



**UNIVERSITAS
PGRI ADI BUANA
SURABAYA**

SKRIPSI

**Pengaruh Biaya Operasional Dan
Penjualan Bersih Terhadap *Return On
Investment* (ROI) Pada Perusahaan
Sektor Perkebunan Yang Terdaftar Di
Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2013-
2017**

Rida Widya Utari
151600101

Dosen Pembimbing :
Drs. Subakir, M.M
Fauziah, S.Si., M.Si.

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
2019**

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : I Made Bagus D., SE., MM.
Jabatan : Kepala Lab. Kewirausahaan

Menyatakan bahwa :

Nama : Rida Widya Utari
NIM : 151600101
Prodi : Akuntansi

telah melakukan uji plagiasi dengan judul artikel Pengaruh Biaya Operasional Dan Penjualan Bersih Terhadap ROI Perusahaan Perkebunan, dengan hasil 8 % Similarities.

Demikian surat pernyataan ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 18 April 2019

Kepala Laboratorium,


I Made Bagus D., SE., MM.

**PENGARUH BIAYA OPERASIONAL DAN PENJUALAN
BERSIH TERHADAP *RETURN ON INVESTMENT* (ROI)
PADA PERUSAHAAN PERTANIAN SEKTOR PERKEBUNAN
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN
2013 - 2017**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan memperoleh
Gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

RIDA WIDYA UTARI

NIM: 151600101

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2019**

PERSEMBAHAN

Teriring doa dan puji syukur kepada Allah SWT,
Kupersembahkan skripsi ini untuk :

1. Ibunda tercinta Suidah dan ayahanda tercinta Khusairi
2. Adikku, Erlita Ine Khusrini
3. Sahabat, Kekasih, dan teman-temanku yang telah membantu, menghiburku dan memberikan semangat.
4. Almamaterku Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

MOTTO

Keberhasilan itu membutuhkan keberanian.
Berani salah, berani gagal, berani jatuh, dan berani untuk
mengulanginya lagi.
(Teddy Diego)

Keberhasilan bukan di nilai melalui hasil nya tetapi dilihat
dari proses dan kerja kerasnya, tanpa adanya proses dan
kerja keras maka keberhasilan tidak mempunyai nilai yang
berarti"
(Teddy Diego)

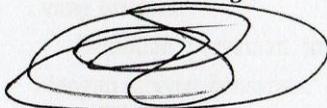
"Mengejar kesuksesan sama seperti mengejar sebuah cinta,
terus berusaha sampai mendapatkannya, kesuksesan tidak
akan pernah datang dengan sendirinya. Karena bukan
sukses yang menjemput kita tapi kita yang mengejar
sukses"
(Penulis)

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui oleh dosen pembimbing dan layak untuk diuji:

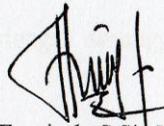
Tanggal : 11 April 2019

Dosen Pembimbing I



Drs. Subakir, M.M
NPP: 8607129/DY

Dosen Pembimbing I



Fauziyah, S.Si., M.Si.
NPP: 1504721/DY

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Pengaruh Biaya Operasional Dan Penjualan Bersih Terhadap *Return On Investment* (ROI) Pada Perusahaan Pertanian Sektor Perkebunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013-2017

Identitas Mahasiswa

a. Nama : Rida Widya Utari
b. Nim : 151600101
c. Program Studi : Akuntansi
d. Fakultas : Fakultas Ekonomi
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
e. Alamat Email : widyarida7@gmail.com
f. No Telp : 087885189993

Mengetahui,
Dosen Pembimbing I



Drs. H. Subakir, M.M
NPP: 8607129/DY

Menyetujui,
Dekan Fakultas Ekonomi



Dra. Siti Istikhoroh, M.Si
NIP: 196710191992032001

Surabaya, 08 Mei 2019
Dosen Pembimbing II



Fauziah, S.Si, M.Si.
NPP: 1504721/DY

Mengetahui
Ketua Program Studi,



Dra. Martha S., S.E, M.Ak
NPP: 860211/DY

SURAT PERYATAAN KEASLIAN

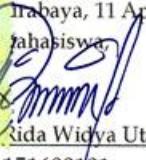
Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Rida Widya Utari
Nim : 151600101
Program Studi : Akuntansi
Fakultas : Fakultas Ekonomi
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

Dengan ini menyatakan bahwa penelitian (skripsi) saya dengan judul "Pengaruh Biaya Operasional Dan Penjualan Bersih Terhadap Return On Investment (ROI) Pada Perusahaan Pertanian Sektor Perkebunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013-2017" yang saya usulkan dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) Fakultas Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Tahun 2018-2019 bersifat original.

Bilamana dikemudian hari ditemukan ketidak sesuaian dengan pernyataan ini (ditemukan unsur plagiasi), maka saya bersedia dituntut dan proses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 11 April 2019
Mahasiswa,

Rida Widya Utari
151600101



KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT dengan segala limpahan petunjuk dan bimbingan serta berbagai kenikmatan yang telah diberikan sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Pengaruh Biaya Operasional Dan Penjualan Bersih Terhadap Return On Investment (ROI) Pada Perusahaan Pertanian Sektor Perkebunan Yang Teraftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013 - 2017”**

Selama proses penulisan hingga terselesaikannya skripsi ini, penulis banyak mendapat motivasi dan dukungan dari beberapa pihak, untuk itu penulis mengucapkan terimakasih kepada yang terhormat :

1. Drs. H. Djoko Adi Walujo, S.T, M.M, DBA., selaku Rektor Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
2. Dra. Siti Istikhoroh, M.Si, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
3. Dra. Martha Suhardiyah, S.E, M.Ak, selaku Ketua Prodi Studi Akuntansi Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
4. Drs. Subakir, M.M dan Fauziyah, S.Si., M.Si. selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan koreksi dan membantu selama melakukan penulisan dalam penyusunan skripsi.
5. Ibunda tercinta Suidah dan ayahanda tercinta Khusairi. Terimakasih telah mencurahkan kasih sayang dan memberikan dukungan moril maupun materi serta doa yang tiada henti untuk kemudahan, kelancaran dan kesuksesan bagi penulis.
6. Adikku, Erlita Ine Khusrini. Terimakasih telah membantu mendoakan di setiap langkah penulis.
7. Rifqi Nazrudin S.T Terimakasih atas motivasi serta nasehat yang berhasil membangkitkan semangat penulis dalam

menyelesaikan skripsi. Terimakasih untuk menjadi sabar mendengar keluh kesah penulis dan bisa membuat penulis tersenyum dalam keadaan serumit apapun.

8. Eliyana, Licha Mariana Fatmawaty, Rizka Hidayati dan Rochman Abdi sahabat serta teman seperjuangan yang selalu bersedia menjadi teman sharing dalam segala hal.
9. Semua teman seperjuangan dari MABA sampai tingkat akhir yang terus berjalan, berkarya, dan tumbuh bersama khususnya teman-teman Akuntansi E angkatan 2015.
10. Kawan - kawan se-Universitas PGRI Adi Buana Surabaya yang berbeda Jurusan dan Fakultas. Walaupun kita beda Fakultas tapi kita tetap satu Almamater.
11. Terima kasih kepada seluruh pihak yang telah terlibat secara langsung maupun tidak langsung dalam penyusunan skripsi ini hingga selesai.

Skripsi ini telah penulis susun dengan maksimal, namun tidak menutup kemungkinan adanya kekurangan. Oleh karena itu penulis dengan tangan terbuka menerima masukan yang membangun. Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Surabaya, 11 April 2019
Penulis,

DAFTAR ISI

JUDUL	
PERYATAAN TIDAK PLAGIAT	i
HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
MOTTO	iv
PERSETUJUAN PEMBIMBING	v
PENGESAHAN UJIAN	vii
LEMBAR KEASLIAN	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	x
ABSTRAK	xii
<i>ABSTRACT</i>	xiii

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	5
1.3. Tujuan Penelitian	6
1.4. Manfaat Penelitian	7

BAB II TELAAH PUSTAKA

2.1. Penelitian Terdahulu	9
2.2. Landasan Teori	13
2.2.1. Biaya	13
2.2.1.1. Pengertian Biaya	14
2.2.1.2. Klasifikasi Biaya	14
2.2.2. Biaya Operasional	18
2.2.2.1. Pengertian Biaya Operasional	18
2.2.2.2. Pengukuran Biaya Operasional	19
2.2.3. Penjualan Bersih	19

2.2.3.1	Pengertian Penjualan Bersih	20
2.2.3.2	Jenis Dan Bentuk Penjualan	21
2.2.3.3	Bagian-bagian Penjualan	22
2.2.3.4	Faktor Yang Mempengaruhi Penjualan	23
2.2.3.5	Fungsi Dan Tujuan Penjualan	25
2.2.4.	<i>Return On Invoesment</i> (ROI)	26
2.2.4.1	Pengertian <i>Return On Investmen</i>	27
2.2.4.2	Kegunaan Dan Kelemahan <i>Return On Investmen</i> (ROI)	28
2.2.5.	Hubungan Biaya Operasional Dengan <i>Return On Investmen</i> (ROI)	29
2.2.6.	Hubungan Penjualan Bersih Dengan Dengan <i>Return On Investmen</i> (ROI).....	30
2.3.	Kerangka Konseptual	31
2.4.	Hipotesis	33

BAB III METODE PENELITIAN

3.1.	Rancangan Penelitian.....	35
3.2.	Populasi,Sampel dan Teknik Pengambilan Data.....	38
3.2.1.	Populasi	38
3.2.2.	Sampel.....	38
3.2.3.	Teknik Pengambilan Sampel	38
3.3.	Jenis dan Sumber Data	41
3.3.1.	Jenis Data	41
3.3.2.	Sumber Data.....	41
3.4.	Teknik Pengumpulan Data	41
3.4.1.	Alat Pengumpulan Data.....	41
3.4.2.	Prosedur Pengumpulan Data	42
3.4.3.	Lokasi dan Waktu Penelitian	42
3.5.	Variabel Penelitian dan Definisi Operasional Variabel	43
3.5.1.	Variabel Penelitian	43

3.5.2. Definisi Operasional Variabel.....	43
3.6. Teknik Analisis Data	45
3.6.1. Uji Asumsi Klasik	45
3.6.2. Analisis Regresi Linier Berganda	48
3.6.3. Koefisien Korelasi	48
3.6.4. Koefisien Determinasi.....	49
3.6.5. Uji Hipotesis	49

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1. Penyajian Data Penelitian.....	51
4.1.1. Gambaran Umum Perusahaan	54
4.1.2. Deskripsi Hasil penelitian	61
4.1.2.1 Biaya Operasional (X_1).....	62
4.1.2.2 Penjualan Bersih (X_2)	64
4.1.2.3 <i>Return On Investment</i> (ROI) (Y)	65
4.2. Analisis Data Penelitian.....	67
4.2.1 Uji Asumsi Klasik.....	69
4.2.1.1 Uji Normalitas	70
4.2.1.2 Uji Autokolerasi	71
4.2.1.3 Uji Heteroskedastisitas	71
4.2.1.4 Uji Multikolonieritas	73
4.2.2 Analisis Regresi Linier Berganda	74
4.2.2.1. Persamaan Garis Regresi	75
4.2.2.2. Koefisien Korelasi	76
4.2.2.3. Koefisien Determinasi	77
4.2.3 Pengujian Hipotesi	77
4.2.3.1. Uji T	77
4.2.3.2. Uji F	78
4.3. Hasil Dan Pembahasan	79

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan.....	83
5.2. Saran.....	84

DAFTAR PUSTAKA.....	85
---------------------	----

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
3.1 Distribusi Sampel	54
3.2 Daftar Sampel	
3.3 Pedoman Interpretasi Koefisien Korelasi	
4.1. Data Biaya Operasional Tahun 2013-2017	63
4.2. Data Penjualan Bersih Tahun 2013-2017	65
4.3. Data <i>Return On Investment</i> Tahun 2014-2016	67
4.4. Persiapan Analisis Data	69
4.5. Hasil Uji Normalitas.....	71
4.6. Hasil Uji Autokorelasi.....	72
4.7. Hasil Uji Heteroskedastisitas (Glejser)	73
4.8. Hasil Uji Multikolonieritas	74
4.9. Hasil Uji Analisis Regresi Linier Berganda	76
4.10. Pedoman Interpretasi Koefisien Korelasi	

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1 Kerangka Konseptual	42
3.1 Rancangan penelitian	46
4.2 Hasil Uji Heteroskedastisitas (<i>Scatterplot</i>).....	72

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Halaman Lembar Persetujuan Skripsi
- Lampiran 2 : Berita Acara Bimbingan Skripsi
- Lampiran 3 : Berita Acara Bimbingan Revisi Skripsi
- Lampiran 4 : Daftar Hadir Seminar Proposal
- Lampiran 5 : Surat Pernyataan Bebas Plagiasi
- Lampiran 6 : Hasil Olah Data SPSS
- Lampiran 7 : Laporan Keuangan Perusahaan Perkebunan yang Terdaftar di BEI Tahun 2013-2017