



UNIVERSITAS PGRI
ADI BUANA
SURABAYA

SKRIPSI

**KAJIAN PERUBAHAN KARAKTERISTIK WILAYAH DESA AKIBAT
RELOKASI KORBAN BENCANA LUMPUR LAPINDO (STUDI KASUS
DESA PANGGREH, KECAMATAN JABON KABUPATEN SIDOARJO)**

**HILMI ZAIN MUAFI
NIM. 193900004**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2023**



**UNIVERSITAS PGRI
ADI BUANA
SURABAYA**



SKRIPSI



**KAJIAN PERUBAHAN KARAKTERISTIK WILAYAH DESA AKIBAT
RELOKASI KORBAN BENCANA LUMPUR LAPINDO (STUDI KASUS
DESA PANGGREH, KECAMATAN JABON KABUPATEN SIDOARJO)**



**HILMI ZAIN MUAFI
NIM. 193900004**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**



2023





SKRIPSI



**KAJIAN PERUBAHAN KARAKTERISTIK WILAYAH DESA AKIBAT
RELOKASI KORBAN BENCANA LUMPUR LAPINDO (STUDI KASUS
DESA PANGGREH, KECAMATAN JABON KABUPATEN SIDOARJO)**



**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh
Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya**

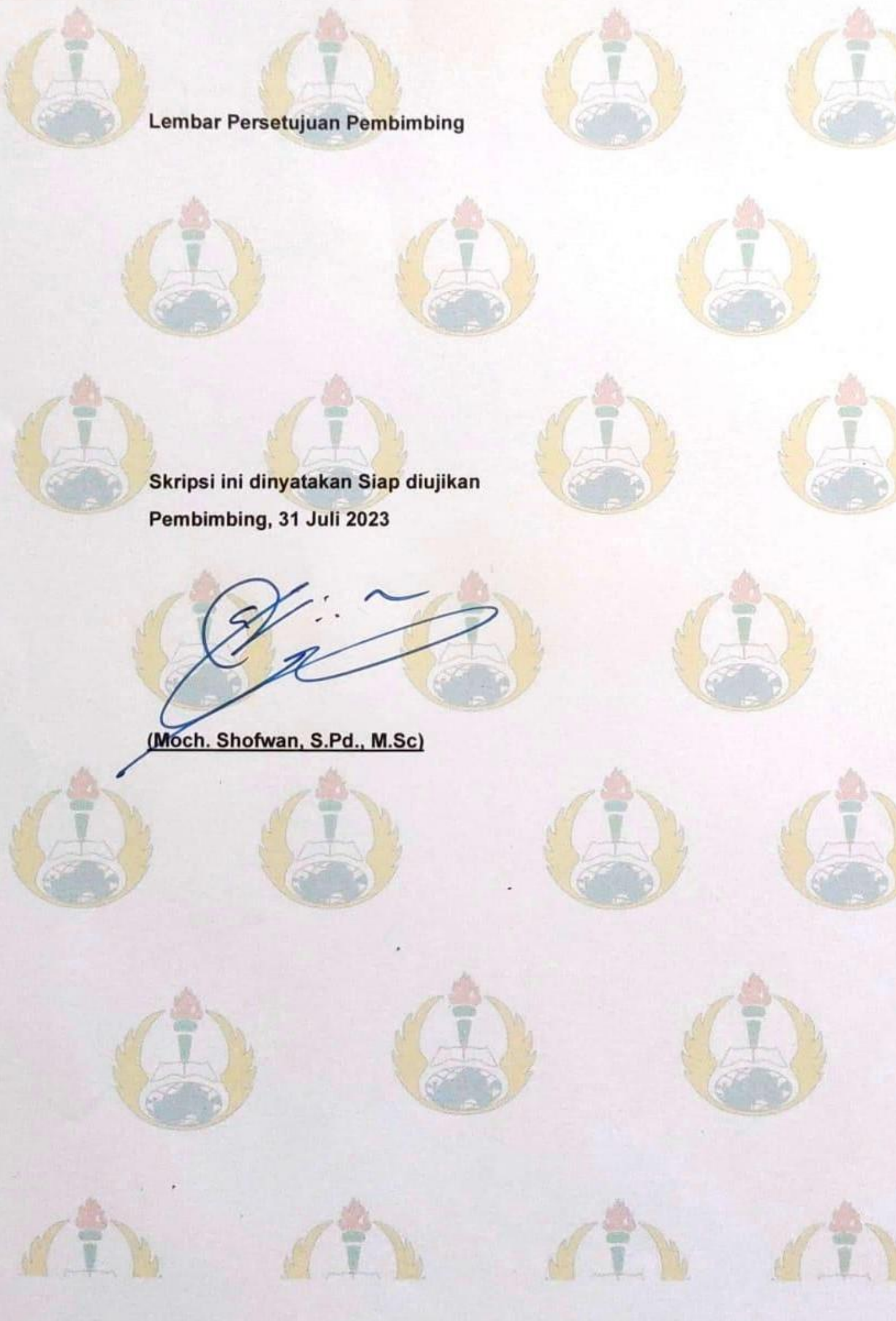


**HILMI ZAIN MUAFI
NIM. 193900004**



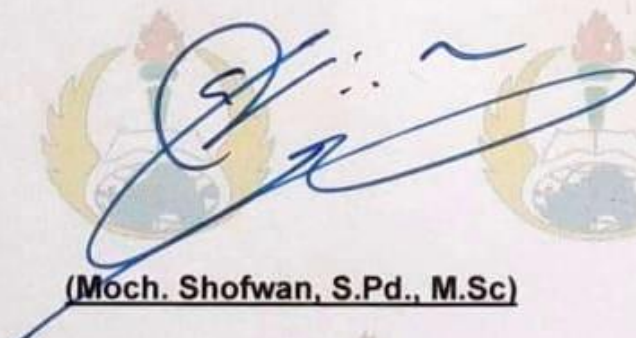
**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2023**





Lembar Persetujuan Pembimbing

Skripsi ini dinyatakan Siap diujikan
Pembimbing, 31 Juli 2023


(Moch. Shofwan, S.Pd., M.Sc)

Lembar Persetujuan Panitia Ujian

**Skripsi ini telah disetujui oleh Panitia Ujian Skripsi
Program Studi Teknik Perencanaan Wilayah Dan Kota
Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
Pada**

**Hari : Jum'at
Tanggal : 08 September
Tahun : 2023**

Panitia Ujian,

**Ketua : Dr. Yunia Dwie Nurcahyanie, ST, MT
Dekan**

**Sekretaris : Linda Dwi Rohmadiani, S.T., M.T.
Ketua Jurusan/Prodi**

**Anggota : Siti Nuurlaily Rukmana, S.T., M.T.
Penguji I**

**: Dr. Suning, S.E., M.T
Penguji II**

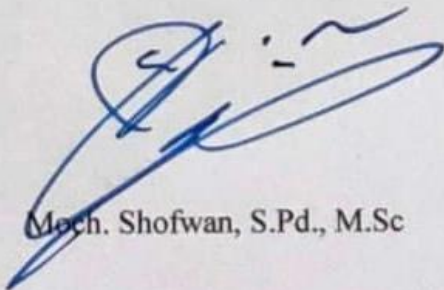


SURAT PERNYATAAN

Nama : HILMI ZAIN MUAFI
NIM : 193900004
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik
Judul Skripsi : Kajian Perubahan Karakteristik Wilayah Desa Akibat Relokasi
Korban Bencana Lumpur Lapindo (Studi Kasus Desa Pangreh,
Kecamatan Jabon Kabupaten Sidoarjo)
Dosen Pembimbing : Moch. Shofwan, S.Pd., M.Sc

Menyatakan bahwa Skripsi tersebut adalah bukan hasil menjiplak sebagian maupun keseluruhan, kecuali dalam bentuk kutipan yang telah disebutkan sumbernya.
Demikian surat pernyataan saya buat dengan sebenarnya.

Dosen Pembimbing



Moch. Shofwan, S.Pd., M.Sc

Surabaya, 12 September 2023

Mahasiswa



Hilmi Zain Muafi

MOTTO

*“Hiduplah Seakan Kamu Mati Besok, Belajarlh Seakan Kamu Hidup
Selamanya”*

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis haturkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, dengan limpahan kasih dan rahmatNya, akhirnya penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini. Studi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota pada Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

Ucapan terimakasih dan penghargaan perlu penulis sampaikan kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan berupa bimbingan, arahan, saran, dukungan dan kemudahan sejak awal sampai akhir penyusunan Proposal Tugas Akhir. Tidak lupa ucapan terimakasih kami sampaikan kepada:

1. Dekan Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Ibu Dr. Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT.
2. Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Ibu Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.
3. Dosen Pembimbing Bapak Moch. Shofwan, S.Pd., M. Sc.
4. Seluruh Dosen beserta Staff di Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota dan Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
5. Bapak Moch.Ali Arifin dan Ibu Anita Dian Anggraeni Selaku Orang tua saya beserta keluarga tercinta terimakasih atas dukungan moral dan support tiada henti.
6. Rochma Amarulloh selaku kekasih saya yang terus memberikan dukungan dengan tulus untuk berjuang menyelesaikan skripsi ini hingga tuntas.
7. Seluruh teman-teman Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota atas segala bantuan, masukan-masukan dan kekompakannya.

Harapan peneliti, semoga hasil penelitian ini dapat digunakan bagi para akademis dan yang membutuhkan.

Surabaya, September 2023

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGAJUAN SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI	iv
MOTTO	v
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
ABSTRAK	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. LATAR BELAKANG.....	1
B. RUMUSAN MASALAH	2
C. TUJUAN DAN MANFAAT	2
D. RUANG LINGKUP	3
1. Ruang Lingkup Substansi.....	3
2. Ruang Lingkup Spasial	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	5
A. PENGERTIAN DESA	5
B. KARAKTERISTIK DESA.....	5
C. SARANA DAN PRASARANA.....	7
D. PERUBAHAN PENGGUNAAN LAHAN.....	9
E. PENELITIAN TERDAHULU	11
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	19
A. RANCANGAN PENELITIAN	19
B. DEFINISI OPERASIONAL VARIABEL	21
C. METODE PENGUMPULAN DATA	23
D. METODE ANALISIS DATA	24
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH	27
A. GAMBARAN UMUM KECAMATAN JABON	27
1. Kondisi Fisik	27
2. Topografi	30

5. Kependudukan	36
B. GAMBARAN UMUM DESA PANGGREH	39
1. Kondisi Fisik.....	39
2. Penggunaan Lahan.....	41
3. Kependudukan	43
BAB V HASIL ANALISIS DAN PEMBAHASAN	45
A. ANALISIS PERUBAHAN BENTUK PENGGUNAAN LAHAN DI DESA PANGGREH	45
1. Hasil Analisis.....	45
2. Pembahasan	55
B. ANALISIS PERUBAHAN WILAYAH DESA PANGGREH AKIBAT BENCANA LUMPUR LAPINDO	56
1. Hasil Analisis.....	56
2. Pembahasan	77
BAB VI SIMPULAN DAN SARAN	79
A. SIMPULAN.....	79
B. SARAN.....	79
DAFTAR PUSTAKA	81

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	12
Tabel 3.1 Definisi Operasional Variabel	21
Tabel 3.2 Analisis <i>Before-After</i> Perubahan Bentuk Penggunaan Lahan	23
Tabel 3.3 Analisis <i>Before-After</i> Perubahan Wilayah Desa	24
Tabel 4.1 Luas Wilayah Menurut Desa di Kecamatan Jabon	26
Tabel 4.2 Topografi Menurut Desa di Kecamatan Jabon	29
Tabel 4.3 Jumlah Curah Hujan dan Hari Hujan di Kecamatan Jabon	32
Tabel 4.4 Penggunaan Lahan Menurut Desa di Kecamatan Jabon	33
Tabel 4.5 Jumlah Penduduk di Kecamatan Jabon	35
Tabel 4.6 Kepadatan Penduduk di Kecamatan Jabon.....	36
Tabel 4.7 Penggunaan Lahan Desa Pangreh	40
Tabel 4.8 Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin	42
Tabel 4.9 Jumlah Penduduk Menurut Agama	43
Tabel 5.1 Penggunaan Lahan Desa Pangreh Tahun 2005.....	44
Tabel 5.2 Penggunaan Lahan Desa Pangreh Tahun 2022.....	47
Tabel 5.3 Penggunaan Lahan Desa Pangreh Tahun 2005 dan 2022.....	50
Tabel 5.4 Analisis <i>Before-After</i> Penggunaan Lahan Tahun 2005 dan 2022	51
Tabel 5.5 Mata Pencaharian Penduduk Desa Pangreh.....	55
Tabel 5.6 Tingkat Pendidikan Penduduk Desa Pangreh	56
Tabel 5.7 Kelembagaan di Desa Pangreh.....	58
Tabel 5.8 Sarana Pendidikan di Desa Pangreh.....	60
Tabel 5.9 Sarana Kesehatan di Desa Pangreh	61
Tabel 5.10 Sarana Peribadatan di Desa Pangreh	63
Tabel 5.11 Sarana Perdagangan dan Jasa di Desa Pangreh.....	64
Tabel 5.12 Sarana Ruang Terbuka Hijau di Desa Pangreh	65
Tabel 5.13 Jaringan Jalan di Desa Pangreh.....	67
Tabel 5.14 Jaringan Listrik di Desa Pangreh	68
Tabel 5.15 Jaringan Air Bersih di Desa Pangreh.....	69

Tabel 5.16 Jaringan Telekomunikasi di Desa Pangreh.....	70
Tabel 5.17 Jaringan Drainase di Desa Pangreh.....	72
Tabel 5.18 Persampahan di Desa Pangreh.....	73
Tabel 5.19 Analisis <i>Before-After</i> Perubahan Wilayah Desa Pangreh.....	74

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Peta Lokasi Studi	4
Gambar 2.1 Pola Perubahan Lahan Memanjang	10
Gambar 2.1 Pola Perubahan Lahan Radial.....	10
Gambar 2.1 Pola Perubahan Lahan Terpusat	10
Gambar 3.1 Kerangka Pikir Penelitian	19
Gambar 4.1 Persentase Luas Wilayah Menurut Desa di Kecamatan Jabon .	27
Gambar 4.2 Peta Administrasi Kecamatan Jabon.....	28
Gambar 4.3 Grafik Topografi Menurut Desa di Kecamatan Jabon.....	29
Gambar 4.4 Peta Topografi Kecamatan Jabon	30
Gambar 4.5 Peta Kelerengan Kecamatan Jabon.....	31
Gambar 4.6 Grafik Curah Hujan dan Hari Hujan di Kecamatan Jabon.....	32
Gambar 4.7 Persentase Penggunaan Lahan Kecamatan Jabon Tahun 2021 .	33
Gambar 4.8 Peta Penggunaan Lahan Kecamatan Jabon	34
Gambar 4.9 Jumlah Penduduk Kecamatan Jabon Tahun 2021	35
Gambar 4.10 Kepadatan Penduduk Kecamatan Jabon Tahun 2021	36
Gambar 4.11 Peta Kepadatan Penduduk Kecamatan Jabon.....	37
Gambar 4.12 Peta Administrasi Desa Pangreh.....	39
Gambar 4.13 Persentase Penggunaan Lahan Desa Pangreh	40
Gambar 4.14 Peta Penggunaan Lahan Desa Pangreh	41
Gambar 4.15 Persentase Jumlah penduduk Menurut Jenis Kelamin.....	42
Gambar 4.16 Persentase Jumlah Penduduk Menurut Agama	43
Gambar 5.1 Diagram Penggunaan Lahan Desa Pangreh Tahun 2005.....	45
Gambar 5.2 Citra Desa Pangreh Tahun 2005	45
Gambar 5.3 Peta Penggunaan Lahan Desa Pangreh Tahun 2005.....	47
Gambar 5.4 Diagram Penggunaan Lahan Desa Pangreh Tahun 2022.....	48
Gambar 5.5 Citra Desa Pangreh Tahun 2002.....	49
Gambar 5.6 Peta Penggunaan Lahan Desa Pangreh Tahun 2022.....	50
Gambar 5.7 Diagram Penggunaan Lahan Desa Tahun 2005 dan 2022	51
Gambar 5.8 Peta Penggunaan Lahan Desa Pangreh Tahun 2005 dan 2022	53

Gambar 5.9	Grafik Mata Pencaharian Penduduk Tahun 2005 dan 2022.....	56
Gambar 5.10	Grafik Tingkat Pendidikan Penduduk Tahun 2005 dan 2022.....	58
Gambar 5.11	Grafik Kelembagaan Desa Pangreh Tahun 2005 dan 2022.....	60
Gambar 5.12	Grafik Sarana Pendidikan Tahun 2005 dan 2022.....	61
Gambar 5.13	Sarana Pendidikan Desa Pangreh.....	62
Gambar 5.14	Grafik Sarana Kesehatan Tahun 2005 dan 2022.....	63
Gambar 5.15	Sarana Kesehatan Desa Pangreh.....	63
Gambar 5.16	Grafik Sarana Peribadatan Tahun 2005 dan 2022.....	64
Gambar 5.17	Sarana Peribadatan Desa Pangreh.....	64
Gambar 5.18	Grafik Sarana Perdagangan dan Jasa Tahun 2005 dan 2022.....	65
Gambar 5.19	Sarana Perdagangan dan Jasa Desa Pangreh.....	66
Gambar 5.20	Grafik Sarana Ruang Terbuka Hijau Tahun 2005 dan 2022.....	67
Gambar 5.21	Sarana Ruang Terbuka Hijau Desa Pangreh.....	67
Gambar 5.22	Grafik Jaringan Jalan Desa Tahun 2005 dan 2022.....	68
Gambar 5.23	Jaringan Jalan Desa Pangreh.....	68
Gambar 5.24	Grafik Jaringan Listrik Desa Tahun 2005 dan 2022.....	69
Gambar 5.25	Jaringan Listrik Desa Pangreh.....	69
Gambar 5.26	Grafik Jaringan Air Bersih Desa Tahun 2005 dan 2022.....	70
Gambar 5.27	Jaringan Air Bersih Desa Pangreh.....	71
Gambar 5.28	Grafik Jaringan Telekomunikasi Desa Tahun 2005 dan 2022.....	72
Gambar 5.29	Jaringan Telekomunikasi Desa Pangreh.....	72
Gambar 5.30	Grafik Jaringan Drainase Desa Tahun 2005 dan 2022.....	73
Gambar 5.31	Jaringan Drainase Desa Pangreh.....	74
Gambar 5.32	Grafik Persampahan Desa Tahun 2005 dan 2022.....	74
Gambar 5.33	Persampahan Desa Pangreh.....	75