



UNIVERSITAS PGRI  
**ADI BUANA**  
SURABAYA

## SKRIPSI

**UPAYA PENINGKATAN KESEJAHTERANAAN MASYARAKAT  
MELALUI POTENSI LOKAL**

**DESMA DWI RAHMADHANI  
NIM. 183900029**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**



**SKRIPSI**

**UPAYA PENINGKATAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT MELALUI  
POTENSI LOKAL**

**DESMA DWI RAHMADHANI  
NIM. 183900029**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**

**2022**



## SKRIPSI



UPAYA PENINGKATAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT MELALUI  
POTENSI LOKAL



Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar  
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota Program Studi Perencanaan  
Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana  
Surabaya



**DESMA DWI RAHMADHANI**  
**NIM. 183900029**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**  
**2022**



**Lembar Persetujuan Pembimbing**



**Skripsi ini dinyatakan Siap diujikan**

**Pembimbing, 13 Juli 2022**



**(Anak Agung Saqung Alit Widyastuty, ST., MT.)**



Lembaran Persetujuan Panitia Ujian

Skripsi ini telah di setujui oleh panitia Ujian Skripsi  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

Pada

Hari

Tanggal

Tahun

: Kamis

: 11 Agustus

: 2022

Panitia Ujian,

Ketua

: Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT.

Dekan

Sekretaris

: Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.

Ketua Jurusan/Prodi

Anggota

: Siti Nuurlaily Rukmana, ST., MT.

Penguji I

: Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.

Penguji II



## **MOTTO**

**“Jangan terlalu ambil hati dengan ucapan seseorang, kadang manusia punya  
mulut tapi belum tentu punya pikiran”**

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur penulis haturkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, dengan limpahan kasih dan rahmatNya, akhirnya penulis dapat menyelesaikan Skripsi Tugas Akhir ini. Studi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota pada Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

Ucapan terimakasih dan penghargaan perlu penulis sampaikan kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan berupa bimbingan, arahan, saran, dukungan dan kemudahan sejak awal sampai akhir penyusunan Tugas Akhir. Tidak lupa ucapan terimakasih kami sampaikan kepada:

1. Kedua Orang Tua saya tercinta terima kasih atas dukungan dan doanya.
2. Dekan Fakultas Teknik Universitas PGRI AdiBuana Surabaya Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT.
3. Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.
4. Dosen Pembimbing Ibu Anak Agung Sagung Alit Widyastuty, ST.,MT.
5. Seluruh Dosen beserta Staff di Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota dan Fakultas Teknik dan Perencanaan Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
6. Seluruh Wijaya *Family* atas dukungan dan semangatnya.
7. Teman begadang Aprillia Putri E , Rahma Novi C, Rahmatullah A, Nadhia Bella F.
8. Seluruh teman-teman Prodi Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota angkatan 2018 atas segala bantuan, masukan-masukan dan kekompakannya.

Harapan peneliti, semoga hasil penelitian ini dapat digunakan bagi para akademis dan yang membutuhkan.

Surabaya, Juli 2022  
Desma Dwi Rahmadhani

## **SURAT PERYATAAN KEASLIAN TULISAN**

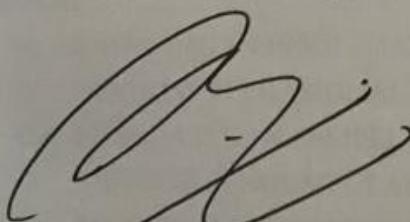
Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Desma Dwi Rahmadhani  
NIM : 183900029  
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas : Teknik  
Judul Tugas Akhir : Upaya Peningkatan Kesejahteraan Masyarakat Melalui Potensi Lokal  
Dosen Pembimbing : Anak Agung Sagung Alit Widyastuty,ST.,MT.

Menyatakan bahwa Sripsi tersebut adalah bukan hasil menjiplak Sebagian maupun keseluruhan, kecuali dalam bentuk kutipan yang telah di sebutkan sumbernya.  
Demikian surat pernyataan saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 11 Agustus 2022

Dosen Pembimbing,



Anak Agung Sagung Alit  
Widyastuty,ST.,MT.

Mahasiswa,



Desma Dwi Rahmadhani

## DAFTAR ISI

|   | <b>Halaman</b> |
|---|----------------|
| MOTTO.....                                      | v              |
| KATA PENGANTAR .....                            | vi             |
| SURAT PERYATAAN KEASLIAN TULISAN .....          | vii            |
| DAFTAR ISI.....                                 | viii           |
| DAFTAR TABEL.....                               | x              |
| DAFTAR GAMBAR .....                             | xi             |
| ABSTRAK .....                                   | xiii           |
| BAB I .....                                     | 1              |
| A. LATAR BELAKANG.....                          | 1              |
| B. RUMUSAN MASALAH .....                        | 2              |
| C. TUJUAN DAN MANFAAT .....                     | 2              |
| D. RUANG LINGKUP .....                          | 3              |
| 1. Ruang Lingkup Substansi.....                 | 3              |
| 2. Ruang Lingkup Spasial.....                   | 3              |
| BAB II.....                                     | 5              |
| A. PENGERTIAN POTENSI DESA .....                | 5              |
| B. JENIS POTENSI .....                          | 6              |
| C. PENGERTIAN PARTISIPASI .....                 | 7              |
| D. BENTUK PARTISIPASI.....                      | 7              |
| E. KESEJAHTERAAN MASYARAKAT .....               | 9              |
| F. PENELITIAN TERDAHULU .....                   | 10             |
| BAB III.....                                    | 14             |
| A. RANCANGAN PENILITIAN .....                   | 14             |
| B. DEFINISI OPERASIONAL VARIABEL .....          | 16             |
| C. POPOLASI DAN SEMPEL.....                     | 19             |
| D. METODE PENGUMPULAN DATA .....                | 19             |
| E. METODE ANALISIS DATA.....                    | 20             |
| BAB IV .....                                    | 26             |
| A. GAMBARAN UMUM KECAMATAN BALONGPANGGANG ..... | 26             |
| B. KONDISI FISIK KECAMATAN BALONGPANGGANG ..... | 29             |
| 1. Topografi dan Kelerengan.....                | 29             |
| 2. Jenis Tanah .....                            | 33             |

|                      |  |    |
|----------------------|--|----|
| 3.                   | Hidrologi.....   | 35 |
| 4.                   | Penggunaan Lahan.....  | 37 |
| 5.                   | Kepadatan Penduduk.....  | 40 |
| C.                   | GAMBARAN UMUM DESA KEDUNG SUMBER .....   | 42 |
| E.                   | KONDISI FISIK DESA KEDUNG SUMBER.....  | 44 |
| 1.                   | Topografi dan Kelerengan.....  | 44 |
| 2.                   | Guna Lahan .....   | 44 |
| 3.                   | Kondisi Kependudukan .....   | 49 |
| BAB V.....           |  | 51 |
| A.                   | POTENSI DESA DALAM UPAYA PENINGKATAN<br>KESEJAHTERAAN MASYARAKAT .....                   | 51 |
| 1.                   | Potensi Fisik .....  | 51 |
| 2.                   | Potensi Non Fisik .....  | 54 |
| B.                   | BENTUK PARTISIPASI MASYARAKAT DALAM UPAYA<br>PENINGKATAN KESEJAHTERAAN MASYASRAKAT ..... | 60 |
| 1.                   | Partisipasi Tenaga.....  | 62 |
| 2.                   | Partisipasi Keterampilan.....  | 63 |
| 3.                   | Partisipasi Buah Pikiran .....   | 63 |
| 4.                   | Partisipasi Harta Benda .....  | 64 |
| 5.                   | Partisipasi Sosial.....  | 64 |
| C.                   | ARAHAH DALAM UPAYA PENINGKATAN KESEJAHTERAAN<br>MASYARAKAT MELALUI POTENSI LOKAL.....    | 65 |
| 1.                   | Potensi Fisik .....  | 67 |
| 2.                   | Potensi Non-Fisik .....  | 67 |
| BAB VI .....         |  | 75 |
| A.                   | KESIMPULAN .....   | 75 |
| B.                   | SARAN .....  | 76 |
| DAFTAR PUSTAKA ..... |  | 76 |
| LAMPIRAN .....       |  | 78 |

## DAFTAR TABEL

|   | <b>Halaman</b> |
|---|----------------|
| Tabel 2.1 Penelitian Terlebih Dahulu.....   | 11             |
| Tabel 3.1 Definisi Operasional Variabel.....  | 17             |
| Tabel 3.2 Responden Terkait .....   | 20             |
| Tabel 3.3 Nilai Skala Prioritas Faktor/Kriteria Pembanding Berpasangan Dalam AHP .....        | 22             |
| Tabel 3.4 Instrumen Analisis Arahan Menggunakan AHP .....                                     | 25             |
| Tabel 4.1 Presentasi Luas Wilayah Desa Berdasarkan Luas Wilayah Kecamatan Balongpanggang..... | 26             |
| Tabel 4.2 Ketinggian Wilayah per Desa Berdasarkan Luasan (Ha) Kecamatan Balongpanggang.....   | 29             |
| Tabel 4.3 Kemiringan Wilayah per Desa Berdasarkan Luasan (Ha) Kecamatan Balongpanggang.....   | 29             |
| Tabel 4.4 Jenis Tanah per Desa Berdasarkan Luasan (Ha) Kecamatan Balongpanggang.....          | 33             |
| Tabel 4.5 Nama Waduk di Kecamatan Balongpanggang.....   | 35             |
| Tabel 4.6 Luas Penggunaan Lahan Kecamatan Balongpanggang Tahun 2021 ..                        | 37             |
| Tabel 4.7 Jumlah Kepadatan Penduduk Kecamatan Balongpanggang Tahun 2021 .....                 | 40             |
| Tabel 4.8 Ketinggian Desa Kedung Sumber .....   | 44             |
| Tabel 4.9 Guna Lahan Desa Kedung Sumber .....   | 45             |
| Tabel 4.10 Jumlah Penduduk Desa Kedung Sumber Tahun 2020 .....                                | 49             |
| Tabel 4.11 Jumlah Penduduk Menurut Agama Tahun 2020.....                                      | 49             |
| Tabel 4.12 Jumlah Penduduk Menurut Pekerjaan Tahun 2020.....                                  | 49             |
| Tabel 4.13 Jumlah Penduduk Menurut Usia Desa Kedung Sumber .....                              | 50             |
| Tabel 5.1 Hasil Pertanian tahun 2017-2021 .....   | 53             |
| Tabel 5.2 Nama Pejabat Pemerintah Desa Kedung Sumber .....                                    | 56             |
| Tabel 5.3 Tim Penggerak PKK Desa Kedung Sumber .....  | 56             |
| Tabel 5.4 Pengurus Karang Taruna Desa Kedung Sumber.....                                      | 57             |
| Tabel 5.5 Hasil Presentase Bentuk Partisipasi .....   | 61             |
| Tabel 5.6 Hasil Kuisioner.....  | 66             |
| Tabel 5.7 Identifikasi Kriteria dan Sub Kriteria.....   | 67             |
| Tabel 5.8 Hasil Kompilasi Nilai.....  | 73             |

## DAFTAR GAMBAR

|  | <b>Halaman</b> |
|--|----------------|
| Gambar 1.1 Peta Administrasi Desa Kedung Sumber .....  | 4              |
| Gambar 3.1 Kerangka Pikir.....   | 15             |
| Gambar 3.2 Struktur Hirarki AHP .....  | 24             |
| Gambar 4.1 Diagram Luasan perKecamatan Tahun 2021 .....  | 27             |
| Gambar 4.2 Peta Administrasi Kecamatan Balongpanggang .....  | 28             |
| Gambar 4.3 Peta Topografi Kecamatan Balongpanggang .....   | 31             |
| Gambar 4.4 Peta Kelerengan Kecamatan Balongpanggang.....   | 32             |
| Gambar 4.5 Peta Jenis Tanah Kecamatan Balongpanggang .....   | 34             |
| Gambar 4.6 Peta Hidrologi Kecamatan Balongpanggang.....  | 36             |
| Gambar 4.7 Diagram Presentase Luas Penggunaan Lahan Kecamatan<br>Balongpanggang .....                      | 38             |
| Gambar 4.8 Peta Penggunaan Lahan Kecamatan Balongpanggang.....   | 39             |
| Gambar 4.9 Peta Kepadatan Penduduk Kecamatan Balongpanggang .....  | 41             |
| Gambar 4.10 Peta Batas Administrasi Desa Kedung Sumber.....  | 43             |
| Gambar 4.11 Peta Topografi Desa Kedung Sumber .....  | 46             |
| Gmabar 4.12 Peta Kelerengan Desa Kedung Sumber.....  | 47             |
| Gambar 4.13 Peta Guna Lahan Desa Kedung Sumber .....   | 48             |
| Gambar 5.1 Foto Wahana Gangga Buya di Dusun Kedung Sumber Timur .....                                      | 52             |
| Gambar 5.2 Foto Pembangunan Wisata Waterboom di Dusun Kedungwatu .....                                     | 52             |
| Gambar 5.3 Desain Wisata Waterboom di Dusun Kedung Watu .....  | 53             |
| Gambar 5.4 Foto Kegiatan Pemisahan Bulir Padi Setelah Proses Perontokkan                                   | 54             |
| Gambar 5.5 Bagan Struktur Pemerintah Desa Kedung Sumber .....  | 55             |
| Gambar 5.6 Foto Kegiatan Doeta Moeda Festival Dusun Kedung Sumber Barat<br>.....                           | 58             |
| Gambar 5.7 Foto Lembaga PKK Mengikuti Beberapa Kegiatan.....   | 59             |
| Gambar 5.8 Foto Masyarakat Melakukan Kegiatan Kerja Bakti .....  | 63             |
| Gambar 5.9 Penentuan Arahan Dalam Upaya Peningkatan Kesejahteraan<br>Masyarakat .....                      | 68             |
| Gambar 5.10 Nilai Perbandingan Berpasangan Level Kriteria .....  | 69             |
| Gambar 5.11 Grafik Nilai Perbandingan Berpasangan Level Kriteria.....                                      | 69             |
| Gambar 5.12 Hasil Kompilasi Masing-Masing Kriteria .....   | 70             |
| Gambar 5.13 Grafik Nilai Perbandingan Berpasangan Level Sub Kriteria Potensi<br>Desa .....                 | 71             |
| Gambar 5.14 Hasil Kompilasi Level Kriteria Bentuk Partisipasi .....  | 71             |
| Gambar 5.15 Nilai Perbandingan Berpasangan Level Sub Kriteria Bentuk<br>Partisipasi Masyarakat.....        | 72             |
| Gambar 5.16 Grafik Nilai Perbandingan Berpasangan Level Sub Kriteria Bentuk<br>Partisipasi Masyarakat..... | 73             |
| Gambar 5.17 Hasil Kompilasi Level Kriteria Bentuk Partisipasi .....  | 73             |