NPP: 1509745/DY

Penguji II



Bayu Adi, S.E., MSA, AK

NPP: 1108957/DY

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Dewi Damayanti
NIM : 171600023
Program Studi : Akuntansi Fakultas Ekonomi Dan Bisnis
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

Dengan ini menyatakan bahwa penelitian (skripsi) saya dengan judul “Pengaruh Sosialisasi Perpajakan, Sanksi Perpajakan, Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Dalam Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan Di Desa Bringkang” yang saya usulkan dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S. Ak) Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Tahun Akademik (2020/2021) bersifat original.

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidak sesuaian dengan pernyataan ini (ditemukan unsur plagiasi), maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 4 Agustus 2021

Mahasiswa



Dewi Damayanti

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah robbil 'alamiin, puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT dengan segala limpahan petunjuk dan bimbingan serta berbagai kenikmatan yang telah diberikan sehingga dapat menyelesaikan proposal penelitian ini dengan judul “Pengaruh Sosialisasi Perpajakan, Sanksi Perpajakan, Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Dalam Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan Di Desa Bringkang”.

Selama proses penulisan hingga terselesaikannya proposal penelitian ini, penulis banyak mendapat motivasi dan dukungan dari beberapa pihak, untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. Marianus Soebandowo, M.S., selaku Rektor Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
2. Bapak Drs. H. Teguh Purwanto, M.M., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
3. Bapak Dr. Taudlikhul Afkar, S.Pd., M.Pd., M.Ak., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
4. Bapak Drs. Sigit Prihanto Utomo, SE., MM., selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan koreksi dan membantu selama melakukan penulisan dalam penyusunan penelitian ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan kepadapenulis.
6. Seluruh karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya atas ilmu dan seluruh bantuan yang diberikan selama menuntut ilmu.
7. Seluruh pegawai kelurahan dan wajib pajak bumi bangunan Desa Bringkang yang telah menyetujui dan membantu

- penulis dalam mengumpulkan data penelitian guna menyelesaikan penelitian ini.
8. Kedua orang tua (Bapak Sutikno dan Ibu Sunarti) yang telah membesarkan, mendidik, mendoakan, memotivasi, dan memberi dukungan tanpa batas kepada penulis.
 9. Teman-teman seperjuangan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya angkatan 2017 beserta teman-teman penulis yang ada di luar kampus yang telah memberikan semangat kepada penulis.
 10. Serta pihak-pihak yang turut membantu penulis baik secara langsung maupun tidaklangsung.

Dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran dari pembaca yang sangat penulis harapkan. Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Surabaya 28 Mei 2021

Penulis,

Dewi Damayanti

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI.....	iv
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRACT.....	viii
ABSTRAK	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Manfaat Penelitian	8
BAB II TELAAH PUSTAKA	
2.1 Penelitian Terdahulu	9
2.2 Landasan Teori.....	19
2.2.1 Teori Atribusi.....	19
2.2.2 Pajak	21
2.2.2.1 Deinisi Pajak.....	21
2.2.2.2 Fungsi Pajak.....	22
2.2.2.3 Jenis-Jenis Pajak.....	23
2.2.2.4 Sistem Pelaksanaan Pemungutan Pajak.....	24

2.2.3 Pajak Bumi Dan Bangunan	25
2.2.3.1 Definisi Pajak Bumi Dan Bangunan	25
2.2.3.2 Objek Pajak Bumi Dan Bangunan.....	26
2.2.3.3 Subjek Pajak Bumi Dan Bangunan	27
2.2.3.4 Tarif Pajak Bumi Dan Bangunan	27
2.2.4 Sosialisasi Perpajakan.....	28
2.2.5 Sanksi Perpajakan	29
2.2.6 Kesadaran Wajib Pajak.....	31
2.2.7 Kepatuhan Wajib Pajak	32
2.3 Kerangka Konseptual.....	40
2.4 Hipotesis	42
 BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Rancangan Penelitian.....	47
3.2 Populasi, Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel....	49
3.2.1 Populasi	49
3.2.2 Sampel	49
3.2.3 Teknik Pengambilan Sampel	50
3.3 Jenis dan Sumber Data.....	51
3.3.1 Jenis Data	51
3.3.2 Sumber Data	51
3.4 Teknik Pengumpulan Data	52
3.5 Variabel Penelitian dan Definisi Operasional	53
3.5.1 Variabel Penelitian.....	53
3.5.2 Definisi Operasional Variabel.....	54
3.6 Teknik Analisis Data	58
3.6.1 Uji Instrumen.....	58
3.6.2 Uji Asumsi Klasik.....	59
3.6.3 Analisis Regresi Linier Berganda.....	62
3.6.4 Pengujian Hipotesis.....	63
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1 Penyajian Data Penelitian	65

4.1.1	Sejarah Desa Bringkang	65
4.1.2	Struktur Organisasi Desa	66
4.1.3	Tugas Kepala Desa Dan Perangkat	68
4.1.4	Gambaran Subjek Penelitian	71
4.1.5	Karakteristik Responden	72
4.2	Analisis Data	74
4.2.1	Uji Instrumen	74
4.2.1.1	Uji Validitas	74
4.2.1.2	Uji Reliabilitas.....	76
4.2.2	Uji Asumsi Klasik.....	77
4.2.2.1	Uji Normalitas.....	77
4.2.2.2	Uji Multikolieritas	79
4.2.2.3	Uji Heteroskedastisitas.....	80
4.2.3	Analisis Regresi Linier Berganda.....	81
4.2.4	Uji Hipotesis	83
4.2.4.1	Uji t (uji parsial).....	83
4.2.4.2	Uji F (Uji Simultan).....	86
4.2.4.3	Uji Koefisien Determinasi.....	88
4.3	Pembahasan Hasil Penelitian	89
BAB V SIMPULAN DAN SARAN		
5.1	Kesimpulan	93
5.2	Saran	95
DAFTAR PUSTAKA.....		97

DAFTAR TABEL

Tabel		Halaman
1.1	Data Penerimaan Pajak Bumi Dan Bangunan	3
2.1	Perbedaan Penelitian Terdahulu	15
4.5	Data Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	72
4.6	Data Responden Berdasarkan Usia	72
4.7	Data Responden Berdasarkan Jenjang Pendidikan.	73
4.8	Data Responden Berdasarkan Jenis Pekerjaan.....	73
4.9	Hasil Pengujian Validitas	75
4.10	Hasil Pengujian Reliabilitas	76
4.11	Hasil Uji Kolmogrov Smirnov	78
4.12	Hasil Uji Multikolinieritas.....	79
4.13	Hasil Uji Analisis Regresi Linier Berganda	82
4.14	Hasil Uji T (Parsial).....	84
4.15	Hasil Uji F (Simultan)	87
4.16	Hasil Uji Koefisien Determinasi.....	89

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1 Desain Penelitian	36
2.2 Kerangka Konseptual	41
3.1 Rancangan Penelitian	48
4.1 Struktural Organisasi Desa Bringkang.....	67
4.2 Normal PP-Plot Uji Normalitas	77
4.3 Graffik Scatterplot	81

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Surat Ijin Penelitian
- Lampiran 2 : Surat balasan Ijin Penelitian
- Lampiran 3 : Berita Acara Bimbingan Skripsi
- Lampiran 4 : Berita Acara Perpanjangan Bimbingan Skripsi
- Lampiran 5 : Berita Acara Bimbingan Revisi Skripsi
- Lampiran 6 : Kuisisioner
- Lampiran 7 : Output SPSS Pengolahan Data