



UNIVERSITAS PGRI
ADI BUANA
SURABAYA

SKRIPSI

**ANALISIS KELAYAKAN BISNIS PENGOLAHAN KERUPUK IKAN
TENGGIRI CAP BUNGA LESTARI DI DAERAH KUTOREJO
KABUPATEN MOJOKERTO**

**LUTHFI WAHID DHARMAWAN
NIM. 163700005**

**PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**



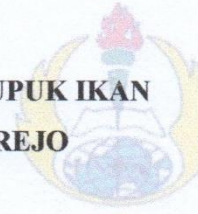
Halaman Pengajuan Tugas Akhir



TUGAS AKHIR



**ANALISIS KELAYAKAN BISNIS PENGOLAHAN KERUPUK IKAN
TENGGERI CAP BUNGA LESTARI DI DAERAH KUTOREJO
KABUPATEN MOJOKERTO**



**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh
Gelar Sarjana Teknik Program Studi Teknik Industri
Fakultas Teknologi Industri
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya**

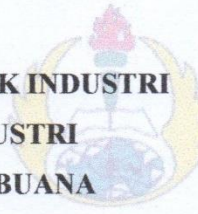


LUTHFI WAHID DHARMAWAN

NIM. 163700005



**PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK INDUSTRI
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA
SURABAYA 2020**





Lembar Persetujuan Pembimbing



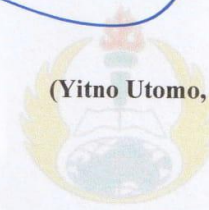
Tugas Akhir ini dinyatakan siap diujikan

Surabaya, 23 Juni 2020

Pembimbing,



(Yitno Utomo, S.T., M.T.)



Lembar Persetujuan Panitia Ujian

Tugas akhir ini telah disetujui oleh panitia ujian tugas akhir Program Studi Teknik Industri Fakultas Teknik

Pada tanggal 07 Agustus 2020

Panitia Ujian,

Ketua : Yunia Dwie Nurcahyanie. S.T., M.T

Dekan

Sekretaris : M. Nushron Ali M. S.T., M.T.

Ketua Jurusan/Prodi


Anggota : M. Nushron Ali M. S.T., M.T

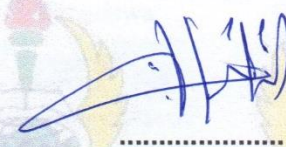
Penguji I

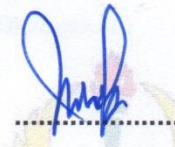
: Indra Dwi Febryanto. S.T., M.T.

Penguji II



.....


.....


.....


SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : Luthfi Wahid Dharmawan
NIM : 163700005
Program Studi : Teknik Industri
Fakultas : Teknologi Industri
Judul : ANALISIS KELAYAKAN BISNIS
PENGOLAHAN KERUPUK IKAN TENGGIRI
CAP BUNGA LESTARI DI DAERAH KUTOREJO
KABUPATEN MOJOKERTO
Dosen Pembimbing : Yitno Utomo, S.T., M.T.

Menyatakan bahwa Tugas Akhir tersebut adalah bukan hasil menjiplak sebagian maupun keseluruhan, kecuali dalam bentuk kutipan yang telah disebutkan sumbernya. Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 23 Juni 2020

Dosen Pembimbing,



(Yitno Utomo, S.T., M.T.)

Mahasiswa



(Luthfi Wahid Dharmawan)



MOTTO



“Terus berusaha, tetap semangat, yang penting yakin”



KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis haturkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, dengan limpahan rahmat dan karunia-Nya, akhirnya penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Studi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Teknik Program Studi Teknik Industri pada Fakultas Teknologi Industri Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

Ucapan terima kasih dan penghargaan perlu penulis sampaikan kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan berupa bimbingan, arahan, saran, dukungan dan kemudahan sejak awal sampai akhir penyusunan Tugas Akhir ini. Tidak lupa ucapan terima kasih kami sampaikan kepada:

1. Kedua orang tuaku tercinta, terima kasih atas dukungan moral dan materinya.
2. Dekan Fakultas Teknologi Industri Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Bapak Drs. H. Sugito, S.T., M.T.
3. Ketua Program Studi Teknik Industri Ibu Yunia Dwie Nurcahyanie, S.T., M.T.,
4. Dosen Pembimbing Bapak Yitno Utomo, S.T., M.T. yang selalu sabar dan menyempatkan waktunya untuk saya.
5. Seluruh dosen beserta staff di Program Studi Teknik Industri dan Fakultas Teknologi Industri.
6. Teman - teman Program Studi Teknik Industri.
7. Teman - teman dari PT. San Prima Sejati khususnya Ibu Ayu, Ibu Hanik, Ibu Marta yang terus mendukung.
8. Sahabat – sahabat ku tanpa terkecuali.

Harapan peneliti, semoga hasil penelitian ini dapat digunakan bagi para akademis dan yang membutuhkan.

Surabaya, 27 Agustus 2020

Penulis,

Luthfi Wahid Dharmawan

Daftar Isi

BAB I.....	Error! Bookmark not defined.
Pendahuluan.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Ruang Lingkup dan Batasan Masalah.....	5
C. Rumusan Masalah	5
D. Tujuan dan Manfaat.....	5
E. Manfaat.....	6
BAB II.....	7
A. Arti Keyakan Bisnis.....	7
B. Analisis Finansial	16
a. Dasar perhitungan	17
b. Modal yang diperlukan	18
c. Keuntungan yang diperoleh.....	18
d. Biaya Operasi	19
e. Aliran kas (<i>Cash Flow</i>).....	20
f. Hasil Usaha.....	20
C. Kelayakan Finansial	22
D. Kerupuk Ikan Tenggiri	24
BAB III.....	28
METEDOLOGI PENELITIAN	28
A. Rancangan Penelitian	28
B. Variabel Penelitian Dan Definisi Oprasional Variabel.....	30
C. Populasi Dan Sampel	31
D. Lokasi Penelitian dan Waktu Penelitian.....	31
E. Jenis Data Dan Sumber Data.....	31
F. Metode Pengumpulan Data.....	32
G. Metode Pengolahan Dan Analisis Data.....	33
1. <i>Net Present Value (NPV)</i>.....	33
2. <i>Payback Period (PP)</i>.....	34
3. <i>Profitability Index (PI)</i>.....	34
4. <i>Average Rate of Return (ARR)</i>.....	35
5. Break Event Point(BEP).....	36
BAB IV.....	37

HASIL ANALISA DATA DAN PEMBAHASAN.....	37
A. Gambaran Umum Home Industri Bunga Lestari.....	37
B. Sejarah Home Indusri Bunga Lestari	37
C. Aspek Teknis dan Produksi	39
D. Kebutuhan Dana dan Sumber Dana	41
E. Aliran kas (<i>cash flow</i>)	43
F. Pembahasan.....	44
1. <i>Net Present Value (NPV)</i> pada Home Industri Bunga Lestari	46
2. <i>Profitability Index (PI)</i> pada Home Industri Bunga Lestari	46
3. <i>Payback Period</i> Home Industri Bunga Lestari	47
4. <i>Average Rate of Return (ARR)</i>	48
5. <i>Break Event Point(BEP)</i>.....	49
BAB V	50
KESIMPULAN DAN SARAN.....	50
A. Kesimpulan.....	50
B. Saran	51
DAFTAR PUSTAKA.....	52

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Keterkaitan antara studi kelayakan -----	9
Gambar 2 Penyusunan studi kelayakan bisnis -----	12
Gambar 3 rancangan penelitian-----	28

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Penelitian Terdahulu-----	25
Tabel 4.1 biaya produksi per hari -----	39
Tabel 4.2 Investasi Home industri Bunga Lestari-----	40
Tabel 4.3 hasil penjualan dan pendaptan -----	41
Tabel 4.4 cash flow Hume Industri Bunga Lestari-----	42
Tabel 4.5 Indikasi NPV,PI,PP,ARR dan BEP -----	44
<i>Tabel 4.6 Mencari nilai PV of Proceed (NPV) -----</i>	<i>46</i>