

ABSTRACT

More than that, increasing demand for financing development projects. Financial institutions are institutions that collect assets in the form of public funds and are channeled to a development project as well as to economic activities by obtaining proceeds from the aid funds channeled. Pt. Unitec Indo Pratama Property Surabaya is a company in the field of Sale and Purchase of Land and Buildings on credit. The purpose of this research is to be able to help determine the credit period and credit guarantees for the credit value provided by the company. In this study, the author uses quantitative methods. With the technique of collecting data using documentation. From the results of this research that can be announced, there are several factors that cause high and low credit values.

Keywords: system, information, accounting, sales, related functions.

ABSTRAK

Semakin berkembangnya perekonomian negara maka semakin banyak permintaan pembiayaan proyek pembangunan. Lembaga keuangan merupakan suatu badan usaha yang mengumpulkan suatu asset dalam bentuk dana dari masyarakat dan disalurkan untuk pendanaan suatu proyek pembangunan serta untuk kegiatan ekonomi dengan mendapatkan hasil tertentu dari besarnya dana yang disalurkan. PT. Unitec Indo Pratama Property Surabaya merupakan perusahaan dibidang Penjualan dan Pembelian Tanah dan Bangunan secara kredit. Tujuan dalam penelitian ini agar penulis dapat mengetahui pengaruh jangka waktu kredit dan jaminan kredit terhadap nilai kredit yang diberikan oleh perusahaan. Dalam penelitian ini penulis memakai metode kuantitatif. Dengan Tehnik pengumpulan data menggunakan dokumentasi. Dari hasil penelitian tersebut dapat dikatakan bahwa ada beberapa factor yang menyebabkan Nilai kredit tinggi dan rendah.

Kata kunci : sistem, informasi, akuntansi, penjualan, fungsi terkait