



**UNIVERSITAS PGRI
ADI BUANA
SURABAYA**

TUGAS AKHIR

**PENGEMBANGAN KAWASAN TAMAN WISATA 17 PULAU
RIUNG DI KECAMATAN RIUNG KABUPATEN NGADA**

YAKOBUS HERIBERTUS LADO

15-390-0037

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**

2019

TUGAS AKHIR

PENGEMBANGAN KAWASAN TAMAN WISATA 17 PULAU RIUNG DI KECAMATAN RIUNG KABUPATEN NGADA

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar
SARJANA PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA Pada
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik
Sipil dan Perencanaan**

YAKOBUS HERIBERTUS LADO

15-390-0037

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2019**



**Tugas Akhir ini dinyatakan Siap diajukan
Surabaya, 18 Juli 2019**

Pembimbing,



Jelita Citrawati Jihan, ST., MT

Tugas Akhir ini telah disetujui oleh Panitia Ujian Tugas Akhir

Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan

Pada Tanggal, 23 Juli 2018

Panitia Ujian

Ketua : Drs. H. Sugito, ST., MT

Dekan

Sekretaris : A.A. Sagung Alit W, ST., MT

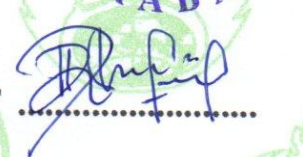
Ketua Program Studi

Anggota : Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT

Penguji I

Moch. Shofwan, S.Pd., M.Sc

Penguji II



MOTTO

“God Has Arranged Evrything”

“Hidup Adalah Satu Jalan Besar Dengan Adanya Banyak Pertanda. Jadi, Ketika Anda Menjalani Rutinitas, Jangan Mempersulit Pikiran Anda. Larilah Terlepas Dari Kebencian, Kejahatan Dan Kecemburuan. Jangan Mengubur Pikiran Anda , Jadikan Visi Anda Menjadi Kenyataan. Bangun Dan Hiduplah”

(Bob Marley)

“Whispering A Prayer”

(Steve Vai)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Yakobus Heribertus Lado

NIM : 153900037

Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan

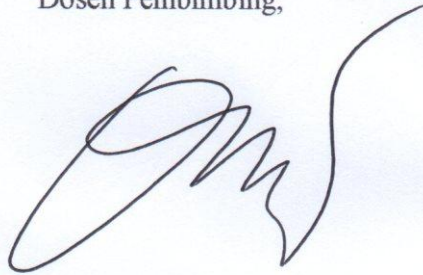
Dosen Pembimbing : Jelita Citrawati Jihan S.T., M.T.

Menyatakan bahwa Tugas Akhir tersebut adalah bukan hasil menjiplak sebagian maupun keseluruhan, kecuali dalam bentuk kutipan yang telah disebutkan sumbernya.

Demikian surat pernyataan saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 29 Agustus 2019

Dosen Pembimbing,



Jelita Citrawati Jihan S.T., M.T.

Mahasiswa,



Yakobus Heribertus Lado

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis haturkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, dengan limpahan kasih dan rahmatNya, akhirnya penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Studi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Teknik Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota. Pada Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

Ucapan terima kasih dan penghargaan perlu penulis sampaikan kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan berupa bimbingan, arahan, saran, dukungan dan kemudahan sejak awal sampai akhir penyusunan Tugas Akhir. Tidak lupa ucapan terima kasih kami sampaikan kepada:

1. Kedua Orang Tuaku Tercinta terima kasih atas dukungan moral dan materinya.
2. Dekan Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Drs. H. Sugito, ST., MT.
3. Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota ibu A.A.Sagung Alit Widyastuti, ST., MT.
4. Dosen Pembimbing Jelita Citrawati Jihan, ST.,MT
5. Dosen Penguji Ibu Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT dan Bapak Moch Shofwan, S.Pd., M.Sc dan seluruh Dosen beserta Staff di Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota dan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
6. Sahabat seperjuangan Ansgarius Dawi Paga, Antonio Alexander Lake dan Maria Bertoldis Meo atas semua bantuan dan dukungannya.
7. Saudara-saudaraku dan juga keluarga terima kasih atas semangatnya.
8. Seluruh teman-teman Prodi Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota atas segala bantuan, masukan-masukan dan kekompakannya.

Harapan peneliti, semoga hasil penelitian ini dapat digunakan bagi para akademis dan yang membutuhkan.

Surabaya, Juli 2019

Yakobus Heribertus Lado

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGAJUAN PROPOSAL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN BIMBINGAN	iii
HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN PROPOSAL.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
ABSTRAK.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan Dan Manfaat Penelitian.....	3
D. Ruang Lingkup Penelitian.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	7
A. Pengembangan Pariwisata.....	7
B. Kebijakan Pengembangan Pariwisata	11
C. Pariwisata	11
D. Peran Pariwisata Dalam Ekonomi	16
E. Penelitian Terdahulu	18
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	22
A. Rancangan Penelitian.....	22
B. Definisi Operasional Variabel	24
C. Populasi dan Sampel	27
D. Metode Pengumpulan Data	27
E. Metode Analisis	29
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH.....	37
A. Kecamatan Riung.....	37
B. Gambaran Umum Objek Wisata 17 Pulau Riung.....	47

BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN	66
A. Analisis Ketersediaan Sarana dan Prasarana	51
B. Analisis Kondisi Sarana Prasarana Menurut Presepsi Wisatawan	82
C. Analisis Strategi Pengembangan	89
BAB VI PENUTUP	89
A. Kesimpulan	89
B. Saran	95
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN - LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	19
Tabel 3.1 DefInisi Operasional Variabel.....	25
Tabel 3.2 Sumber Dan Jenis Data Instansi Terkait	28
Tabel 3.3 Model Matrix Analisis SWOT	31
Tabel 3.4 Metode Analisis Sektor Strategis Internal (IFAS)	32
Tabel 3.5 Metode Analisis Sektor Strategis Eksternal (EFAS)	33
Tabel 4.1 Luas Wilayah Kecamatan Riung Tahun 2017.....	39
Tabel 4.2 Topografi Kecamatan Riung Menurut Luas Wilayah.....	41
Tabel 4.3 Penggunaan Lahan Kecamatan Riung	43
Tabel 4.5 Jumlah Penduduk Kecamatan Riung Tahun	45
Tabel 5.1 Sarana Pendidikan Objek Wisata Taman 17 Pulau Riung	58
Tabel 5.2 Sarana Kesehatan Objek wisata Taman 17 Pulau Riung	54
Tabel 5.3 Sarana Keamanan Objek Wisata Taman Laut 17 Pulau Riung	57
Tabel 5.4 Sarana Peribadatan Objek Wisata Taman Laut 17 Pulau Riung	60
Tabel 5.5 Sarana Perdagangan dan Jasa Objek Wisata 17 Pulau	63
Tabel 5.6 Jaringan Jalan Objek Wisata Taman Laut 17 Pulau Riung	66
Tabel 5.7 Jaringan Drainase Objek Wisata Taman Laut 17 Pulau Riung	69
Tabel 5.8 Jaringan Air Bersih Objek Wisata Taman Laut 17 Pulau Riung.....	72
Tabel 5.9 Jaringan Sanitasi Objek Wisata Taman Laut 17 Pulau Riung	75
Tabel 5.10 Jaringan Listrik Kawasan Taman Laut 17 Pulau Riung	78
Tabel 5.11 Total Jawaban Pengunjung Wisata 17 Pulau Riung	83
Tabel 5.12 Hasil Persentase Pengunjung Wisata 17 Pulau Riung	84
Tabel 5.13 Analisis IFAS Kondisi Sarana dan Prasarana	89
Tabel 5.14 Analisis EFAS Kondisi Sarana dan Prasarana	90
Tabel 5.15 Analisis Matrix SWOT Kondisi Sarana dan Prasarana	93

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Peta Administrasi Kecamatan Riung.....	6
Gambar 2.1 Kerangka Pikir Penelitian 2018	23
Gambar 4.1 Peta Administrasi Kecamatan Riung.	38
Gambar 4.2 Presentase Luas Wilayah di Kecamatan Riung Tahun 2017	40
Gambar 4.3 Peta Topografi Kecamatan Riung	42
Gambar 4.4 Perbandingan Penggunaan Lahan Kecamatan Riung	43
Gambar 4.5 Peta Guna Lahan Kecamatan Riung	43
Gambar 4.6 Peta Kepadatan Penduduk Kecamatan Riung.....	46
Gambar 5.1 Peta Persebaran Sarana Pendidikan	52
Gambar 5.2 Foto Mapping Persebaran Sarana Pendidikan	53
Gambar 5.3 Peta Persebaran Sarana Kesehatan.....	55
Gambar 5.4 Foto Mapping Persebaran Sarana Kesehatan	56
Gambar 5.5 Peta Persebaran Sarana Pertahanan dan Keamanan.....	58
Gambar 5.6 Foto Mapping Persebaran Sarana Pertahanan dan Keamanan	59
Gambar 5.7 Peta Persebaran Sarana Peribadatan.....	61
Gambar 5.8 Foto Mapping Persebaran Sarana Peribadatan	62
Gambar 5.9 Peta Persebaran Sarana Perdagangan dan Jasa	64
Gambar 5.10 Foto Mapping Persebaran Sarana Perdagangan dan Jasa	65
Gambar 5.11 Peta Persebaran Prasarana Jaringan Jalan	67
Gambar 5.12 Foto Mapping Persebaran Prasarana Jaringan Jalan	68
Gambar 5.13 Peta Persebaran Prasarana Jaringan Drainase.....	71
Gambar 5.14 Foto Mapping Persebaran Prasarana Jaringan Drainase	72
Gambar 5.15 Peta Persebaran Prasarana Jaringan Air Bersih	73
Gambar 5.16 Foto Mapping Persebaran Prasarana Jaringan Air Bersih	74
Gambar 5.17 Peta Persebaran Prasarana Sanitasi	75
Gambar 5.18 Foto Mapping Persebaran Jaringan Sanitasi.....	76
Gambar 5.19 Peta Persebaran Prasarana Jaringan Listrik	79
Gambar 5.20 Foto Mapping Persebaran Jaringan Listrik.....	80
Gambar 5.21 Kondisi Persampahan	81
Gambar 5.22 Kuadran IFAS EFAS Kondisi Sarana dan Prasarana	90

