



**UNIVERSITAS PGRI
ADI BUANA
SURABAYA**

SKRIPSI

**EVALUASI KEBERADAAN AGROWISATA IDOLA D'GANJARAN DI
DESA SAMBIBULU KECAMATAN TAMAN SIDOARJO**

AL YUNAN FATKHURROZI

NIM. 183900020

PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA

2022



**UNIVERSITAS PGRI
ADI BUANA
SURABAYA**

SKRIPSI

**EVALUASI KEBERADAAN AGROWISATA IDOLA D'GANJARAN DI DESA
SAMBIBULU KECAMATAN TAMAN SIDOARJO**

**AL YUNAN FATKHURROZI
NIM. 183900020**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2022**



SKRIPSI



**EVALUASI KEBERADAAN AGROWISATA IDOLA D'GANJARAN DI
DESA SAMBIBULU KECAMATAN TAMAN SIDOARJO**



**AL YUNAN FATKHURROZI
NIM. 183900020**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2022**





SKRIPSI



**EVALUASI KEBERADAAN AGROWISATA IDOLA D'GANJARAN DI
DESA SAMBIBULU KECAMATAN TAMAN SIDOARJO**



**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota Program Studi Perencanaan
Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana
Surabaya**



**AL YUNAN FATKHURROZI
NIM. 183900020**




**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**



2022

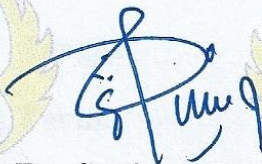




Lembar Persetujuan Pembimbing

Skripsi ini dinyatakan Siap diujikan

Pembimbing, 14 Juli 2022



(Dr. Suning, SE. MT.)

Lembar Persetujuan Panitia Ujian

**Skripsi ini telah disetujui oleh Panitia Ujian Skripsi
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
Pada**

**Hari : Kamis
Tanggal : 04 Agustus
Tahun : 2022**

Panitia Ujian Skripsi,

Ketua : Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT.

Dekan

Sekretaris : Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.

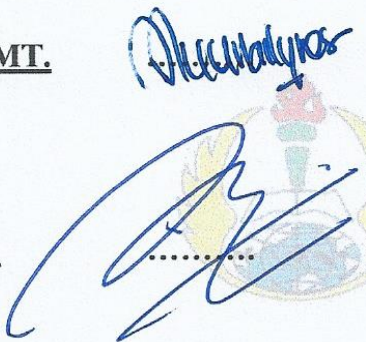
Ketua Jurusan/Prodi

Anggota : Siti Nuurlaily Rukmana, ST., MT.

Penguji I

: A.A. Sagung Alit W, ST., MT.

Penguji II



SURAT PERNYATAAN KARYA TUGAS AKHIR

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Al Yunan Fatkhurrozi
NIM : 183900020
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Falkutas : Teknik
Judul proposal : Evaluasi Keberadaan Agrowisata Idola D'Ganjaran
Di Desa Sambibulu Kecamatan Taman Sidoarjo
Dosen Pembimbing : Siti Nuurlaily Rukmana, ST. MT.

Menyatakan bahwa Skripsi tersebut adalah bukan hasil menjiplak sebagian maupun keseluruhan, kecuali dalam bentuk kutipan yang telah disebutkan sumbernya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 13 Juli 2022

Dosen Pembimbing,

Mahasiswa,



(Siti Nuurlaily Rukmana, ST., MT.)



(Al Yunan Fatkhurrozi)

MOTTO

**JADILAH HEBAT KETIKA LEMAH, TETAPLAH SEDERHANA
KETIKA MERAIH SEGALANYA DAN JANGAN LUPA
BERSYUKUR.**

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis haturkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, dengan limpahan kasih dan rahmatNya, akhirnya penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Studi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Teknik Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota. Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

Ucapan terima kasih dan penghargaan perlu penulis sampaikan kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan berupa bimbingan, arahan, saran, dukungan dan kemudahan sejak awal sampai akhir penyusunan Tugas Akhir. Tidak lupa ucapan terima kasih kami sampaikan kepada:

1. Kedua Orang Tuaku Tercinta terima kasih atas dukungan moral dan materinya.
2. Dekan Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Ibu Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT.
3. Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Ibu Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.
4. Dosen Pembimbing Ibu Siti Nuurlaily Rukmana, ST., MT.
5. Seluruh Dosen beserta Staf di Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota dan Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
6. Saudara-saudaraku dan juga keluarga terima kasih atas semangatnya.
7. Seluruh senior dan teman-teman Prodi Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota atas segala bantuan, masukan-masukan dan kekompakannya.

Harapan peneliti, semoga hasil penelitian ini dapat digunakan bagi para akademis dan yang membutuhkan.

Surabaya, Juli 2022

AL Yunan Fatkhurrozi

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGAJUAN SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN BIMBINGAN.....	iii
HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI	iv
SURAT PERNYATAAN KARYA TUGAS AKHIR	v
MOTTO	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xii
ABSTRAK.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan Dan Manfaat Penelitian	4
D. Ruang Lingkup Penelitian	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	7
A. Pengertian agrowisata	8
B. Karakteristik Agrowisata	9
C. Jenis wisata	10
D. Menurut beberapa ahli	11
E. Evaluasi.....	13
F. Fasilitas Utama Agrowisata	14
G. Fasilitas Penunjang Agrowisata.....	15
H. Penelitian Terdahulu	18
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	19
A. Rancangan Penelitian.....	20
B. Definisi Operasional Variabel	21
C. Populasi dan Sampel.....	23
D. Metode Pengumpulan Data.....	24

E. Metode Analisis	28
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH	30
A. Gambaran Umum Kecamatan Taman.....	30
B. Gambaran Umum Kelurahan/ Desa Sambibulu.....	40
C. Gambaran Umum Agrowisata Idola Sambibulu.....	45
BAB V HASIL ANALISIS DAN PEMBAHASAN	48
A. Karakteristik Wilayah Agrowisata.....	52
B. Evaluasi Keberadaan Agrowisata Idola D’Ganjara di Desa Sambibulu Kecamatan Taman	62
C. Presentase Tingkat Kesesuaian dan Ketidaksesuaian Fasilitas Utama dan Fasilitas Penunjang Agrowisata Idola D’Ganjaran	102
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	105
A. Kesimpulan	105
B. Saran	106
DAFTAR PUSTAKA	108
LAMPIRAN – LAMPIRAN	110

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu18
Tabel 3.2	Definisi Operasional Variabel.....25
Tabel 3.3	Pengumpulan Data.....28
Tabel 3.4	Analisis Deskriptif Evaluatif30
Tabel 4.1	Luas Wilayah Tinggi Wilayah dan Jarak dari Desa ke Ibukota Kecamatan 202135
Tabel 4.2	Banyak nya RT/RW Menurut Desa/Kelurahan Kecamatan Taman tahun 2021.....37
Tabel 4.3	Luas Penggunaan Lahan Kecamatan Taman Taman tahun 202139
Tabel 4.4	Curah Hujan Kecamatan Taman.....41
Tabel 4.5	Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin Tahun 202144
Tabel 4.6	Luas Wilayah Ketinggian dan Jarak Kelurahan Ke Ibu Kota Kecamatan 202149
Tabel 4.7	Luas Wilayah Menurut Penggunaan Lahan Kelurahan/ Desa Sambibulu 202142
Tabel 4.8	Banyak nya RT/RW Menurut Desa Kecamatan Tahun 202143
Tabel 4.9	Banyaknya Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin Desa Sambibulu Taman Tahun 202143
Tabel 4.10	Luas Penggunaan Lahan Kelurahan Sambibulu Tahun 202144
Tabel 4.11	Banyaknya Jumlah Penduduk Kelurahan Sambibulu Tahun 2021...45
Tabel 5.1	Analisis Situasi Ruang Lingkup Agrowisata53
Tabel 5.2	Analisis Situasi Daya Tarik Agrowisata.....57
Tabel 5.3	Analisis Situasi Dinamika Agrowisata61
Tabel 5.4	Analisis Situasi Edukasi.....64
Tabel 5.5	Deskriptif Evaluatif Tempat Pembibitan66
Tabel 5.6	Deskriptif Evaluatif Jaringan Air Bersih67
Tabel 5.7	Deskriptif Evaluatif Toilet.....68
Tabel 5.8	Deskriptif Evaluatif Tempat Istirahat71
Tabel 5.9	Deskriptif Evaluatif Outbond / Wisata Buatan74
Tabel 5.10	Deskriptif Evaluatif Kuliner76
Tabel 5.11	Deskriptif Evaluatif Tempat Ibadah79

Tabel 5.12	Deskriptif Evaluatif Panggung Hiburan	81
Tabel 5.13	Deskriptif Evaluatif Jaringan Telepon dan Komunikasi.....	83
Tabel 5.14	Deskriptif Evaluatif Pusat Informasi Wisata	85
Tabel 5.15	Deskriptif Evaluatif Fasilitas Gazebo	87
Tabel 5.16	Deskriptif Evaluatif Locket Karcis	89
Tabel 5.17	Deskriptif Evaluatif Pagar Pembatas	91
Tabel 5.18	Deskriptif Evaluatif Tempat Sampah	93
Tabel 5.19	Deskriptif Evaluatif Jaringan Listrik	95
Tabel 5.20	Deskriptif Evaluatif Rambu Petunjuk Arah.....	97
Tabel 5.21	Deskriptif Evaluatif Gapura Identitas	99
Tabel 5.22	Deskriptif Evaluatif Jalan Pedestrian/ Jalan Setapak Kawasan	101
Tabel 5.23	Deskriptif Evaluatif Tempat Parkir.....	103
Tabel 5.24	Presentase Tingkat Kesesuaian Dan Ketidaksesuaian Fasilitas Agrowisata Idola D' ganjaran Desa Sambibulu Taman 2022	106

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1	Peta Lokasi Studio.....5
Gambar 1.2	Peta Lokasi Agrowisata Idola D 'ganjaran.....6
Gambar 1.3	Peta Adminitrasi Kecamatan Taman Sidoarjo 7
Gambar 3.1	Kerangka Pikir.....20
Gambar 4.1	Luas Wilayah Kecamatan Tahun 2021.....32
Gambar 4.2	Peta Administrasi Kecamatan Taman Kabupaten Sidoarjo Tahun 2022.....34
Gambar 4.3	Penggunaan Lahan Kecamatan Taman 202135
Gambar 4.4	Peta Penggunaan Lahan Kecamatan Taman 2022.....38
Gambar 4.5	Jumlah Penduduk Kecamatan Taman40
Gambar 4.6	Peta Administrasi Kelurahan Sambibulu Kecamatan Taman Tahun 2022.....41
Gambar 4.7	Peta Penggunaan Lahan Kelurahan / Desa Sambibulu.....44
Gambar 4.8	Peta Lokasi Agrowisata Desa Sambibulu Taman Kecamatan Taman Sidoarjo Tahun 202247
Gambar 4.9	Atraksion agrowisata.....48
Gambar 4.10	Accesibility agrowisata49
Gambar 4.11	Amenity Agrowisata.....49
Gambar 4.12	Denah Agrowisata Idola D'Ganjaran Di Desa Sambibulu Taman Sidoarjo Tahun 202251
Gambar 5.1	Peta Lokasi Berdasarkan Aspek Agrowisata Idola D'ganjaran55
Gambar 5.2	Peta Jarak Kota Surabaya Ke Agrowisata Idola D'ganjaran.....59
Gambar 5.3	Tempat Pembibitan.....66
Gambar 5.4	Jaringan Air Bersih.....68
Gambar 5.5	Tempat Toilet70
Gambar 5.6	Desain Tempat Toilet71
Gambar 5.7	Tempat Istirahat.....73
Gambar 5.8	Desain Tempat Istirahat.....73

Gambar 5.9	Wisata Buatan.....	75
Gambar 5.10	Tempat Kuliner.....	77
Gambar 5.11	Desain Tempat Kuliner.....	77
Gambar 5.12	Tempat Ibadah.....	80
Gambar 5.13	Tempat Ibadah Dengan Desain Sketchup 2019.....	81
Gambar 5.14	Panggung Hiburan.....	82
Gambar 5.15	panggung Hiburan Dengan Desain Sketchup 2019.....	83
Gambar 5.16	Telepon dan Komunikasi.....	84
Gambar 5.17	Telepon dan Komunikasi Dengan Desain Sketchup 2019.....	85
Gambar 5.18	Tempat Informasi Wisata.....	86
Gambar 5.19	Tempat Gazebo.....	88
Gambar 5.20	Tempat Gazebo Desaint Sketchup 2019.....	89
Gambar 5.21	Tempat Locket Karcis.....	90
Gambar 5.22	Tempat locket karcis Desain Sketchup 2019.....	91
Gambar 5.23	Pagar Pembatas.....	92
Gambar 5.24	Pagar Pembatas Dengan Desain Sketchup 2019.....	93
Gambar 5.25	Tempat Sampah.....	94
Gambar 5.26	Tempat Sampah Dengan Desaint Sketchup 2019.....	95
Gambar 5.27	Jaringan Listrik.....	96
Gambar 5.28	Rambu Petunjuk Arah.....	98
Gambar 5.29	Rambu Petunjuk Arah Dengan Desain Sketchup 2019.....	98
Gambar 5.30	Gapura identitas.....	100
Gambar 5.31	Gapura Identitas Dengan Desain Sketchup 2019.....	100
Gambar 5.32	Jalur Pejalan Kaki (Pedestrian) Dan Jalan Setapak Kawasan.....	102
Gambar 5.33	Jalur Pejalan Kaki Dengan Desaint Sketchup 2019.....	102
Gambar 5.34	Tempat Parkir.....	104
Gambar 5.35	Model Tempat Parkir.....	104
Gambar 5.36	Model Tempat Parkir.....	105