

DAFTAR PUSTAKA

- Hartono, Jogyanto, 2008. *Teori Portofolio dan Analisis Investasi*. Yogyakarta: BPFE
- Agus, Sartono. 2008. *Manajemen Keuangan Teori dan dan Aplikasi Edisi Empat*. Yogyakarta: BPFE
- Athanasius, Thomas. (2012). *Berinvestasi Saham*. Jakarta: Pt. Elex Media Komputindo.
- Widoatmodjo Sawidji. (2015). *Pengetahuan Pasar Modal untuk Konteks Indonesia*, Jakarta, PT Elex Media Komputindo.
- Brigham, Eugene F dan Houston, 2006. *Fundamental of Financial Management: Dasar-Dasar Manajemen Keuangan*. Edisi 10. Jakarta: Salemba Empat.
- Tandelilin, Enduras. 2010. *Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio*. Edisi 1. Yogyakarta: Kanisius.
- Siegel, Joel., dan Jae K Shim. (2005). *Kamus Istilah Akuntansi*. Jakarta: PT Elex Media Komputindo.
- Hery. 2014. *Analisa Kinerja Manajemen*. Jakarta: PT Grasindo.
- Sari, Dkk. 2017. *Akuntansi Keuangan Berbasis PSAK*. Yogyakarta: Mitra Wacana Media.
- Ikatan Akuntansi Indonesia, 2009, Standar Akuntansi Keuangan, PSAK No. 1 : Penyajian Laporan Keuangan, Jakarta : Salemba Empat.
- Setiawati, Lilis. 2017. *Akuntansi Keuangan Menengah Berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Terbaru*. Yogyakarta: CV. Andi Offset

- Sri Sulistiyanto, 2008, *Manajemen Laba teori dan model empiris*, Jakarta : Grasindo.
- Sastradipraja. 2010. Analisis dan Penggunaan Laporan Keuangan (Program Studi S1) Bandung: Universitas Widyatama.
- Sastradipraja, Usman. 2010. *Buku Ajar Analisis dan Penggunaan Laporan Keuangan*. Bandung: Universitas Widyatama.
- Sugiri, Slamet dan Bogat. (2004). *Akuntansi Pengantar 1*. Yogyakarta : UPP AMP YKPN
- Sugiyono. (2011). *Metode Penelitian Pendidikan pendekatan Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sugiyono. 2016. *Metode Penelitian Pendidikan pendekatan Kuantitatif, kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Gumelar. 2011. *Academic writing*. Jakarta: PT Indeks.
- Ghozali, Imam. 2005. *Aplikasi Analisis Multivariate dengan SPSS*. Semarang: Badan Penerbit UNDIP.
- Ghozali, Imam (2002). *Aplikasi Analisis Multivariat dengan Program SPSS*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Suharyadi, Purwanto. 2013. *Statistika Untuk Ekonomi Dan Keuangan Modern*. Jakarta: Salemba Empat.
- Nor Hadi, 2013. *Pasar Modal (Acuan Teoristis dan Praktis Investasi di Instrumen Keuangan Pasar Modal)*. Graha Ilmu, Yogyakarta

LAMPIRAN - LAMPIRAN

Lampiran 1

Perhitungan Pengungkapan Laporan Keuangan (X₁) Periode 2014-2018

No	Tahun	Nama perusahaan	X1
1	2014	PT Bhuwanatala Indah PermaiTbk	2,909091
2	2015		8,571429
3	2016		2,222222
4	2017		1,888889
5	2018		1,69697
6	2014	PT DutaPertiwi Tbk	1,69697
7	2015		11,57143
8	2016		4,444444
9	2017		0,461538
10	2018		11,33333
11	2014	PT Indonesia Prima PropertyTbk	2,666667
12	2015		19,33333
13	2016		10,66667

14	2017		7,285714
15	2018		4,666667
16	2014	PT Lippo KarawaciTbk	2,307692
17	2015		2,142857
18	2016	PT Lippo Karawaci	2,222222
19	2017		6,857143
20	2018		3,555556
21	2014	PT Metro Realty	2,666667
22	2015		2,857143
23	2016		2,842105
24	2017		1,923077
25	2018		3,818182
26	2014	PT Surya Semesta InternusaTbk	2,666667
27	2015		1,692308
28	2016		3,142857
29	2017		1,941176
30	2018		3,166667

**Perhitungan Manajemen Laba / *Discretionary Accruals*
(DAC)**

Nama Perusahaan	Tahun	Total Accruals	Penjualan	DAC
PT Bhuwanat ala Indah Permai	2012	14.545.614.1 07	-687.507.990	(bukan periode tes)
	2013	103.240.055. 637	15.711.503.49 2	808.988.346. 583
	2014	- 1.613.347.80 6	1.401.181.159	- 12.224.235.7 12
	2015	81.289.041.7 85	411.712.087	196.829.847. 278
	2016	3.083.738.88 5	692.456.567.0 98	495.015.091. 971
	2017	- 37.037.403.3 94	- 30.484.192.50 3	- 172.025.645. 416
	2018	- 181.722.082. 287	27.086.523.00 6	- 35.364.139.4 87
PT DutaPerti wi Tbk	2012	14.077.725.1 74	20.592.378.84 0	(bukan periode tes)
	2013	66.152.499.5 19	20.591.318.84 0	21.614.141.8 13
	2014	431.980.598.	440.948.927.2	-

		882	85	746.342.643
	2015	- 74.624.973.6 51	90.634.228.75 1	- 377.395.119. 490
	2016	593.246.494. 401	485.073.052.7 24	120.378.254. 004
	2017	161.293.902. 610	361.773.553.7 69	- 122.300.443. 422
	2018	- 3.502.007.17 4	20.592.378.84 0	- 3.469.567.55 2
PT Indonesia Prima PropertyT bk	2012	7.022.799.09 5	44.269.891.31 0	(bukan periode tes)
	2013	- 2.751.170.25 4	5.808.794.083	- 357.226.971. 521
	2014	97.809.312.5 00	122.705.248.9 28	797.107.812. 042
	2015	20.100.873.0 49	125.727.788.6 03	- 7.971.078.12 5
	2016	166.158.716. 958	113.436.740.7 00	146.476.984. 381
	2017	47.658.010.0 69	101.959.522.6 75	- 89.414.895.2 51
	2018	70.276.870.6	156.387.642.0	-

		24	24	1.318.475.756
PT Lippo Karawaci Tbk	2012	34.053.537.932	17.590.502.969	(bukan periode tes)
	2013	- 486.333.014.061	3.339.267.470.227	- 1.343.620.406
	2014	2.403.745.815.314	5.397.377.636.819	155.600.399.649
	2015	753.050.566.618	10.902.928	467.066.764.523
	2016	668.412	4.303.972	- 192.497.883.846
	2017	-3.650.242	4.566.999	- 6.142.887.721
	2018	-1.746.670	2.293.260.256.746	- 5.155.456.696
PT Metro Realty Tbk	2012	- 2.954.732.810	7.268.777.765	(bukan periode tes)
	2013	- 4.783.078.957	17.590.502.969	- 90.893.959.183
	2014	- 4.003.511.22	111.317.996	39.986.524.5

		8		10
	2015	1.300.124.71 5	907.717.349	179.194.763. 549
	2016	- 622.017.851	125.469.107	- 192.891.373. 980
	2017	497.479.138	123.916.419	351.888.076. 961
	2018	1.452.773.05 4	17.590.502.96 9	169.155.010. 754
PT Surya Semesta Internusa Tbk	2012	- 497.863.061. 811	55.111.272.21 0	(bukan periode tes)
	2013	304.963.661. 659	504.752.140.0 61	493.077.086. 059
	2014	428.930.604. 560	- 51.823.787.17 5	134.259.632. 262
	2015	202.374.771. 438	- 55.028.325.66 7	- 329.807.225. 898
	2016	- 179.230.325. 715	148.280.342.3 18	- 339.294.647. 512
	2017	974.998.379. 850	51.126.550.88 7	153.775.701. 067
	2018	- 755.334.124.	55.111.272.21	- 517.270.547.

		425	0	552
--	--	-----	---	-----

Harga Saham tahun 2014-2018

Nama perusahaan	Harga Saham				
	2014	2015	2016	2017	2018
PT Bhuwanatala Indah Permai	95	88	90	73	115
PT DutaPertiwi Tbk	353	387	360	374	316
PT Indonesia Prima Property	340	300	216	880	1088
PT Lippo Karawaci Tbk	1,021	1,028	1,035	488	1790
PT Metro Realty Tbk	115	228	366	380	230
PT Surya Semesta	107	715	434	515	780

Lampiran 2

UjiNormalitas (*One-Sample Kolmogorov-Smirnov*)

One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		Unstandardized Residual
N		30
Normal Parameters ^{a,b}	Mean	.0000000
	Std. Deviation	395.10722793
	Absolute	.224
Most Extreme Differences	Positive	.224
	Negative	-.119
Kolmogorov-Smirnov Z		1.227
Asymp. Sig. (2-tailed)		.099

a. Test distribution is Normal.

b. Calculated from data.

Uji Multikolinieritas (*Tolerance* dan *Variance Inflation Factor*)

Coefficients^a

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.	Collinearity Statistics	
	B	Std. Error	Beta			Tolerance	VIF
(Constant)	509.224	113.584		4.483	.000		
1 Pengungkapan Laporan Keuangan	-5.577	18.904	-.058	-.295	.770	.961	1.041
Manajemen Laba	-.306	1.451	-.041	-.211	.835	.961	1.041

a. Dependent Variable: Hargasaham

Model Summary^b

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	.077 ^a	.006	-.068	409.479	2.177

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	324.059	72.631		4.462	.000
	Pengungkapan Laporan Keuangan	-6.387	12.088	-.102	-.528	.602
	Manajemen Laba	-.524	.928	-.109	-.564	.577

a. Dependent Variable: AbsRes

Uji Koefisien Determinasi

Model Summary

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.077 ^a	.006	-.068	409.479

a. Predictors: (Constant), Manajemen Laba, Pengungkapan Laporan Keuangan

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	509.224	113.584		4.483	.000
	Pengungkapan Laporan Keuangan	-5.577	18.904	-.058	-.295	.770
	Manajemen Laba	-.306	1.451	-.041	-.211	.835

a. Dependent Variable: Harga saham

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	509.224	113.584		4.483	.000
	Pengungkapan Laporan Keuangan	-5.577	18.904	-.058	-.295	.770
	Manajemen Laba	-.306	1.451	-.041	-.211	.835

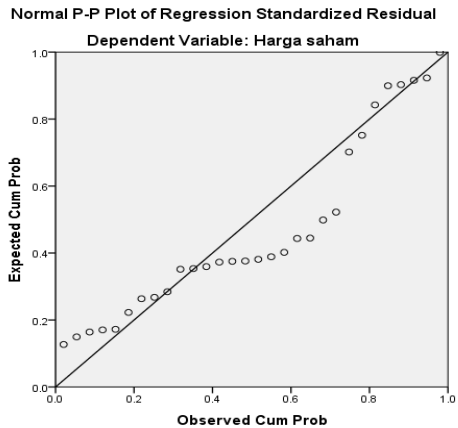
a. Dependent Variable: Harga saham

ANOVAa

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	27239.275	2	13619.637	.081	.922 ^b
	Residual	4527181.925	27	167673.405		
	Total	4554421.200	29			

a. Dependent Variable: Harga saham

b. Predictors: (Constant), Manajemen Laba, Pengungkapan Laporan Keuangan



Lampiran 2 : Berita Acara Bimbingan Skripsi

BERITA ACARA BIMBINGAN SKRIPSI

1. Nama Mahasiswa : Pungky Dwi Ariska
 2. NIM : 151600145
 3. Program Studi : Akuntansi
 4. Tanggal Mengajukan Skripsi : 18 Juli 2019
 5. Judul Skripsi : Pengaruh Pengungkapan Laporan Keuangan Dan Manajemen Laba Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2018
- Dosen Pembimbing : 1. Drs. H. Teguh Purwanto,
MM.
2. Dr. Aji Prasetyo, SEL,
M.S.A.
6. Konsultasi :

No	Tanggal	Paraf Pembimbing	Uraian/Kegiatan
1	22/10/2018		Pengajuan Judul & Matrik ACC
2	27/10/2018		Pengajuan Matrik
3	30/11/2018		Revisi Bab I
4	7/11/2018		Revisi Bab II
5	15/11/2018		Revisi Bab III
6	15/05/2019		Seminar Proposal

7	24/06/2019		ACC Bab I,II,III
8	15/07/2019		Revisi Bab IV dan V
9	17/07/2019		ACC Bab IV dan V
10	17/07/2019		Revisi Daftar Pustaka dan Data yang Di uji
11	23/07/2019		ACC BAB IV dan V

7. Tanggal selesai menulis skripsi : 22 Juli 2019

8. Telah diuji dengan nilai :

Surabaya, 24 Juli 2019

Dosen Pembimbing I,

Dosen Pembimbing II,



Drs. H. Teguh Purwanto, MM.
NIP : 196012221990031001



Dr. Aji Prasetyo, SEL, M.S.A.
NPP : 1507730/DY



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI

Jl. Dukuh Menanggal XII/4, Telp-Fax. 031-8281183 Surabaya 60234

Website: <http://www.fe.unipasby.ac.id>

DAFTAR HADIR PESERTA SEMINAR PROPOSAL

Judul : Pengaruh Pengungkapan Laporan Keuangan, Manajemen Laba Terhadap Harga Saham pada Perusahaan Property dan Real Estate.

Nama Pembicara : PUNGKY DWI A.

NIM : 151600145

Fakultas / Jurusan : Ekonomi / Akuntansi

Angkatan : 2015

Hari / Tanggal : Rabu / 15 Mei 2019

Pukul : 14:00

Dosen Pembimbing : 1. Drs. H. Teguh Purwanto. MM
 2. Dr. Aji Prasetyo. SEI, M.S.A

No	Nama	NIM	Program Studi	Tanda Tangan
1	Dyah Arum K.	151600123	Akuntansi	
2	Ragil Nur Safitri	151600102	Akuntansi	
3	RIZKA HICAYATI	151600259	Akuntansi	
4	Ina Laila Khuzairina	151600171	Akuntansi	
5	Netty Irma Diana	151600138	Akuntansi	
6	Silvi Susilasari	151600177	Akuntansi	
7	Ikke Wulansari	15-160-0120	Akuntansi	
8	Apriyanti N.A	151600149	Akuntansi	
9	Indah Rahayu	151600166	Akuntansi	
10	Carlatul Magproh	151600173	Akuntansi	
11	Septiani Rusi . R	151600258	Akuntansi	
12	Wahyuni Setiawati	151600189	Akuntansi	
13	Eka Nur Jannah	151600261	Akuntansi	
14	Ayu Fahmahiz 2	151600267	Akuntansi	
15	Atiqatul Hidayah	151600247	Akuntansi	
16	Sephora Cahur	15-160-0202	Akuntansi	



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI

Jl. Dukuh Menanggal XII/4, Telp-Fax. 031-8281183 Surabaya 60234

Website: <http://www.fe.unipasby.ac.id>

14	Ayu Zahmahz Z	151600267	Akuntansi		kynd
15	Alfya Adiel Mealyah	151600247	Akuntansi	Am	
16	Septiana Catur	151600202	Akuntansi		AR
17	S. BAYU A.S.	151600092	Akuntansi	Ang	
18	Julinda Prastika P.	151600085	Akuntansi		Ang
19	Maul Lailah F.	15-160-0169	Akuntansi	Am	
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					

Mengetahui,

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

Drs. H. Teguh Purwanto. MM.

NIP : 196012221990031001

Dr. Aji Prasetyo. SEL., M.S.A

NPP : 1507730/DY



**UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI**

Kampus Jl. Dukuh Menanggal XII/4, Telp-Fax.
031-8281183
Surabaya 60234

Website: <http://www.unipasby.ac.id>

BERITA ACARA BIMBINGAN REVISI SKRIPSI

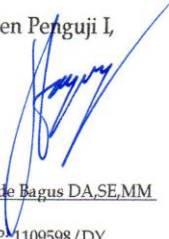
1. Nama Mahasiswa : Pungky Dwi Ariska
2. NIM /Program Studi : 151600145 / Akuntansi
3. Tanggal Ujian Skripsi : 29 Juli 2019
4. Judul Skripsi : Pengaruh Pengungkapan Laporan Keuangan Dan Manajemen Laba Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2018
6. Dosen Pembimbing : 1. I Made Bagus DA,SE,MM
2. Dr. Moh Afrizal Miradji, SE.,AK,MSA.,CA.,ACPA

No	Tanggal	Materi Konsultasi	Paraf Penguji I	Paraf Penguji II	Ket
1.	5-08-19	Pendahuluan			ACC
2.	5-08-19	Telaah Pustaka			ACC
3.	5-08-19	Rancangan Penelitian			ACC
4.	5-08-19	Sumber Hasil Analisis Data Di Olah (Lampiran)			ACC

5.	5-08-19	Telaah Pustaka			ACC
6.	5-08-19	Kerangka Konseptual			ACC
7.	5-08-19	Tabel			ACC
8.	5-08-19	Pembahasan			ACC


Surabaya, 05 Agustus 2019

Dosen Penguji I,


I Made Bagus DA,SE,MM

NPP: 1109598/DY

Dosen Penguji II,


Dr. Moh Afrizal Miradji, SE,AK,MSA,CA,ACPA

NPP: 1509745/DY



**UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI**

Kampus Jl. Dukuh Menanggal XII/4, Telp-Fax.

031-8281183

Surabaya 60234

Website: <http://www.unipasby.ac.id>

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Skripsi ini diterima dan disetujui oleh Panitia Ujian Skripsi
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas PGRI
Adi Buana Surabaya.

Hari : Senin

Tanggal : 29 Juli

Tahun : 2019

Mengetahui,

Dosen Penguji I,

I Made Bagus DA, SE, MM

NPP: 1109598/DY

Dosen Penguji II,

Dr. Moh Afrizal Miradji, SE, AK, MSA, CA, ACPA

NPP: 1509745/DY



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI

Kampus : Jl. Dukuh Menanggal XII/4, Telp- Fax. 031-8281183 Surabaya 60234

Website : <http://www.unipasby.ac.id>

BERITA ACARA
BIMBINGAN REVISI SKRIPSI

Nama : PUNGKY DWI A
NIM / Program Studi : 151600145 / AKUNTANSI
Judul Skripsi : Pengaruh pengungkapan laporan keuangan dan manajemen laba terhadap harga saham pada perusahaan properti dan real estate tahun 2014 - 2018.
Tanggal Ujian Skripsi : 29 Juli 2019
Penguji : 1. I Made Bagus PA, SE, MM.
2. Moh. Afzal Miradi, SE, Ak., MSA., CA., ACPA

No	Tanggal	Materi Konsultasi	Paraf Penguji
1	05-8-19	Telaah Pustaka	
2	05-8-19	Kerangka konseptual	<i>Ace-gy</i>
3	05-8-19	Tabel	<i>Ace</i>
4		Pembahasan	
5			
6			
7			
8			

Penguji I,

Surabaya,
Penguji II,

Ace



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI

Kampus : Jl. Dukuh Menanggal XII/4 , Telp- Fax. 031-8281183 Surabaya 60234
Website : <http://www.unipasby.ac.id>

BERITA ACARA
BIMBINGAN REVISI SKRIPSI

Nama : PUNIKY DWI ARISKA
NIM / Program Studi : 15 - 160 - 0195 / AKUNTANSI
Judul Skripsi : PENGARUH PENEUNCIKAPAN LAPORAN KEUANGAN
DAN MANAJEMEN LABA TERHADAP HARGA SAHAM
PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE
TAHUN 2014 - 2018
Tanggal Ujian Skripsi : 29 Juli 2018
Penguji : 1. Dr. Moh Affandi Mirdaji, SE., AK., MSA., CA., ACPA
2. I Made Bagus DA., SE., MM

No	Tanggal	Materi Konsultasi	Paraf Penguji
1	<u>28/7/18</u>	<u>bab II</u>	
2		<u>IV</u>	
3		<u>IV</u>	
4			
5			
6			
7			
8			

Penguji I,

Surabaya, _____
Penguji II,

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Rina Fariana., SE., M.Ak.
Jabatan : Kepala Lab. Bank Mini

Menyatakan bahwa :

Nama : Pungky Dwi Ariska
NIM : 151600145
Prodi : Akuntansi

telah melakukan uji plagiasi dengan judul artikel Pengaruh Pengungkapan Laporan Keuangan Dan Manajemen Laba Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bei Tahun 2014-2018, dengan hasil 23,97 % Similarities.

Demikian surat pernyataan ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 23 Juli 2019
Kepala Lab. Bank Mini,

Rina Fariana., SE., M.Ak.

LEMBAR PERSETUJUAN ARTIKEL

Artikel ini telah disetujui oleh Dosen Pembimbing dan layak untuk di publikasikan :

Judul Skripsi : Pengaruh Pengungkapan Laporan Keuangan Dan Manajemen Laba Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Property Dan Real Estate Tahun 2014-2018
Nama : Pungky Dwi Ariska
NIM : 151600145
Program Studi : Akuntansi
Fakultas : Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
Email : Pungkysoraya@gmail.com

Surabaya, 07 Agustus 2019
Dosen Pembimbing,



Drs. H. Teguh Purwanto., M.M
NIP : 196012221990031001