



UNIVERSITAS PGRI  
**ADI BUANA**  
SURABAYA

SKRIPSI

KAJIAN EKONOMI LOKAL MASYARAKAT DI KAWASAN RAWAN  
BENCANA DESA BUMIAJI KECAMATAN BUMIAJI KOTA BATU

MUHAMMAD ADDIN ALBARIKI  
NIM. 163900046

PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA  
2021



UNIVERSITAS PGRI  
**ADI BUANA**  
SURABAYA

## **SKRIPSI**

**KAJIAN EKONOMI LOKAL MASYARAKAT DI KAWASAN RAWAN  
BENCANA DESA BUMIAJI KECAMATAN BUMIAJI KOTA BATU**

**MUHAMMAD ADDIN ALBARIKI  
NIM. 163900046**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA  
2021**

# **SKRIPSI**

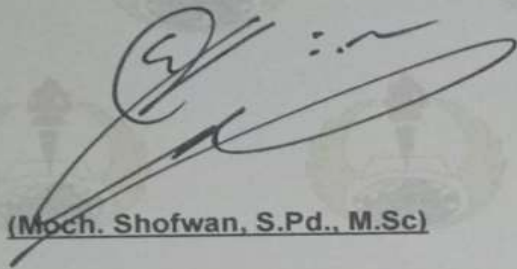
**KAJIAN EKONOMI LOKAL MASYARAKAT DI KAWASAN RAWAN  
BENCANA DESA BUMIAJI KECAMATAN BUMIAJI KOTA BATU**

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh  
Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota Program Studi  
Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya**

**MUHAMMAD ADDIN ALBARIKI  
NIM. 163900046**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA  
2021**

Skripsi ini dinyatakan Siap diujikan  
Pembimbing,



(Moch. Shofwan, S.Pd., M.Sc)

**Skripsi ini telah disetujui oleh Panitia Ujian Skripsi  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya**

**Pada**

**Hari** : **senin**

**Tanggal** : **15 Maret**

**Tahun** : **2021**

**Panitia Ujian,**

**Ketua** : **Yunia Dwie Nurcahyanie, ST, MT.** .....

**Dekan**

**Sekretaris** : **Linda Dwi Rohmadiani, ST, MT.** .....

**Ketua Jurusan/Prodi**

**Anggota** : **Siti Nuurlaily Rukmana, ST, MT.** .....

**Penguji I**

: **Linda Dwi Rohmadiani. ST, MT.** .....

**Penguji II**






**UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**  
**FAKULTAS TEKNIK**

Program Studi : Teknik Lingkungan – Perencanaan Wilayah Kota  
 Teknik Industri – Teknik Elektro – PVKK

KAMPUS II: Jl. Dukuh Menanggal XII/4 ☎ (031) 8281181 Surabaya 60234  
 Website : [www.ft.unipasby.ac.id](http://www.ft.unipasby.ac.id) E-mail : [ft@unipasby.ac.id](mailto:ft@unipasby.ac.id)

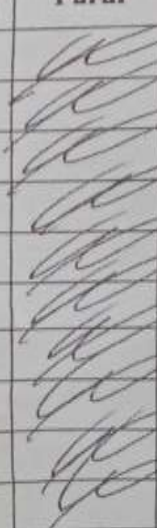

Form Skripsi-03

**BERITA ACARA BIMBINGAN SKRIPSI**

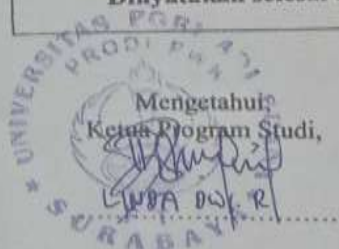
Nama	: MUHAMMAD ADDIN ALBARIKI	
NIM	: 163900046	
Program Studi	: PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA	
Pembimbing	: MOCHI SHOPWAN, S Pd., M Sc.	
Periode Bimbingan	: Gasal/Genap*) Tahun 20... /20....	

Judul Skripsi  
 KAJIAN EKONOMI LOKAL MASYARAKAT DI  
 KAWASAN RAWAN BENCANA DESA BUMIAJI  
 KECAMATAN BUMIAJI KOTA BATU

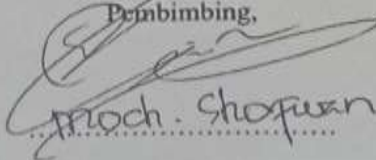
**KEGIATAN KONSULTASI / BIMBINGAN**

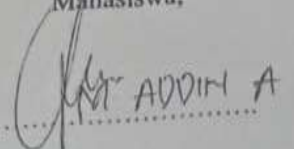
No	Tanggal	Materi pembimbingan	Keterangan	Paraf
1.	8 - 12 - 2020	BAB III METODE PENELITIAN	Rev	
2.	17 - 12 - 2020	BAB IV GAMBARAN UMUM	Rev	
3.	21 - 12 - 2020	BAB IV GAMBARAN UMUM	Rev	
4.	6 - 01 - 2021	BAB V RUMUSAN MASALAH I	Rev	
5.	11 - 01 - 2021	BAB V RUMUSAN MASALAH II	Rev	
6.	13 - 01 - 2021	BAB V RUMUSAN MASALAH III	Rev	
7.	18 - 01 - 2021	BAB V RUMUSAN MASALAH III	Rev	
8.	21 - 01 - 2021	BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	Rev	
9.	26 - 01 - 2021	ABSTRAK	Rev	
10.	28 - 01 - 2021		Acc	

Dinyatakan selesai tanggal : ..28... Januari..... 2021



Mengetahui,  
 Ketua Program Studi,  
 LINDA DWI R.

Pembimbing,  
  
 Mochi Shopwan

Surabaya, 28-01-2021  
 Mahasiswa,  
  
 MUHAMMAD ADDIN A

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur saya haturkan keharidirat Allah SWT, dengan limpahan rahmat dan ridhonya, akhirnya saya dapat menyelesaikan tugas akhir ini. penelitian ini bertujuan untuk memenuhi syarat memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Pada Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

Ucapan terimakasih dan penghargaan perlu saya sampaikan kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan berupa bimbingan, arahan, doa, dukungan, dan kemudahan sejak awal sampai akhir penyusunan tugas akhir. Tidak lupa ucapan terimakasih saya ucapkan kepada:

1. Allah SWT, yang telah memberikan kesehatan dan kemudahan.
2. Kedua orang tua tercinta Bpk. Ulin Nuha dan Ibu Septin Wahyuni yang memberikan dukungan moral dan materi.
3. Ibu Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT. selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas PGRI Adibuana Surabaya
4. Ibu Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT. selaku Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
5. Bpk. Moch Shofwan, S.Pd., M. Sc. Selaku Dosen Pembimbing saya
6. Calon istri saya Ribut Kurnia Wiji Lestari terimakasih atas dukungan serta semangatnya yang selalu memarahi saya ketika saya bermalas-malasan.
7. Seluruh teman-teman seperjuangan Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Angkatan 2016. Khususnya yang selalu menemani saya yaitu saudara Suwito. Terimakasih atas dukungan dan bantuannya.

Harapan peneliti, semoga hasil penelitian ini bermanfaat dan dapat dijadikan referensi bagi para akademis yang membutuhkan.

Surabaya,05 Maret 2021

Penulis

## SURAT PERNYATAAN

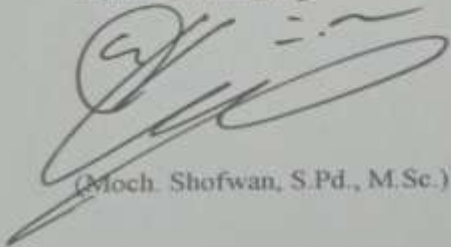
Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Addin Albariki  
NIM : 163900046  
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas : Teknik  
Judul skripsi : Kajian Ekonomi Lokal Masyarakat di Kawasan Rawan  
Bencana Desa Bumiaji Kecamatan Bumiaji Kota Batu  
Dosen Pembimbing : Moch. Shofwan, S.Pd., M.Sc.

Menyatakan bahwa skripsi tersebut adalah bukan hasil menjiplak sebagian maupun keseluruhan kecuali dalam bentuk kutipan yang disebutkan sumbernya  
Demikian surat pernyataan saya buat dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 15 maret 2021

Dosen Pembimbing



(Moch. Shofwan, S.Pd., M.Sc.)

Mahasiswa



(Muhammad Addin Albariki)



## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PENGAJUAN SKRIPSI.....	iii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING .....	iv
HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN .....	v
HALAMAN PENGESAHAN BERITA ACARA UJIAN.....	vi
MOTTO .....	vii
HALAMAN SURAT PERNYATAAN .....	viii
KATA PENGANTAR .....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
ABSTRAK .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A.Latar Belakang .....	1
B.Perumusan Masalah.....	2
C.Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	2
D.Ruang Lingkup.....	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	6
A.Ekonomi Lokal Masyarakat .....	6
B.Kawasan Rawan Bencana Longsor .....	9
C.Pengertian Bencana Tanah Longsor .....	11
D.Kawasan Rawan Bencana .....	12
E.Tabel Penelitian Terdahulu.....	20
BAB III METODELOGI PENELITIAN .....	22
A. Rancangan Penelitian .....	22

B. Variabel dan Definisi Operasional Variabel.....	25
C. Metode Pengumpulan Data .....	27
D. Metode Analisis Data.....	28
BAB IV GAMBARAN UMUM.....	30
A.Gambaran Umum Kecamatan Bumiaji .....	30
B.Gambaran umum Desa Bumiaji .....	40
BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....	53
A.Karakteristik Ekonomi Lokal Masyarakat .....	71
B.Potensi Permasalahan Pengembangan Ekonomi Lokal Masyarakat.....	81
BAB VI PENUTUP .....	65
A.Kesimpulan .....	65
B.Saran .....	65
DAFTAR PUSTAKA .....	67
LAMPIRAN.....	68

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu .....	20
Tabel 3.1 Variabel dan Definisi Operasional Variabel .....	26
Tabel 3.2 Intansi Terkait .....	28
Tabel 3.3 Analisis SWOT .....	29
Tabel 4.1 Tabel Topografi Kecamatan Bumiaji.....	32
Tabel 4.2 Jenis Tanah Kecamatan Bumiaji.....	35
Tabel 4.3 Kondisi Iklim di Kecamatan Bumiaji .....	37
Tabel 4.4 Jumlah dan Kepadatan Penduduk Kecamatan Bumiaji .....	39
Tabel 4.11 Topografi Desa Bumiaji Tahun 2020.....	40
Tabel 4.12 Jenis Geologi Desa Bumiaji Tahun 2020.....	43
Tabel 4.13 Kondisi Klimatologi Desa Bumiaji.....	45
Tabel 4.14 Jenis Penggunaan Lahan Desa Bumiaji Tahun 2020 .....	47
Tabel 4.15 Laju Pertumbuhan Penduduk Tahun 2018.....	49
Tabel 4.16 Kepadatan Penduduk Desa Bumiaji Tahun 2020 .....	50
Tabel 4.17 Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin .....	50
Tabel 4.18 Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umum .....	51
Tabel 4.19 Jumlah Penduduk Menurut Agama Tahun 2017 .....	52
Tabel 5.1 Rekapitulasi Angket Peran Pemerintah .....	53
Tabel 5.2 Produksi Pertanian Desa Bumiaji Tahun 2017-2019.....	54
Tabel 5.3 Daftar Pemilik dan Jenis UMKM Desa Bumiaji Tahun 2019 .....	56
Tabel 5.4 Analisis IFAS.....	58
Tabel 5.5 Analisis EFAS.....	59
Tabel 5.6 Analisis Matrix SWOT .....	61
Tabel 5.7 Data Kondisi Geologi.....	83
Tabel 5.8 Data Kondisi Klimatologi .....	84
Tabel 5.9 Data Jenis Vegetasi .....	84
Tabel 5.11 Analisis SWOT .....	92

Tabel 5.12 IFAS (KEKUATAN) .....	94
Tabel 5.13 IFAS (KELEMAHAN) .....	95
Tabel 5.14 Faktor Eksternal (EFAS) Peluang (Opportunity).....	96
Tabel 5.15 EFAS (ANCAMAN)	

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Administrasi Desa Bumiaji .....	5
Gambar 2.1 Tipologi Zona Berpotensi Longsor .....	10
Gambar 3.1 Kerangka Berpikir .....	24
Gambar 3.2 Kuadran analisis SWOT .....	28
Gambar 4.1 Peta Administrasi Kecamatan Bumiaji .....	31
Gambar 4.2 Peta Ketinggian Kecamatan Bumiaji .....	33
Gambar 4.3 Peta Kemiringan Lereng Kecamatan Bumiaji.....	34
Gambar 4.4 Peta Jenis Tanah Kecamatan Bumiaji .....	36
Gambar 4.5 Peta Kondisi Klimatologi Kecamatan Bumiaji .....	38
Gambar 4.6 Peta Kemiringan Lereng Desa Bumiaji.....	41
Gambar 4.7 Peta Ketinggian Desa Bumiaji .....	42
Gambar 4.8 Peta Jenis Tanah Desa Bumiaji .....	44
Gambar 4.9 Desa Kondisi Klimatologi Desa Bumiaji .....	46
Gambar 4.10 Peta Penggunaan Lahan Desa Bumiaji.....	48
Gambar 5.1 Grafik Mata Pencaharian.....	53
Gambar 5.2 Kuadran IFAS EFAS.....	60
Gambar 5.10 Matriks Grand Strategy .....	100