



UNIVERSITAS PGRI
ADI BUANA
SURABAYA

SKRIPSI

OPTIMALISASI PEMANFAATAN JALUR PEDESTRIAN DI KAWASAN
PUSAT PERDAGANGAN PERTOKOAN KOTA RUTENG

PAULINUS JOIS NAKU
NIM. 173900015

PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2021



**UNIVERSITAS PGRI
ADI BUANA
SURABAYA**



SKRIPSI



**OPTIMALISASI PEMANFAATAN JALUR PEDESTRIAN DI KAWASAN
PUSAT PERDAGANGAN PERTOKOAN KOTA RUTENG**



**PAULINUS JOIS NAKU
NIM. 173900015**



**PROGRAM STUDI TEKNIK PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK**



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA





2021

SKRIPSI

**OPTIMALISASI PEMANFAATAN JALUR PEDESTRIAN DI KAWASAN
PUSAT PERDAGANGAN PERTOKOAN KOTA RUTENG**

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh
Gelar Sarjana Teknik Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya**


**PAULINUS JOIS NAKU
NIM. 173900015**



PROGRAM STUDI TEKNIK PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2021

Lembar Persetujuan Pembimbing

Skripsi ini dinyatakan Siap diujikan
Pembimbing, 02 Juni 2021


(Dr. Suning, SE., MT.)

Lembar Persetujuan Panitia Ujian

Skripsi ini telah disetujui oleh Panitia Ujian Skripsi
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
Pada

Hari : Rabu
Tanggal : 21 Juli
Tahun : 2021

Panitia Ujian,

Ketua : Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT.

Dekan

Sekretaris : Linda Dwie Rohmadiani, ST., MT.

Ketua Jurusan/Prodi

Anggota : A. A. Saqung Alit W, ST., MT.

Penguji I

: Siti Nuurlaily R, ST., MT.

Penguji II

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Paulinus Jois Naku
NIM : 173900015
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik
Judul Tugas Akhir : Optimalisasi Pemanfaatan Jalur Pedestrian Di Kawasan
Pusat Perdagangan Pertokoan Kota Ruteng
Dosen Pembimbing : Dr. Suning, SE., MT

Menyatakan bahwa Tugas Akhir tersebut adalah bukan hasil menjiplak sebagian maupun keseluruhan, kecuali dalam bentuk kutipan yang telah di sebutkan sumbernya. Demikikan surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, Juli 2021

Dosen Pembimbing,



Dr. Suning, SE., MT

Mahasiswa,



Paulinus Jois Naku

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis haturkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, dengan limpahan kasih dan rahmatNya, akhirnya penulis dapat menyelesaikan tugas akhir. Studi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota, Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota. Pada Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

Ucapan terima kasih dan penghargaan perlu penulis sampaikan kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan berupa bimbingan, arahan, saran, dukungan dan kemudahan sejak awal sampai akhir tugas akhir ini. Tidak lupa ucapan terima kasih kami sampaikan kepada:

1. Kedua Orang Tuaku Tercinta terima kasih atas dukungan moral dan materinya.
2. Dekan Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Ibu Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT
3. Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Ibu Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT
4. Dosen Pembimbing Ibu Dr. Suning, SE., MT
5. Seluruh Dosen beserta Staf di Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
6. Saudara-saudaraku dan juga keluarga terima kasih atas semangatnya.
7. Seluruh teman-teman Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota atas segala bantuan, masukan-masukan dan kekompakannya.

Harapan peneliti, semoga hasil penelitian ini dapat digunakan bagi para akademis dan yang membutuhkan.

Surabaya, 02 Juni 2021

Paulinus Jois Naku

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGAJUAN TUGAS AKHIR.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN BERITA ACARA UJIAN.....	iv
HALAMAN SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
ABSTRAK	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	2
C. Tujuan Dan Manfaat	3
D. Ruang Lingkup Penelitian	4
1. Ruang Lingkup Materi.....	4
2. Ruang Lingkup Spasial.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	6
A. Pengertian Pedestrian	6
B. Fasilitas Pendukung Pedestrian	9
1. Penyebrangan Pejalan Kaki	10
2. Fasilitas Pejalan Kaki Berkebutuhan Khusus	11
3. Rambu Dan Marka.....	11
C. Ketentuan Teknis	12
1. Jalur Pejalan Kaki (Trotoar)	12
D. Penelitian Terdahulu	14
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	19
A. Rancangan Penelitian	19

B. Defenisi Oprasional Variabel	21
C. Metode Pengumpulan Data	24
D. Teknik Analisis Data	26
BAB IV HASIL ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN	33
A. Penyajian Data	33
1. Kondisi Geografis	37
2. Kondisi Topografi.....	37
3. Klimatologi	40
4. Penggunaan Lahan.....	40
5. Kondisi Jalur Pedestrian	43
B. Analisis Data.....	44
1. Karakteristik Pedestrian Di Kawasan Pertokoan Kota Ruteng	44
2. Optimalisasi Pemanfaatan Jalur Pedestrian	52
C. Pembahasan	62
1. Karakteristik Pedestrian Di Kawasan Pertokoan Kota Ruteng	62
2. Optimalisasi Pemanfaatan Jalur Pedestrian	63
3. Arahan Kebijakan Pemanfaatan Jalur Pedestrian	67
BAB V SIMPULAN	75
A. Kesimpulan	75
B. Saran	76
DAFTAR PUSTAKA	77
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Nilai N.....	13
Tabel 2.2	Contoh penentuan dimensi trotoar berdasarkan lokasi	13
Tabel 2.3	Penelitian Terdahulu	15
Tabel 3.1	Definisi Operasional	22
Tabel 3.2	Sumber Dan Jenis Data Instansi Terkait	26
Tabel 3.3	Skala Penelitian.....	28
Tabel 4.1	Luas Wilayah Menurut Desa/Kelurahan	33
Tabel 4.2	Ketinggian Menurut Desa/Kelurahan	37
Tabel 4.3	Curah Hujan Dan Kelembaban Kecamatan Langke Rembong.....	40
Tabel 4.4	Penggunaan Lahan Kecamatan Langke Rembong.....	40
Tabel 4.5	Dimensi Pedestrian	45
Tabel 4.6	Keamanan Dari Jalur Pedestrian Itu Sendiri	52
Tabel 4.7	Keamanan Dari Tindakan Kejahatan	53
Tabel 4.8	Bentuk Dan Kualitas Perkerasan Jalur Pedestrian	53
Tabel 4.9	Iklim Mikro (Suhu, Kelembaban, Dll).....	54
Tabel 4.10	Keamanan Kawasan Pusat Perdagangan.....	54
Tabel 4.11	Kebersihan Jalur Pedestrian	55
Tabel 4.12	Kelengkapan Fasilitas Pendukung Jalur Pedestrian.....	56
Tabel 4.13	Pemandangan Di Sekitar Jalur Pedestrian	56
Tabel 4.14	Kebisingan Kendaraan	57
Tabel 4.15	Aroma/Bau-Bauan Tidak Sedap	57
Tabel 4.16	Keindahan Bahan & Bentuk Jalur Pedestrian	58
Tabel 4.17	Sirkulasi Kendaraan Dan Pejalan Kaki.....	58
Tabel 4.18	Aksesibilitas Dari & Menuju Ke Jalur Pedestrian	59
Tabel 4.19	Kejelasan Sirkulasi Antara Pejalan Kaki	60
Tabel 4.20	Permukaan Yang Naik Turun	61
Tabel 4.21	Dimensi Dan Ketinggian Pedestrian	61
Tabel 4.22	Skor Gabungan Kriteria Keamanan	63
Tabel 4.23	Skor Gabungan Kriteria Kenyamanan	64

Tabel 4.24	Skor Gabungan Kriteria Kemudahan.....	64
Tabel 4.25	Skor Total.....	64
Tabel 4. 26	Hasil Wawancara Narasumber.....	67
Tabel 4. 27	Strategi	68
Tabel 4.28	Kriteria Dan Sub Kriteria.....	68
Tabel 4.29	Prioritas Kebijakan.....	73

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Peta Lokasi Penelitian	5
Gambar 3.1	Kerangka Konseptual	20
Gambar 3.2	Struktur (AHP)	30
Gambar 4.1	Peta Administrasi Kecamatan Langke Rembong.....	36
Gambar 4.2	Persentase Luas Wilayah di Kecamatan Langke Rembong	37
Gambar 4.3	Peta Topografi Kecamatan Langke Rembong	39
Gambar 4.4	Persentase Penggunaan Lahan Kecamatan Langke Rembong....	41
Gambar 4.5	Peta Penggunaan Lahan Kecamatan Langke Rembong	42
Gambar 4.7	foto Mapping Zonasi	46
Gambar 4.8	Foto Mapping Zona 1	47
Gambar 4.9	Foto Mapping Zona 2	48
Gambar 4.10	Foto Mapping Zona 3	49
Gambar 4.11	Foto Mapping Zona 4	50
Gambar 4.12	Foto Mapping Zona 5	51
Gambar 4.13	Struktur AHP	69
Gambar 4.14	Perbandingan Level Kriteria	70
Gambar 4.15	Perbandingan level Sub Kriteria Karakteristik Pedestrian	71
Gambar 4.16	Perbandingan Level Sub Kriteria Pemanfaatan Pedestrian.....	72

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Berita Acara Bimbingan	79
Lampiran 1	Berita Acara Revisi	80
Lampiran 2	Kuesioner Analisis Hirarki Proses (AHP)	81
Lampiran 3	Kuesioner Skala Likert	86