

DAFTAR PUSTAKA

- Arikunto, S. 2007. *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*. Jakarta. Rineka Cipta.
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Sidoarjo. Laporan Statistik Kesejahteraan Rakyat Kabupaten Sidoarjo, <https://sidoarjokab.bps.go.id/> tanggal 25 November 2018.
- Badan Pelayanan Pajak Daerah Kabupaten Sidoarjo. *Laporan Rincian Pendapatan Asli Daerah TA 2013-TA 2017*. Sidoarjo.
- Fahrurrozi lubis. 2018. *Analisis Efektivitas Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) Terhadap Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Kota Medan*. Skripsi. Universitas Sumatera Utara.
- Hamid Darmadi. 2011. *Metode Penelitian Pendidikan*. Bandung. Penerbit : ALFABETA.
- Hermansyah Abdillah Andi. 2015. *Efektivitas Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Perkotaan (PBB-P2) di Dispenda Kota Makassar*. Skripsi. Universitas Hasanuddin.
- Jefri Riny. 2018. *Teori Stewardship Dan Good Governance*. Jurnal riset edisi XXVI Vol 4 No 003 Universitas Negeri Makassar. Kota Makassar.
- Lamia Alfian. 2015. *Analisis Dan Kontribusi Pemungutan Pajak Restoran, Pajak Reklame, dan Pajak Penerangan Jalan Pada Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Minahasa Utara*. Jurnal

EMBA Vol 15 No 5. Fakultas Ekonomi Dan Bisnis.
Universitas Sam Ratulangi. Kota Manado.

Mardiasmo. 2011. *Perpajaka : Edisi Revisi 2011*. Yogyakarta :
Penerbit Andi.

Mardiasmo. 2009. *Akuntansi Sektor Publik : Edisi Revisi*.
Yogyakarta. Penerbit Andi.

Mardiasmo. 2004. *Otonomi Dan Manajemen Keuangan Daerah*.
Yogyakarta. Penerbit Andi.

Moleong Lexy J. 2004. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung,
Remaja Rosdakarya.

Nasution. 2013. *Metode Research*. Bumi Aksara. Jakarta.

Sugiyono, 2016. Metode Penelitian Deskriptif Kualitatif.
Vertifikasi dan Analisis Data ([https://www.academia.edu/30389248/](https://www.academia.edu/30389248/Penelitian_Deskriptif_Kualitatif)Penelitian_Deskriptif_Kualitatif. diakses tanggal 8 Agustus 2019.

Purwono Herry. 2010. *Dasar-Dasar Perpajakan dan Akuntansi Pajak*.
Erlangga. Jakarta.

Pemerintahan Kabupaten Sidoarjo. Laporan Jumlah Penduduk
Kabupaten Sidoarjo Tahun 2018.
<Http://www.Sidoarjokab.go.id/> tanggal 30 November
2018.

- Resmi Siti. 2003. *Perpajakan : Teori dan Kasus*. Jakarta. Penerbit Salemba Empat.
- Rabunusa maya, Nangoi G B, Suwetja G I. 2018. *Analisis Efektivitas Penerimaan Dan Kontribusi Pajak Hotel Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Tomohon Pada Badan Keuangan Daerah Kota Tomohon*. *Jurnal Riset Akuntansi Going Concern* Vol 1 No 02. Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Sam Ratulangi Kota Manado.
- Sugiyono. 2012. *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D*. Bandung. Alfabeta
- Sugiyono.2013. *Metode penelitian pendidikan*. Alfabeta. Bandung
- Sugiyono. 2007. *Metode penelitian pendidikan pendekatan kuantitatif, kualitatif, dan R&D*. Bandung. Alfabeta.
- Tirie Brenda, Sondakh J J, Walandauw K S. 2016. *Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Penerimaan PBB-P2 Sebagai Sumber PAD Di Kota :Tomoho, Manado, Dan Bitung*. *Jurnal EMBA* Vol 04 No 02 .Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Sam Ratulangi Kota Manado.
- Undang-undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2009 *Tentang Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah*. 2009. Direktorat Jenderal Perimbangan Keuangan. Jakarta.
- Undang-undang Republik Indonesia Nomor 33 Tahun 2004. *Tentang Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Daerah*. 2004. Presiden Republik Indonesia. Jakarta.

Undang-undang Peraturan daerah kabupaten sidoarjo Nomor 11 Tahun 2011. *Tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan*. 2011. Bupati Sidoarjo . Sidoarjo.

Wardani Raudhatun, Fadhila Wida. 2017. *Analisis Efektivitas Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan dan Kontribusinya Terhadap Pendapatan Asli Daerah Di Kabupaten Aceh Besar*. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Ekonomi Akuntansi (JIMEKA)* Vol 02 No 03. Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Syiah Kuala. Kota Banda Aceh.

Widayana Santi. 2016. *Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Kediri Tahun 2013-2016*. *Jurnal Simki-Economic*. Vol 01 No 10. Fakultas Ekonomi Universitas Nusantara PGRI Kediri.

Zulistiani, Ernestivita Gesty, Hakimah N E. 2018. *Kontribusi Dan Laju Pertumbuhan PBB-P2 Dan BPHTB Terhadap PAD Kota Kediri Karena Perubahan UU No 28 Tahun 2009*. *Jurnal Nusamba* Vol.03 No.2. Universitas Nusantara PGRI Kediri. Kota Kediri.

Lampiran 1 : Diskripsi Hasil Wawancara

Transkrip Hasil Wawancara Di Kantor Badan Pelayanan Pajak Daerah Kabupaten Sidoarjo

Nama : Endah Rismawati L. SE, M.Si
Jabatan : Sekretaris
Tanggal : 28 November 2018
Pukul : 09:39

1. Apa tugas kantor badan pelayanan pajak daerah kabupaten Sidoarjo ?

Jawab : tugasnya kantor badan pelayanan pajak daerah kabupaten Sidoarjo adalah membantu bupati untuk melaksanakan fungsi urusan pemerintah dalam pelayanan pajak daerah.

2. Bagaimana proses pendataan PBB-P2 di kabupaten Sidoarjo ini :

Jawab : yah proses pendataannya itu mengumpulkan data yang berkenaan dengan objek dan subjek pajak mbak seperti (SPOP) dan lampiran (LSPOP).

3. Siapa yang melakukan proses pendataan tersebut ?

Jawaban : pendataan itu bisa dilakukan langsung oleh petugas pajak yaitu pegawai kantor badan pelayanan pajak daerah ini mbak. Dan bisa juga pihak wajib pajak itu datang sendiri melaporkan ke kantor badan pelayanan pajak daerah sini.

4. Dimana tempat yang bisa dilakukan oleh wajib pajak untuk melakukan pembayaran pajak PBB-P2 tersebut?

Jawab : Jadi kan wajib pajak melakukan pembayarannya itu bisa melalui bank jatim, indomaret, kantor pos,

alfamart dll mbak yang sudah bekerja sama dengan pemerintah daerah kabupaten Sidoarjo.

5. Bagaimana mekanisme pembayarannya PBB-P2 tersebut?

Jawab : jadi kan kami memberikan SPPT kepada pihak desa, SPPT tersebut akan dibagikan oleh RT dan RW setempat ke wajib pajak yang bersangkutan. Kemudian wajib pajak tersebut bisa membawa SPPT dan menunjukkan NOP (nomor wajib pajak) tersebut ke tempat yang bisa melakukan transaksi pembayaran pajak mbak, seperti ke indomart, kantor pos, alfamart, bank jatim dll tadi.

6. Bagaimana sistem penerimaan dana pajak PBB-P2 tersebut ?

Jawab : jadi semua penerimaan dananya itu mbak pemerintah daerah itu hanya memiliki satu rekening saja di bank jatim. Jadi semuanya masuk dalam rekening tersebut.

Hal ini juga di perkuat oleh bapak yopi selaku petugas bagian pendataan yang berpendapat bahwa : Jadi di kantor ini itu tidak melayani pembayaran secara tunai mbak, jadi dalam penerimaan dana pajak itu di sini hanya memiliki satu rekening saja yaitu di bank jatim.

7. Kenapa pihak kantor badan pelayanan pajak daerah kabupaten Sidoarjo hanya memiliki satu rekening saja dalam penerimaan pajak tersebut ?

Jawab : yah biar memudahkan pengecekannya mbak siapa aja yang sudah melakukan pembayaran pajak itu. Sama menghindari adanya pungli (pungutan liar), kan jadinya juga memudahkan pembuatan laporan hasil penerimaan dan pengeluaran pajaknya.

8. Apa saja kiat-kiat yang dilakukan kantor badan pelayanan pajak daerah kabupaten Sidoarjo dalam pemungutan pajak PBB-P2 ?

Jawab : kita itu biasanya melakukan datang ke desa-desa buat kerja sama dengan mereka untuk melakukan sosialisasi pentingnya pembayaran pajak itu mbak.

9. Berapa tarif pajak yang di terapkan di kabupaten Sidoarjo ini ?

Jawab : tarifnya itu sesuai sama peraturan daerah kabupaten Sidoarjo mbak, kalau besarnya kurang dari satu milyar berarti 0,105 sedangkan tarif PBB-P2 kalau diatas satu milyar itu 0,225.

10. Bagaimana cara badan pelayanan pajak daerah menentukan target pajak PBB-P2 ?

Jawab : untuk menentukan target realisasinya itu kita berpatokan dari perolehan tahun sebelumnya mbak.

11. Apabilah ada imbalan yang diperoleh pihak badan pelayanan pajak kabupaten Sidoarjo jika telah melakukan pemungutan pajak PBB-P2 dan hasilnya sudah melebihi target yang telah ditentukan ?

Jawab : oh iya ada mbak, jadi seandainya kinerja kita dapat memenuhi target realisasi yang telah ditetapkan itu kita mendapatkan bonus 10% dari realisasi pajak yang telah diperoleh.

12. Untuk perolehan pendapatan asli daerah itu dari sektor apa saja ?

Jawab : kalau pendapatan asli daerah itu didapat dari hasil pendapatan pungutan pajak daerah mbak terus hasil pendapatan retribusi daerah, hasil pendapatan pengolahan kekayaan dipisahkan, sama penerimaan lain-lain pendapatan asli daerah yang sah mbak.

13. Apakah di kantor badan pelayanan pajak daerah kabupaten Sidoarjo mempunyai laporan target dan realisasi pajak PBB-P2?

Jawab : iya, ada mbak, disini memiliki laporan target dan realisasi pajak PBB-P2 itu.

14. Benarkah dikantor badan pelayanan pajak daerah kabupaten Sidoarjo mempunyai laporan target dan realisasi pendapatan asli daerah kabupaten Sidoarjo juga ?

Jawab : iya, disini kita juga memiliki data laporan target dan realisasi pendapatan asli daerah di kabupaten Sidoarjo.

15. Apakah saya dapat mengambil data laporan target dan realisasi pajak PBB-P2 dan laporan target pendapatan asli daerah tersebut untuk kepentingan penelitian yang saya lakukan ?

Jawab : iya, untuk kepentingan penelitian diperbolehkan untuk mengambil data tersebut, untuk pengambilan datanya bisa ke pihak bagian pengembangan dan pendataan ya mbak.

16. Apakah data laporan target dan realisasi pajak PBB-P2 dan laporan target dan realisasi pendapatan asli daerah benar adanya seperti yang saya dapat dari pihak bagian pengembangan dan pendataan ?

Jawab : iya, memang data yang mbak dapat itu dari pihak bagian pengembangan dan pendataan selaku pelaksana kegiatan pengembangan pendataan, pengolahan data dan informasi benar seperti itu hasilnya.

17. Apakah saya juga dapat meminta data biodata instansi badan pelayanan pajak daerah kabupaten Sidoarjo ?

Jawab : iya boleh, saya berikan biodata instansi secara lengkap dalam bentuk file saja ya mbak.

LAMPIRAN 2:

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui oleh dosen pembimbing dan layak untuk diuji :

Tanggal : 16 Juli 2019

Dosen Pembimbing 1,



Drs. R. Bambang Dwi Waryanto, SE, MM. Rina Fariana, SE., Ak, MA
NIP.195605291983091001

Dosen Pembimbing 2,



NPP.1308665/DY

LAMPIRAN 3 : BERITA ACARA BIMBINGAN REVISI SKRIPSI

BERITA ACARA

BIMBINGAN REVISI SKRIPSI

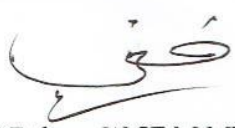
Nama : Dwi Nelly Febrianti
NIM / Program Studi : 151600223/ Akuntansi
Judul Skripsi : Analisis Efektivitas dan Kontribusi
Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan
Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2)
Terhadap Pendapatan Asli Daerah di
Kabupaten Sidoarjo Tahun 2013-2018
Tanggal Ujian Skripsi : 26 Juli 2019
Penguji : 1. Dra. Hj. Yuni Sukandani, SE,M.AK
2. Vieqi Rahma W,SE,M.MT

No	Tanggal	Materi Konsultasi	Penguji I	Penguji II
1	26-07-2019	Bab 1-5 (Revisi)		
2	26-07-2019	Bab 1-5 (Revisi)		
3	02-08-2019	Bab 1-5 (Acc)		
4	07-08-2019	Bab 1-5 (Revisi)		
5	11-08-2019	Bab 1,2,5 (Acc)		
6		Bab 3,4 (Revisi)		
7	14-8-2019	Bab 3,4 (Acc)		

Surabaya, 16 Agustus 2019
Penguji II,

Penguji I,

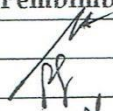
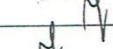






Dra. Hj. Yuni Sukandani, SE,M.AK
NPP :8611142/DY










Vieqi Rahma W,SE,M.MT.
NPP:1512760/DY

Lampiran 4 : Berita Acara Bimbingan Skripsi

BERITA ACARA BIMBINGAN SKRIPSI

- 1 Nama Mahasiswa : Dwi Nelly Febrianti
2 NIM : 151600223
3 Program Studi : Akuntansi
4 Tanggal Mengajukan Skripsi : 19 Oktober 2018
5 Judul Skripsi : Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Penerimaan Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan (PBB-P2) Terhadap Pendapatan Asli Daerah Di Kabupaten Sidoarjo Tahun 2013-2017
- 6 Dosen Pembimbing : 1) Drs., R. Bambang DwiWaryanto.,S.E., M.M
2) Rina Fariana, S.E.,Ak., M.A
- 7 Konsultasi :

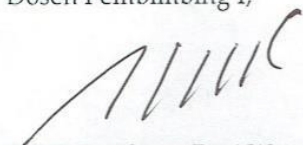
No	Tanggal	Paraf Pembimbing	Uraian/Kegiatan
1	12 Des 2018		Acc Judul
2	5 Jan 2019		Bab 1, 2
3	7 Jan 2019	 	Bab 1, 2 revisi
4	14 Jan 2019		Bab 1 (Acc)
5	19 Jan 2019	 	Bab 2, 3
6	21 Jan 2019		Bab 2,3

7	24 Jan 2019		Bab 2,3 acc
8	18 Feb 2019		Bab 3 (revisi sempro)
9	15 Mei 2019		Bab 4-5
10	7 Juni 2019		Lampiran (revisi)
11	20 Juni 2019		Artikel (Revisi)
12	26 Juni 2019		Lampiran (Revisi)
13	2 Juli 2019		Bab 4,5 (Acc)
14	2 Juli 2019		Artikel (Acc)

- 8 Tanggal selesai menulis skripsi : 6 Juli 2019
9 Telah diuji dengan nilai :

Mengetahui,
Dosen Pembimbing I,

Surabaya, 16 Juli 2019
Dosen Pembimbing II,



Drs. R. Bambang Dwi Waryanto, SE, MM.
NIP.195605291983091001



Rina Fariana, SE., Ak, MA
NPP.1308665/DY

Lampiran 5 : Daftar Hadir Seminar Proposal



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA

FAKULTAS EKONOMI

Kampus: Jl. Dukuh Menanggal XII/4, Telp-Fax. 031-8281183 Surabaya 60234

Website : <http://www.fe.unipasby.ac.id>

DAFTAR HADIR SEMINAR PROPOSAL

6 Februari 2019



Penyaji Seminar Proposal:

Nama : Dwi Nelly Febrianti

NIM : 151600223

Judul : Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Penerimaan Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan (PBB-P2) Terhadap Pendapatan Asli Daerah Di Kabupaten Sidoarjo Tahun 2013-2017

No.	Nama	NIM	Prodi	TTD
1	Nur Diana Fitri	151600213	Akuntansi	
2	Dewi Retnowati A.	15-160-0245	Akuntansi	
3	ISMAEL KHULLILAH M.R	15.160.0222	Akuntansi	
4	Elliza B. A.N.K	15.160.024	Akuntansi	
5	Melica A.	151600232	Akuntansi	
6	Beza Azora	151600243	AKT	
7	Astri Winda	151600212	"	
8	Mediana S.	151600237	"	
9	Alimatul Umroh	151600207	"	
10	Dewi Ruspita	151600203	Akuntansi	
11	Mei Rahmawati	151600199	AKT	
12	Intan Ayu	151600254	AKT	
13	PUPUT YULIANI	151600196	AKT	
14	Halimatul S.	15-160-0220	AKT	

15	Evitrianti M	151600198	Akuntansi	
16	Rani Pradini . S	161500001	Managemen	
17				
18				
19				
20				

Surabaya, 6 Februari 2019

Dosen Pembimbing 1,

Dosen Pembimbing 2,



Drs. R. Bambang Dwi Waryanto, SE, MM.
NIP.195605291983091001



Rina Fariana, SE., Ak, MA
NPP.1308665/DY