



**UNIVERSITAS  
PGRI ADI BUANA  
SURABAYA**

**SKRIPSI**

**PENGARUH PEMBIAYAAN GADAI EMAS,  
JUMLAH TAKSIRAN DAN UANG PINJAMAN  
TERHADAP LABA BERSIH PT. PEGADAIAN  
(PERSERO) KANTOR WILAYAH XII  
SURABAYA**

MARIA ELISABETH I.S RITAN  
171600069

Dosen Pembimbing  
Dra. Christina Menuk S, S.E., M.M  
Bisma Arianto, S.E

PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
2021

**Pengaruh Pembiayaan Gadai Emas, jumlah  
Taksiran dan Uang Pinjaman Terhadap Laba  
Bersih PT. Pegadaian (persero) Kantor Wilayah  
XII Surabaya**

**Skripsi**

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak)  
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Dan Bisnis  
Universitas PGRI AdiBuana Surabaya

**Maria Elisabeth I.S Ritan  
Nim : 171600069**

**Program Studi Akuntansi  
Fakultas Ekonomi Dan Bisnis  
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya  
2021**

Lembar Persetujuan

Skripsi ini telah disetujui oleh dosen pembimbing dan layak untuk diuji:

Tanggal : .....

Dosen Pembimbing I



Dr. Untung Lasiyono, S.E., M.Si  
NPP : 9102331/Dy

Dosen Pembimbing II



Yuli Kurnia Firdausia, S.E., M.Ak  
NPP : 1507731/Dy

## HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Pengaruh Pembiayaan Gadaai Emas,  
Jumlah Taksiran dan Uang Pinjaman  
Terhadap Laba Bersih PT. Pegadaian  
(persero) Kantor Wilayah XII  
Surabaya

Identitas Mahasiswa

a. Nama : Maria Elisabeth I.S Ritan  
b. NIM : 171600096  
c. Program Studi : Akuntansi  
d. Fakultas : Fakultas Ekonomi Dan Bisnis  
Universitas PGRI Adi Buana  
Surabaya  
e. Alamat e-mail : [ilgardisr@gmail.com](mailto:ilgardisr@gmail.com)

Mengetahui,

Surabaya, 25 Mei 2021

Dosen Penguji I

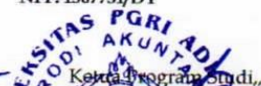
Dosen Penguji II

  
Dr. Untung Lasiyono, SE., M.Si

  
Yuli Kurnia Firdausia SE., M.Ak

NIP: 19601221990031001

NPP: 1507731/DY



Dr. J. Leguh Purwanto, M.M

Dr. Taudikhul Hafid, S.Pd., M.Pd., M.Ak

NIP : 196012221990031001

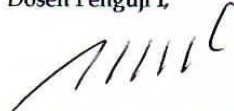
NPP: 1607737/DY

## BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Skripsi ini diterima dan disetujui oleh Panitia Ujian Skripsi  
Serjana Ekonomi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi  
dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

Pada Hari : Jumat  
Tanggal : 9 April  
Tahun : 2021

Dosen Penguji I,



Drs. R. Bambang Dwi Waryanto, SE.,M.M  
NIP: 195605291983091001

Dosen Penguji II,



Nurdina SE,MSA  
NIP: 1609816/DY

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Maria Elisabeth I.S Ritan  
NIM : 171600069  
Program Stdui : Akuntansi  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas PGRI Adi Buana  
Surabaya

Dengan ini menyatakan bahwa penelitian (skripsi) saya dengan judul : "Pengaruh Pembiayaan Gadai Emas, Jumlah Taksiran, dan Uang Pinjaman Terhadap Laba Bersih PT. Pegadaian (Persero) Kantor Wilayah XII Surabaya" yang saya usulkan dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Tahun Akademik 2020/2021 bersifat original.

Bilamana dikemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini (ditemukan unsur plagiasi), maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku. Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 19 Mei 2021  
Mahasiswa,



1000  
Rp. 1000  
TR. 22  
METERAI  
TEMPEL  
38B7AAJX227798904

**Maria Elisabeth I.S Ritan**  
171600069

## KATA PENGANTAR

Segala Puji Syukur Kehadirat Tuhan Yang Maha Esa Atas Rahmat Dan Karunia-Nya Sehingga Penulis Dapat Menyusun Skripsi Yang Berjudul **“Pengaruh Pembiayaan Gadai Emas, Jumlah Taksiran dan Uang Pinjaman PT. Pegadaian (persero) Kantor Wilayah XII Surabaya”**, dapat diselesaikan dengan baik. Ucapan terima kasih dan penghargaan yang setinggi- tingginya penulis sampaikan kepada yang terhormat:

1. Dr. Marianus Subandono, M.S, selaku Rektor Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
2. Drs.Teguh Purwanto, H., M.M, Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
3. Dr. Taudlikul Afkar, SPd,MPd Selaku Ketua Progam Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
4. Dr. Untung Lasiyono, S.E,. M.Si dan Yuli Kurnia Firdausia S.E,. M.Ak Selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan arahan dan bimbingan dalam menyusun skripsi.
5. Bapak/Ibu Dosen Pengajar Program Studi S1 Akuntansi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya yang telah banyak memberikan bekal ilmu pengetahuan.
6. Kedua Orang Tuaku, Bapak Laurensius dan Ibu Benedikta Mukin yang telah memberikan doa, motivasi, semangat, dukungan dan financial kepada penulis dari awal sampai penulisan skripsi ini selesai.
7. Kaka Elvin Ritan, Emanuel Ritan, adik Yulita Ritan, Rudolfus Ritan dan Eusabius Ritan yang selalu

- membantu dalam doa maupun dukungan dan finansial.
8. Kepala PT. Pegadaian (persero) Kantor Wilayah XII Surabaya beserta staff dan karyawan yang telah memberikan izin penelitian, memberi kritik dan saran untuk menyelesaikan skripsi.
  9. Teman – teman Akuntansi F 2017 terima kasih atas segala bantuan dan dukungannya.
  10. Semua pihak yang telah membantu, mendukung dan memberikan semangat kepada penulis, sampai penulisan skripsi ini dapat diselesaikan.

Penulis sadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, berbagai saran dan kritik yang membangun dari semua pihak, akan diterima sebagai masukan. Semoga amal kebaikan dari berbagai pihak di atas, mendapat imbalan yang sepadan dari Tuhan Yang Maha Esa, dan semoga skripsi ini bermanfaat bagi siapa saja yang membacanya. Amin.

Surabaya, 11 Januari 2020

Penulis



## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>iii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>vi</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>x</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xi</b>
 <b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
 <b>BAB II TELAAH PUSTAKA</b>	
2.1 Penelitian Terdahulu.....	7
2.2 Landasan Teori.....	15
2.2.1 Pembiayaan Gadai Emas.....	15
2.2.2 Taksiran.....	17
2.2.3 Uang Pinjaman.....	19
2.2.4 Bunga Pinjaman.....	21
2.2.5 Update Harga Emas.....	22
2.2.6 Laba.....	23
2.2.7 Hubungan Variabel.....	24
2.3 Kerangka Konseptual.....	24
2.4 Hipotesis.....	28
 <b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	

3.1 Rancangan Penelitian.....	31
3.2 Populasi, Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel...	32
3.2.1 Populasi .....	32
3.2.2 Sampel .....	33
3.2.3 Teknik Pengambilan Sampel.....	33
3.3 Jenis dan Sumber Data .....	34
3.3.1 Jenis Data .....	34
3.3.2 Sumber Data .....	34
3.4 Teknik Pengumpulan Data .....	34
3.5 Variabel Penelitian dan Definisi Operasional	
Variabel .....	34
3.5.1 Variabel Penelitian.....	34
3.5.2 Definisi Operasional .....	35
3.6 Teknik Analisis Data .....	37
3.6.1 Uji Asumsi Klasik .....	37
3.6.2 Analisis Regresi Linier Berganda.....	39
3.6.3 Uji Hipotesis .....	39
 <b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian .....	43
4.1.1 Sejarah Perusahaan .....	43
4.1.2 Visi dan Misi PT. Pegadaian .....	44
4.1.3 Struktur Organisasi .....	45
4.2 Analisis Data .....	52
4.3.1 Uji Asumsi Klasik .....	52
4.3.1.1 Uji Normalitas .....	52
4.3.1.2 Uji Multikolinieritas .....	53
4.3.1.3 Uji Heterokedastitas .....	54
4.3.1.4 Uji Autokorelasi .....	55
4.3.2 Analisis Regresi Linier Berganda.....	56
4.3.3 Uji Hipotesis .....	58

4.3.4.1 Uji Simultan (uji F).....	58
4.3.4.2 Uji Parsial (Uji t).....	61
4.3.4.3 Uji Koefisien Determinasi.....	64
4.3 Pembahasan Hasil Penelitian.....	65
4.4.1 Pembahasan Hasil Analisis Regresi Linier.....	66

## **BAB V SIMPULAN DAN SARAN**

5.1 Kesimpulan .....	69
5.2 Saran .....	70

## **DAFTAR PUSTAKA**

## DAFTAR TABEL

Tabel		Halaman
1.1	Perkembangan Variabel (2010-2012) .....	3
2.1	Penelitian Terdahulu .....	11
3.1	Definisi Operasional .....	35
4.1	Hasil Uji Normalitas .....	53
4.2	Uji Multikolinearitas.....	54
4.3	Uji Autokorelasi .....	54
4.4	Uji Regresi Linier Berganda .....	57
4.5	Uji F.....	60
4.6	Uji t.....	62
4.7	Uji Koefisien Determinasi .....	64

## DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1 Kerangka Berpikir.....	26
2.2 Kerangka Konseptual .....	28
3.1 Rancangan Penelitian .....	32
4.1 Struktural Organisasi PT. Pegadaian .....	46
4.2 Struktural PPID Kantor Wilayah PT. Pegadaian.....	47
4.3 Uji Heterokedastitas .....	55

## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Surat Ijin Penelitian
- Lampiran 2 : Surat balasan Ijin Penelitian
- Lampiran 3 : Berita Acara Bimbingan Skripsi
- Lampiran 4 : Berita Acara Bimbingan Revisi
- Lampiran 5 : Daftar Hadir Seminar Proposal
- Lampiran 6 : Data Perkembangan Pembiayaan Gadai Emas  
Jumlah Taksiran, Uang Pinjaman dan Laba Bersih PT.  
Pegadaian (persero) KANWIL XII Surabaya
- Lampiran 7 : Output SPSS Pengolahan Data