



**UNIVERSITAS
PGRI ADI BUANA
SURABAYA**

SKRIPSI

**ANALISIS PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI
KEUANGAN (PSAK 16) ATAS AKTIVA TETAP
PERIODE TAHUN 2017
(Studi Kasus Pada PD. Karunia {Zandilac})**

Nur Irma Habibah
151600067

Dosen Pembimbing
Dra. Martha Suhardiyah, S.E., M.Ak

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
2019**

**ANALISIS PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI
KEUANGAN (PSAK 16) ATAS AKTIVA TETAP PERIODE
TAHUN 2017**

(Studi Kasus Pada PD. Karunia {Zandilac})

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan memperoleh
Gelar Sarjana Akuntansi (S. Ak) Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

NUR IRMA HABIBAH

NIM: 151600067

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2019**

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Analisis Penerapan Standar Akuntansi
Keuangan Atas Aktiva Tetap Periode
Tahun 2017 (Studi Kasus Pada PD.
Karunia {Zandilac}).

Identitas Mahasiswa

- a. Nama : Nur Irma Habibah
- b. NIM : 151600067
- c. Program Studi : Akuntansi
- d. Fakultas : Fakultas Ekonomi
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
- e. Alamat e-mail : irmazhuma22@gmail.com

Mengetahui,
Ketua Program Studi,



Dra. Martha Suhardiyah, S.E., M.Ak.
NIP/NPP: 0713086101

Surabaya, 22 April 2019
Dosen Pembimbing,



Dra. Martha Suhardiyah, S.E., M.Ak.
NIP/NPP: 0713086101



Menyetujui
Dekan,

Dra. Sri Istikhroh, M.Si.
NPP : 19671019.199203.2.001

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Skripsi ini diterima dan disetujui oleh Panitia Ujian Skripsi
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas PGRI
Adi Buana Surabaya:

Pada Hari : Minggu
Tanggal : 28 April
Tahun : 2019

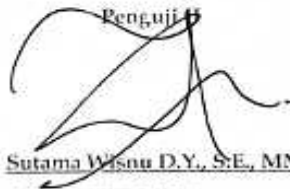
Penguji 1



Drs. Suprijanto, N.Ak

NPP: 0501487/DY

Penguji 2



Sutama Wisnu D.Y., S.E., MM

NPP: 1507732/DY

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Nur Irma Habibah

NIM : 151600067

Program Studi : Akuntansi

Fakultas Ekonomi

Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

Dengan ini menyatakan bahwa penelitian (skripsi) saya dengan judul "Analisis Penerapan Standar Akuntansi Keuangan PSAK 16 Atas Aktiva Tetap Periode Tahun 2017 (Studi Kasus Pada PD. Karunia [Zandilac])" yang saya usulkan dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) Fakultas Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Tahun Akademik (ditulis tahun) bersifat original.

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidak sesuaian dengan pernyataan ini (ditemukan unsur plagiasi), maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 22 April 2019

Mahasiswa,

Nur Irma Habibah
NIM: 151600067



HALAMAN PERSEMBAHAN

Ya Allah...

Se izinmu kuberhasil melewati satu rintangan untuk sebuah keberhasilan,

Namun kutahu keberhasilan bukanlah akhir dari perjuanganku

Tapi awal dari sebuah harapan dan cita-cita,

Jalan didepanku masih panjang, masih jauh perjalananku

Untuk menggapai masa depan yang cerah,

Tuk bisa membahagiakan orang-orang yang kucintai

Karya ini saya persembahkan untuk:

1. Teristimewa untuk kedua orang tua saya, Bpk. Suheri dan Ibu Asmaul Chusnah yang telah memberikan kasih dan sayang, dukungan dan motivasi yang tak terhingga yang tidak mungkin terbalas dengan selebar kata cinta dan persembahan ini.
Kan kutata masa depan dengan Do'a mu, Kan kugapai cita dan impian dengan pengorbanan mu untukku.
2. Adikku, Aisyah Yunita Putri yang selalu memberi dukungan dan semangat, walaupun sering tidak akur tapi hal itu slalu memberikan warna yang tidak akan bisa digantikan dengan apapun.
3. Moch. Rifki Arissandy, lelaki hebat yang selalu ada dan sabar, yang selalu memberikan dukungan dan motivasi untuk segala keputusan yang penulis ambil.
4. Sahabat-sahabat rasa saudara, Mb Dinok, Dewi. Mb aning, dan Veni Terima kasih sudah sama-sama berjuang serta saling mendukung satu sama lain dan yang selalu memberi canda tawa serta kegilaan yang sejenak menghapuskan segala lelah setelah seharian bekerja.
5. Teman-teman seperjuangan program studi akuntansi angkatan 2015 kelas A. Terima kasih atas kebersamaan

selama 8 semesternya. Mewarnai hari menggapai mimpi bersama.

6. MbK Riva Alvi Via Hasvin yang selalu memberi arahan dan dukungan dalam penulisan skripsi ini, serta mbK Ilvi Nurdina yang selalu memberikan saran dan semangat yang berguna bagi kelancaran penulisan penelitian ini, serta mbK Sekar diakhir perjuangan telah membantu proses penyelesaian penelitian ini
7. Mamah dan yuk na (mb Nopi dan mb Danisa) untuk do'a, dukungan dan bantuan yang secara tidak langsung memperlancar dalam penyelesaian skripsi ini.
8. Almamater yang selalu kubanggakan, Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
9. Dan seluruh pihak yang terlibat secara langsung maupun secara tidak langsung yang tidak bisa disebutkan satu persatu.

MOTTO

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Maka apabila engkau telah selesai (dari sesuatu urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain). Dan hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap.”

(QS. Al-Insyirah,6-8)

“Sukses berkaitan dengan tindakan. Orang sukses terus melangkah. Mereka membuat kesalahan namun tidak menyerah.” – Conrad Hilton

Apa yang mudah didapatkan akan mudah pula untuk disesalkan. Apa yang butuh diperjuangkan akan sulit untuk dilupakan.

-- Nur Irma Habibah --

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah Robbil'alamiin, puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT dengan segala limpahan petunjuk dan bimbingan serta berbagai kenikmatan yang telah diberikan sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul "Analisis Penerapan Standar Akuntansi Keuangan PSAK 16) Atas Aktiva Tetap Periode Tahun 2017 (Studi Kasus Pada PD. Karunia {Zandilac})" dengan baik.

Selama proses penulisan hingga terselesaikannya skripsi ini, penulis banyak mendapat motivasi dan dukungan dari beberapa pihak, untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Drs. Djoko Adi Walujo, S.T., M.M., DBA. selaku Rektor Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
2. Ibu Dra. Siti Istikhoroh, M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
3. Ibu Dra. Martha Suhardiyah, S.E., M.Ak. selaku Ketua Prodi Studi Akuntansi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
4. Ibu Dra. Martha Suhardiyah, S.E., M.Ak. selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan koreksi dan memberikan saran dan masukan-masukan sehingga penulisan skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik dan tepat waktu.
5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya terima kasih banyak untuk semua ilmu, didikan dan pengalaman yang sangat berarti yang telah kalian berikan kepada penulis, serta seluruh staff

pegawai yang telah membantu dalam pelayanan dan bantuan selama perkuliahan.

6. Segenap pimpinan dan karyawan PD. Karunia (Zandilac) cabang pusat Juanda Sidoarjo yang telah memberi kemudahan izin dan informasi demi terwujudnya skripsi ini.

Dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran dari pembaca yang sangat penulis harapkan. Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Surabaya, 22 April 2019

Penulis

Abstract

Fixed assets are important roles that must be owned by the company, because it helps produce products and smooth sales. Therefore the company must have a policy in recording its fixed assets. This study aims to assess The recording of PD Karunia fixed assets in accordance with the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) Number 16. Methods of collecting data with interview techniques and documentation. The research method uses qualitative methods with taxonomic data analysis techniques. From the results of the study, it was concluded that PD. Karunia in conducting its accounting activities was guided by the company's accounting policies not in accordance with the provisions of PSAK 16 (Revised 2017), in its application the company recognizes assets when providing economic benefits, fixed assets are measured at the cost, company shrinks fixed assets every period of the financial year, companies terminate assets by selling or granting, in this case the recording of PD. Karunia fixed assets is in accordance with the provisions of PSAK 16. however, in the presentation and disclosure of assets in financial statements it is not fully in accordance with the provisions of PSAK 16.

Keywords: PSAK No. 16, fixed assets, implementation of fixed asset

Abstrak

Aktiva tetap merupakan peran penting yang harus dimiliki oleh perusahaan, karena membantu menghasilkan produk dan memperlancar penjualan. Karena itu perusahaan harus memiliki kebijakan dalam pencatatan aktiva tetapnya. Penelitian ini bertujuan untuk menilai mengenai pencatatan aset tetap PD.Karunia yang sesuai berdasarkan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) Nomor 16. Metode pengumpulan data dengan teknik wawancara dan dokumentasi. Metode penelitian menggunakan metode kualitatif dengan teknik analisis data taksonomi. Dari hasil penelitian maka disimpulkan bahwa PD.Karunia dalam melakukan kegiatan akuntansinya berpedoman pada kebijakan akuntansi perusahaan belum sesuai dengan ketentuan PSAK 16 (Revisi 2017), dalam penerapannya perusahaan mengakui aset apabila memberikan manfaat ekonomi, aset tetap diukur berdasarkan biaya perolehan, perusahaan menyusutkan aset tetap setiap periode tahun buku, perusahaan melakukan penghentian aset dengan cara dijual atau dihibahkan, dalam hal ini pencatatan aktiva tetap PD.Karunia sudah sesuai dengan ketentuan PSAK 16 namun dalam penyajian dan pengungkapan aset dalam laporan keuangan belum sepenuhnya sesuai dengan ketentuan PSAK 16.

Kata Kunci: PSAK No. 16, aktiva tetap, penerapan aktiva tetap

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Lembar Pengesahan	ii
Berita Acara Ujian Skripsi	iii
Surat Pernyataan Keaslian	iv
Halaman Persembahan	v
Motto	vii
Kata Pengantar	viii
Abstract	x
Abstrak	xi
Daftar Isi	xii
Daftar Tabel	xvi
Daftar Gambar	xvii
Daftar Lampiran	xviii

BAB I - PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
1.5 Fokus dan Keterbatasan Penelitian	7

BAB II - TELAAH PUSTAKA

2.1 Penelitian Terdahulu	9
2.2 Landasan Teori	13
2.2.1 Akuntansi Dan Laporan Keuangan.....	13
1. Akuntansi	13
2. Laporan Keuangan.....	15
2.2.2 Aset	16
1. Pengertian Aset	16

2. Karakteristik Aset.....	18
3. Jenis Jenis Aset.....	18
2.2.3 Aktiva Tetap (Fixed Assets).....	21
a. Karakteristik Aktiva Tetap.....	21
b. Pengendalian Internal Aset Tetap	22
b. Jenis-Jenis Aktiva Tetap	23
2.2.4 Investasi Jangka Panjang (Long Term Invesment)	27
2.2.5 Aktiva Tidak Berwujud (Intangible Fixed Assets)	27
2.2.6 Perencanaan Aset.....	29
2.2.7 Akuntansi Aktiva Tetap.....	29
1. Pengakuan Aktiva Tetap.....	29
2. Pengukuran Biaya Perolehan Aset Tetap	30
3. Pengeluaran Atas Aset Tetap Setelah Pengakuan.....	32
4. Penyusutan Aset Tetap.....	32
5. Penghentian Pengakuan Aset Tetap	38
6. Revaluasi Aset Tetap	39
7. Pengungkapan dan Penyajian Aset Tetap	42

BAB III - METODE PENELITIAN

3.1 Rancangan Penelitian	45
3.2 Subyek dan Obyek Penelitian.....	46
3.2.1 Subyek Penelitian.....	46
3.2.2. Obyek Penelitian	46
3.2.3 Jenis Dan Sumber Data.....	47
1. Jenis Data.....	47
2. Sumber Data	47
3.3 Kerangka Konseptual	48
3.4 Teknik Pengumpulan Data	50
3.5 Validitas Data	51

3.6 Teknik Analisis Data.....	52
-------------------------------	----

BAB IV - ANALISIS DATA DAN HASIL PENELITIAN

4.1 Reduksi Data.....	55
4.2 Penyajian Data.....	56
4.2.1 Sejarah Perusahaan	56
4.2.2 Visi dan Misi Perusahaan.....	59
4.2.3 Lokasi Perusahaan	60
4.2.4 Struktur Organisasi Perusahaan	60
4.2.5 Jobs Desc Perusahaan Dalam Struktur Organisasi	62
4.2.6 Siklus Aktiva Tetap PD. Karunia	72
4.2.7 Kebijakan Akuntansi Aktiva Tetap PD. Karunia.....	73
4.3 Verifikasi Data	77
4.4 Analisis Data	80
4.4.1 Pengakuan Aset Tetap Berdasarkan Kebijakan PD. Karunia dan PSAK 16.....	81
4.4.2 Pengukuran Aset Tetap Berdasarkan Kebijakan PD. Karunia dan PSAK 16.....	82
4.4.3 Pengeluaran Atas Aset Tetap Setelah Pengakuan Berdasarkan Kebijakan PD. Karunia dan PSAK 16	84
4.4.4 Penyusutan Aset Tetap Berdasarkan Kebijakan PD. Karunia dan PSAK 16.....	87
4.4.5 Penghentian dan Pelepasan Aset Tetap Berdasarkan Kebijakan PD. Karunia dan PSAK 16	90
4.4.6 Penyajian dan Pengungkapan Aset Tetap Berdasarkan Kebijakan PD. Karunia dan PSAK 16	92

BAB V - KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Kesimpulan	111
5.2 Saran	115
DAFTAR PUSTAKA	117
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel Halaman

4.1 Tarif Penyusutan dan Umur Manfaat Aset Tetap	76
4.2 Penggolongan Aset Tetap	76
4.3 Verifikasi Data	78
4.4 Perbandingan Pengakuan Aset Tetap	81
4.5 Perbandingan Pengukuran Aset Tetap	83
4.6 Perbandingan Pengeluaran Atas Aset Tetap Setelah Pengakuan.....	86
4.7 Perbandingan Pembagian Aset Tetap	87
4.8 Perbandingan Penyusutan Aset Tetap	89
4.9 Perbandingan Penghentian dan Pelepasan Aset Tetap	91
4.10 Perbandingan Penyajian Aset Tetap.....	93
4.11 Perbandingan Pengungkapan Aset Tetap	96
4.12 Laporan Aktiva Tetap PD. Karunia	100
4.13 Perbandingan Pencatatan Pembelian Aset	101
4.14 Laporan Aktiva Tetap Jenis Aset Kendaraan PD. Karunia Tahun 2017	104
4.15 Laporan Neraca PD. Karunia Tahun 2017	108

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
3.1 Rancangan Penelitian	46
3.2 Kerangka Konseptual	49
4.1 Struktur Organisasi.....	61
4.2 Siklus Aktiva Tetap PD. Karunia	72

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1: Lembar Persetujuan
- Lampiran 2: Berita Acara Bimbingan Skripsi
- Lampiran 3: Daftar Hadir Peserta Seminar Proposal
- Lampiran 4: Hasil Plagiasi
- Lampiran 5: Surat Izin Penelitian Dari Universitas
- Lampiran 6: Surat Izin Penelitian Dari Perusahaan
- Lampiran 7: Hasil Wawancara Dengan Kabag Accounting
- Lampiran 8: Hasil Wawancara Dengan Kabag HRD
- Lampiran 9: Kebijakan Aktiva Tetap PD. Karunia
- Lampiran 10: Neraca PD. Karunia Tahun Buku 2017
- Lampiran 11: Laporan Aktiva Tetap PD. Karunia Tahun 2017