



# UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA

SKRIPSI

**PENGARUH STRUKTUR MODAL DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP KINERJA KEUANGAN  
PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR KONSTRUKSI  
DAN BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA  
EFEK INDONESIA TAHUN 2016-2020**

**ARIKA FATMAWATI NINGRUM**

**181600091**

**DOSEN PEMBIMBING**

**Nurdina, SE., M.S.A**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA  
2022**

**Pengaruh Struktur Modal dan Ukuran Perusahaan  
Terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Sub Sektor  
Konstruksi dan Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek  
Indonesia Tahun 2016-2020**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan memperoleh

Gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak)

Program Studi Akuntansi

Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

**ARIKA FATMAWATI NINGRUM**

**NIM : 181600091**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA  
2022**

## LEMBAR PERSETUJUAN

Judul Skripsi : Pengaruh Struktur Modal dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi dan Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020

### Identitas Mahasiswa

- a. Nama : Arika Fatmawati Ningrum
- b. Nim : 181600091
- c. Program Studi : Akuntansi
- d. Fakultas : Fakultas Ekonomi Dan Bisnis  
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

Skripsi ini telah disetujui oleh dosen pembimbing dan layak diuji :

Tanggal : 20 Juli 2022

Dosen Pembimbing,



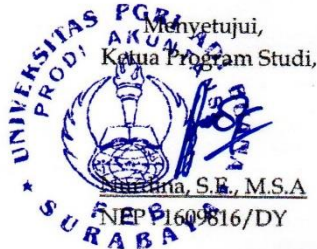
Nurdina, S.E., MSA  
NPP. 1609816/DY

## HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Pengaruh Struktur Modal Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Dan Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020

Identitas Mahasiswa

- e. Nama : Arika Fatmawati Ningrum
- f. Nim : 181600091
- g. Program Studi : Akuntansi
- h. Fakultas : Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
- i. Alamat e-mail : [arikafatma3@gmail.com](mailto:arikafatma3@gmail.com)



Surabaya, 08 Agustus 2022  
Dosen Pembimbing,

Nurdina, S.E., M.S.A  
NPP : 1609816/DY



## BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Skripsi ini diterima dan disetujui Panitia Ujian Skripsi Sarjana  
Ekonomi Progam Studi Akuntansi Fakultas Eknomi dan  
Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya:

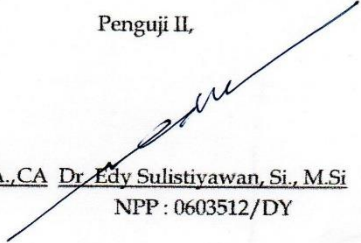
Hari : Senin  
Tanggal : 08 Agustus  
Tahun : 2022

Penguji I,



Dr. Mohamad Afrizal Miradji, SE., Ak., MSA., CA Dr. Edy Sulistiyawan, Si., M.Si  
NPP.1509745/DY NPP : 0603512/DY

Penguji II,



## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Arika Fatmawati Ningrum  
NIM : 181600091  
Program Studi : Akuntansi  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas PGRI Adi Buana  
Surabaya

Dengan ini menyatakan bahwa penelitian (skripsi) saya dengan judul : "Pengaruh Struktur Modal Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Dan Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2020" yang saya usulkan dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Tahun Akademik 2022 bersifat original.

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidak sesuaian dengan pernyataan ini (ditemukan unsur plagiasi), maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 08 Agustus 2022

Mahasiswa,



*Arika Fatmawati Ningrum*

NIM : 181600091

## KATA PENGANTAR

AlhamdulillahRobbil'alamiin, puji syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT dengan segala limpahan petunjuk dan bimbingan serta berbagai kenikmatan yang telah diberikan sehingga dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan judul: "Pengaruh Struktur Modal dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Manajerial Pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi dan Bangunan Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020".

Selama proses penulisan hingga terselesaikannya proposal skripsi ini, peneliti banyak mendapat motivasi dan dukungan dari beberapa pihak. Untuk itu, saya sebagai penulis mengucapkan terima kasih kepada yang terhormat:

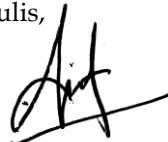
1. Tuhan Yang Maha Esa, karena dengan segala limpahan rahmat dan karunia-Nya yang luar biasa sehingga diberi kelancaran dan kemudahan dalam pengerjaan Skripsi ini.
2. Dr. M. Subandowo, M.SA. selaku Rektor Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
3. Tony Susilo Wibowo, S.E., M.Pd. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
4. Nurdina, S.E., M.S.A. selaku Ketua Prodi Studi Akuntansi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya dan selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan koreksi dan membantu dalam penyusunan Skripsi ini.
5. Segenap Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah mendidik dan memberikan ilmu selama kuliah dan seluruh staf yang selalu sabar melayani segala administrasi selama proses penelitian ini.
6. Untuk orang tua dan saudara-saudara yang selalu mendoakan dan mendukung setiap keputusan yang peneliti ambil.

7. Para pejuang revisi, yang selalu menghibur dan menemani serta memberikan doa yang terbaik.
8. Teman-teman Akuntansi B-2018 yang selalu memberikan dukungan dan semangat dalam menyelesaikan proposal skripsi ini.
9. NCT, karena lagu-lagu dan candaan kalian menjadikan teman dan hiburan saat mengerjakan skripsi
10. Kepada semua pihak yang tidak dapat peneliti sebutkan satu persatu yang telah membantu menyelesaikan Skripsi ini.

Dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna, untuk itu peneliti mengharapakan kritik dan saran dari pembaca yang sangat peneliti harapkan. Peneliti berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Surabaya, 08 Agustus 2022

Penulis,



Arika Fatmawati Ningrum



## MOTTO

*"It's not always easy.*

*But that's life, be strong cause there are better days ahead.  
Being thankful and giving thanks is one of the keys to be happy"*

(Mark Lee)

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
LEMBAR PERSETUJUAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI .....	iv
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
MOTTO .....	viii
DAFTAR ISI .....	ix
ABSTRACT .....	xii
ABSTRAK .....	xiii
DAFTAR TABEL .....	xiv
DAFTAR GAMBAR .....	xv
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	6
1.3 Tujuan Penelitian .....	6
1.4 Manfaat Penelitian .....	6
BAB II TELAAH PUSTAKA .....	9
2.1 Penelitian Terdahulu .....	9
2.2 Landasan Teori .....	26
2.2.1 Teori Sinyal ( <i>Signalling Theory</i> ) .....	26
2.2.2 Teori <i>Pecking Order</i> .....	27
2.2.3 Kinerja Keuangan .....	28
2.2.4 Struktur Modal .....	30
2.2.5 Ukuran Perusahaan .....	36
2.3 Kerangka Konseptual .....	39
2.4 Hipotesis .....	40
2.4.1 Pengaruh $X_1$ Terhadap Y .....	40
2.4.2 Pengaruh $X_2$ Terhadap Y .....	41
2.4.3 Pengaruh $X_1$ Dan $X_2$ Terhadap Y .....	42

BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....	45
3.1 Rancangan Penelitian .....	45
3.2 Populasi, Sampel Dan Teknik Pengambilan Sampel .....	46
3.3 Jenis Dan Sumber Data .....	48
3.3.1 Jenis Data .....	48
3.3.2 Sumber Data .....	48
3.4 Teknik Pengumpulan Data .....	48
3.5 Variabel Penelitian Dan Definisi Operasional Variable .....	49
3.5.1 Variabel Penelitian .....	49
3.5.2 Definisi Operasional Variabel .....	49
3.6 Teknik Analisis Data .....	50
3.6.1 Analisis Statistik Deskriptif .....	51
3.6.2 Uji Asumsi Klasik .....	51
3.6.3 Analisis Regresi Linier Berganda .....	53
3.6.4 Uji Hipotesis .....	53
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	55
4.1 Hasil Penelitian .....	55
4.1.1 Gambaran Umum Perusahaan .....	55
4.1.2 Penyajian Data Penelitian .....	55
4.2 Analisis Data Penelitian .....	61
4.2.1 Persiapan Analisis Data .....	61
4.2.2 Uji Asumsi Klasik .....	63
4.2.3 Analisis Regresi Linier Berganda .....	67
4.2.4 Uji Hipotesis .....	68
4.3 Pembahasan .....	70
4.3.1 Pengaruh $X_1$ Terhadap $Y$ .....	70
4.3.2 Pengaruh $X_2$ Terhadap $Y$ .....	71
4.3.3 Pengaruh $X_1$ Dan $X_2$ Terhadap $Y$ .....	72
BAB V SIMPULAN DAN SARAN .....	75
5.1 Simpulan .....	75
5.2 Saran .....	75

DAFTAR PUSTAKA .....	77
LAMPIRAN .....	83

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 penelitian terdahulu .....	15
Tabel 3.1 kriteria pengambilan sampel .....	47
Tabel 3.2 perusahaan yang memenuhi kriteria sampel .....	48
Tabel 4.1 perhitungan ROE ( $Y$ ) .....	55
Tabel 4.2 perhitungan DER ( $X_1$ ) .....	57
Tabel 4.3 Perhitungan SIZE ( $X_2$ ) .....	59
Tabel 4.4 Data Persiapan Analisis .....	61
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas .....	64
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinieritas .....	65
Tabel 4.7 Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	66
Tabel 4.8 Hasil Uji Autokorelasi .....	66
Tabel 4.9 Hasil Analisis Regresi Linier Berganda .....	67
Tabel 4.10 Hasil Uji Hipotesis (Uji F).....	68
Tabel 4.11 Hasil Uji Hipotesis (Uji t).....	69
Tabel 4.12 Hasil Uji Koefisien Determinasi .....	70

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Indeks Demand Properti Komersial .....	1
Gambar 2.1 Kerangka Konseptual .....	40
Gambar 3.3 Rancangan Penelitian .....	46

## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Berita Acara Ujian Proposal Skripsi
- Lampiran 2 Berita Acara Bimbingan Skripsi
- Lampiran 3 Berita Acara Bimbingan Revisi Skripsi
- Lampiran 4 Berita Acara Bimbingan Revisi Skripsi
- Lampiran 5 Surat Pengantar Plagiasi
- Lampiran 6 Surat Pernyataan Bebas Plagiasi Artikel
- Lampiran 7 Analisis Data Laporan Keuangan
- Lampiran 8 Hasil Olah Data SPSS
- Lampiran 9 Hasil Olah Data SPSS
- Lampiran 10 Hasil Olah Data SPSS