



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA

SKRIPSI

**Pengaruh Leverage Dan Beban Pajak
Terhadap Financial Distress Pada
Perusahaan Property Yang Terdaftar Di
Bursa Efek Indonesia**

**Citra Ayu Sandya Loka
121600029**

**Dosen Pembimbing :
Dra. Siti Istikhoroh, M.Si**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
2019**

**PENGARUH LEVERAGE DAN BEBAN PAJAK
TERHADAP FINANCIAL DISTRESS PADA
PERUSAHAAN PROPERTY YANG TERDAFTAR DI
BURSA EFEK INDONESIA**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi (SE) Program Studi Akuntansi Fakultas
Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

CITRA AYU SANDYA LOKA

NIM : 12-160-0029

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**

2019

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Pengaruh Leverage Dan Beban Pajak Terhadap Financial Distress Pada Perusahaan Property Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia.

Identitas Mahasiswa :

- a. Nama : CITRA AYU SANDYA LOKA
- b. NIM : 12-160-0029
- c. Program Study : Akuntansi
- d. Fakultas : Fakultas Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
- e. Alamat e-mail : citraayusandyaloka122@gmail.com

Telah dipertahankan di depan tim penguji pada tanggal 29 Juli 2019 dan dinyatakan telah memenuhi syarat.

Mengetahui,
Ketua Program Studi,

Surabaya, 9 Agustus 2019
Dosen Pembimbing,

Dra. Martha Suhardiyah, SE., M.AK
NIP: 86021170DY

Dra. Siti Istikhoroh, M.,Si.
NIP: 19671019 199203 2001



Dra. Siti Istikhoroh, M.,Si.
NIP: 19671019 199203 2001

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI


Skripsi ini diterima dan disetujui oleh Panitia Ujian Skripsi Sarjana Ekonomi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya :

Pada Hari : Senin

Tanggal : 29 Juli

Tahun : 2019

Penguji I



(Dra. Christina Menuk S,SE,MM.)

NIP: 195808081982032001

Penguji II



(Fauziyah, S.St., M.Si)

NPP: 1504721/DY

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : CITRA AYU SANDYA LOKA
NIM : 12-160-0029
Program Studi : Akuntansi
Fakultas Ekonomi
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

Dengan ini menyatakan bahwa penelitian (skripsi) saya dengan judul : **“Pengaruh Leverage Dan Beban Pajak Terhadap Financial Distress Pada Perusahaan Property Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia”** yang saya usulkan dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (SE) Fakultas Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Tahun Akademik 2018-2019 bersifat original. Bila mana dikemudian hari ditemukan ketidak sesuaian dengan persyaratan ini (ditemukan unsur plagiasi), maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 25 Juli 2019

Mahasiswa,


Citra Ayu S.

NIM : 12-160-0029



MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :“kalau ingin kaya rajinlah ”

PERSEMBAHAN :

1. Kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayahnya sehingga saya dapat menyelesaikan Skripsi ini tepat waktu.
2. Kepada Orang tua tercinta yang selalu mendo'akan saya.
3. Kepada saudaraku adik-adikku yang selalu mendukungku.
4. Kepada suamiku dan anak tercintaku.
5. Kepada mertuaku yang selalu membantuku agar aku bisa menyelesaikan skripsiku.
6. Kepada Dosen—Dosen Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
7. Dan untuk teman-teman kelas Akuntansi 2012 A.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah Robbil'alamiin, puji syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT dengan segala limpahan petunjuk dan bimbingan serta berbagai kenikmatan yang telah diberikan sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul :**“Pengaruh Leverage Dan Beban Pajak Terhadap Financial Distress Pada Perusahaan Property Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia”**.

Selama proses penulisan hingga terselesaikannya skripsi ini, penulis banyak mendapat motivasi dan dukungan dari beberapa pihak, untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada yang terhormat :

1. Bapak Drs. H. Djoko Adi Walujo, ST.,MM., D.BA. selaku Rektor Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
2. Ibu Dra. Siti Istikhoroh, M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi serta Dosen Pembimbing Universitas PGRI Adi Buana Surabaya yang telah memberikan koreksi dan membantu selama melakukan penulisan dalam penyusunan skripsi ini.
3. Dra. Martha Suhardiyah, SE., M.Ak selaku Ketua Prodi Studi Akuntansi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
4. Pimpinan perusahaan property yang terdaftar di BEI tempat mengadakan penelitian, orang tua, teman sejawat dll.

Dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran dari pembaca yang sangat penulis harapkan. Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Surabaya, 25 Juli 2019

Penulis,

DAFTAR ISI

Halaman Judul Skripsi	i
Halaman Pengesahan	ii
Berita Acara Ujian Skripsi	iii
Surat Pernyataan Keaslian	iv
Motto	v
Kata Pengantar	vi
Abstrak	vii
Abstract	viii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel	xii
Daftar Gambar	xiii
Daftar Lampiran	xiv
BAB I Pendahuluan	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
BAB II Telaah Pustaka	
2.1 Penelitian Terdahulu.....	7
2.2 Landasan Teori	10
2.2.1 Pengertian Leverage	10
2.2.2 Rasio Leverage	11
2.2.3 Debt Rasio	12
2.2.4 Pengertian Beban Pajak	12
2.2.5 Financial Distress	14
2.3 Kerangka Konseptual.....	16
2.3.1 Pengertian Kerangka Konseptual	17

2.4 Hipotesis Penelitian	18
--------------------------------	----

BAB III Metode Penelitian

3.1 Rancangan Penelitian.....	21
3.2 Populasi, Sampel Dan Teknik Pengambilan Sampel	22
3.2.1 Populasi	22
3.2.2 Sampel	23
3.2.3 Teknik Pengambilan Sampel	23
3.3 Jenis Dan Sumber Data	25
3.4 Teknik Pengumpulan Data	25
3.5 Variabel Penelitian Dan Devinisi Operasional Variabel	26
3.5.1 Variabel Penelitian.....	26
3.5.2 Devinisi Operasional Variabel	26
3.6 Teknik Analisis Data	27
3.6.1 Uji Asumsi Klasik.....	27
3.6.1.1 Uji Normalitas.....	27
3.6.1.2 Uji Multikolinearitas.....	28
3.6.1.3 Uji Autokorelasi.....	28
3.6.1.4 Uji Heterokedastisitas.....	29
3.6.2 Analisis Regresi Linier Berganda.....	30
3.6.3 Koefisien Determinasi.....	31
3.6.4 Uji Hipotesis.....	31
3.6.4.1 Uji t Parsial.....	31
3.6.4.2 Uji F Simultan.....	32

BAB IV Hasil Penelitian Dan Pembahasan

4.1 Hasil Penelitian	33
4.1.1 Deskripsi Obyek Penelitian.....	33
4.1.2 Uji Asumsi Klasik.....	36
4.1.2.1 Uji Normalitas.....	36

4.1.2.2 Uji Multikolinearitas.....	37
4.1.2.3 Uji Heterokedastisitas.....	37
4.1.2.4 Uji Autokorelasi.....	38
4.1.3 Analisis Regresi Linier Berganda.....	39
4.1.4 Koefisien Determinasi R	40
4.1.5 Pengujian Hipotesis.....	41
4.1.5.1 Uji t Parsial.....	41
4.1.5.2 Uji F Simultan.....	42
4.2 Pembahasan	43
4.2.1 Pengaruh Leverage dan Beban Pajak parsial.....	43
4.2.2 Pengaruh Leverage dan Beban Pajak Simultan.	45
BAB V Simpulan dan Saran	
5.1 Simpulan.....	47
5.2 Saran.....	47
5.3 Keterbatasan Penelitian	48
Daftar Pustaka.....	49
Lampiran	

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
3.1 Pemilihan Sampel Penelitian	24
3.2 Sampel Penelitian	25
4.1 Perusahaan Sampel.....	34
4.2 Tabel Data.....	35
4.3 Hasil Multikolinearitas.....	37
4.4 Hasil Autokorelasi Durbin Watson	38
4.5 Regresi Linier Berganda	39
4.6 Koefisien Determinasi	40
4.7 Interpretasi Koefisien Korelasi.....	41
4.8 Uji t Parsial.....	42
4.9 Uji F Simultan.....	43

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1 Kerangka Konseptual.....	18
3.1 Rancangan Penelitian	22
4.1 Normalitas.....	36
4.2 Heteroskedastisitas Scatterplots	38

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Lampiran SPSS
- Lampiran 2 : Matrik Penelitian
- Lampiran 3 : Daftar Hadir Seminar Proposal
- Lampiran 4 : Berita Acara Bimbingan Skripsi
- Lampiran 5 : Lembar Persetujuan
- Lampiran 6 : Surat Pernyataan Bebas Plagiasi
- Lampiran 7 : Berita Acara Bimbingan Revisi Skripsi