

ABSTRAK

Nilai perusahaan merupakan salah satu tolak ukur untuk menilai bagaimana fungsi-fungsi manajemen perusahaan dilakukan. Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui apakah terdapat pengaruh *Total Assets Turnover*(TATO), *Current Ratio*(CR) dan *Debt to Equity Ratio*(DER) terhadap nilai perusahaan (PBV). Variabel bebas yang digunakan yaitu TATO(X_1), CR(X_2) dan DER(X_3) sedangkan variabel terikatnya PBV(Y). Populasi dari penelitian ini yaitu laporan keuangan perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di BEI dan sampel penelitian ini adalah laporan keuangan 8 perusahaan properti dan *real estate* yang tedaftar di BEI periode 2013-2017 dengan kriteria yang ditentukan. Analisis data menggunakan regresi linear berganda, uji asumsi klasik, uji-t dan uji-F. Hasil pengujian uji-t disimpulkan bahwa TATO tidak berpengaruh terhadap PBV dengan nilai sig. $0.716 > 0.05$ dan CR tidak berpengaruh terhadap PBV dengan nilai sig. $0.613 > 0.05$. Sedangkan DER berpengaruh terhadap PBV dengan nilai sig. $0.001 < 0.05$. Hasil pengujian uji-F diperoleh nilai sig. 0.000 sehingga $0.000 < 0.05$, maka TATO, CR, dan DER secara simultan berpengaruh terhadap PBV.

Kata Kunci : TATO, CR, DER, PBV

ABSTRACT

Company value is one of the benchmarks for assessing how company management functions are carried out. The purpose of this study is to find out whether there is an effect of Total Assets Turnover(TATO), Current Ratio(CR) and Debt to Equity Ratio(DER) to firm value(PBV). The independent variables used are TATO (X1), CR (X2) and DER (X3) while the dependent variable is PBV (Y). The population of this study is the financial statements of property and real estate companies listed on the Stock Exchange and the sample of this study is 8 financial statements of property and real estate companies listed on the Stock Exchange for the period 2013-2017 with specified criteria. Data analysis using multiple linear regression, classical assumption test, t-test and F-test. The results of the t-test test concluded that TATO had no effect on PBV with the sig value. $0.716 > 0.05$ and CR do not affect PBV with the sig value. $0.613 > 0.05$. While DER has an effect on PBV with sig values. $0.001 \text{ so } 0.001 < 0.05$. The F-test results obtained by the sig value. $0.000 \text{ so that } 0.000 < 0.05$, then TATO, CR, and DER simultaneously influence PBV.

Key Words : TATO, CR, DER, PBV