



UNIVERSITAS PGRI  
**ADI BUANA**  
SURABAYA

**TUGAS AKHIR**

**STUDI TINGKAT PARTISIPASI DAN TINGKAT KUALITAS HIDUP  
MASYARAKAT LOKAL DALAM PENGEMBANGAN WISATA ALAM  
GOSARI**

**GERGORIUS SUBANG BENIHINGAN**

**NIM. 153900016**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**FAKULTAS TEKNIK**

**UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**

**2020**



**TUGAS AKHIR**



**STUDI TINGKAT PARTISIPASI DAN TINGKAT KUALITAS HIDUP  
MASYARAKAT LOKAL DALAM PENGEMBANGAN WISATA ALAM  
GOSARI**



**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar  
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota Program Studi Perencanaan Wilayah  
dan Kota Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya**



**GERGORIUS SUBANG BENIHINGAN**

**NIM. 153900016**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**

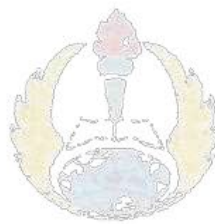


**2020**





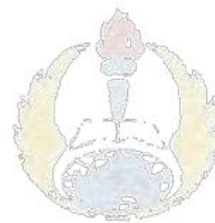
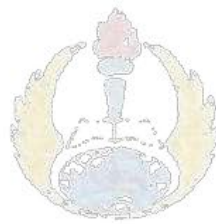
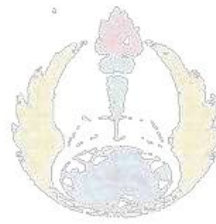
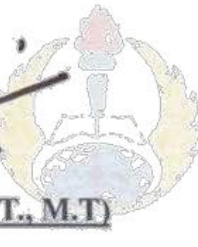
**Tugas Akhir ini dinyatakan siap diujikan**  
**Surabaya, 26 Juni 2020**



**Pembimbing,**



**(A. A. Saguna Aht Widvastuti, S.T., M.T)**





Tugas Akhir ini telah disetujui oleh Panitia Ujian Skripsi  
Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota Fakultas Teknik  
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

Pada tanggal, 03 Juli 2020

Panitia Ujian,

Ketua : Yunia Dwie Nurcahyanie, ST,MT

Dekan

Sekretaris : Linda Dwi Rohmadiani, ST,MT

Ketua Program Studi

Anggota : Siti Nuurlaily Rukmana, S.T,MT

Penguji I

: Moch. Shofwan, S.Pd.,M.Sc

Penguji II



(.....)

(.....)

(.....)

**MOTTO**

***“Setiap Manusia Diciptakan Jenius. Tetapi Jika Kamu Menilai  
Seekor Ikan Dari Kemampuannya Memanjat Pohon, Maka Seumur  
Hidupmu Kamu Akan Percaya Bahwa Ia Bodoh”***

**-Albert Einstein-  
1879-1955**

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertanda tangan dibawah ini;


Nama : Gergorius Subang Benihingan  
NIM : 153900016  
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas : Teknik  
Judul Tugas Akhir : Studi Tingkat Partisipasi dan Tingkat Kualitas Hidup Masyarakat Lokal Dalam Pengembangan Wisata Alam Gosari  
Dosen Pembimbing : A.A. Sagung Alit Widyastuti, ST., MT

Menyatakan bahwa Tugas Akhir tersebut adalah bukan hasil menjiplak sebagian maupun keseluruhan, kecuali dalam bentuk kutipan yang telah di sebutkan sumbernya. Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 05 Agustus 2020

Dosen Pembimbing,

Mahasiswa



A.A. Sagung Alit Widyastuti, ST., MT



Gergorius Subang Benihingan

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis haturkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, dengan limpahan kasih dan rahmatNya, akhirnya penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Studi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Teknik Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota. Pada Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

Ucapan terima kasih dan penghargaan perlu penulis sampaikan kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan berupa bimbingan, arahan, saran, dukungan dan kemudahan sejak awal sampai akhir penyusunan Tugas Akhir. Tidak lupa ucapan terima kasih kami sampaikan kepada:

1. Kedua Orang Tuaku Tercinta Bapak Stanis Laus Sili dan Ibu Fransiska Wayaq.
2. Dekan Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Ibu Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT.
3. Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Ibu Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.
4. Dosen Pembimbing Ibu A.A. Sagung Alit Widyastuti, ST.,MT.
5. Seluruh Dosen beserta Staff di Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota dan Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
6. Kakak tercinta Lusia Lolon, Apolonaris Benihingan dan Pulolamaleang Belalawe.
7. Teman terbaik Ansgarius Dawi Paga dan Antonio Alexandro Lake
8. Teman terkasih Maria Eufrasia Tada Lejab
9. Teman-teman Ikatan Keluarga Kedang Surabaya.
10. Teman- teman Program Studi PWK khususya angkatan 2015

Harapan peneliti, semoga hasil penelitian ini dapat digunakan bagi para akademis dan yang membutuhkan.

Surabaya, 05 Agustus 2020  
Gergorius Subang Benihingan

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGAJUAN TUGAS AKHIR.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING .....</b>	<b>12</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN BERITA ACARA.....</b>	<b>iv</b>
<b>MOTTO.....</b>	<b>v</b>
<b>SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xii</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	2
C. Tujuan dan Manfaat.....	2
D. Ruang Lingkup.....	3
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>7</b>
A. Partisipasi .....	7
a) Pengertian Partisipasi .....	7
b) Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Partisipasi .....	7
c) Tingkat Partisipasi.....	8
B. Kualitas Hidup.....	9
a) Definisi Kualitas Hidup.....	9



b) Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kualitas Hidup.....	10
c) Unsur Pembentuk Kualitas Hidup.....	11
C. Arahana Pengembangan Berdasarkan RTRW Kab.Gresik .....	12
D. Penelitian Terdahulu.....	12
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>20</b>
A. Rancangan Penelitian.....	20
B. Kerangka Pikir.....	20
C. Definisi Operasional Variabel .....	23
D. Populasi dan Sampel .....	26
E. Metode Pengumpulan Data .....	26
F. Metode Analisis Data .....	28
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH.....</b>	<b>35</b>
A. Gambaran Umum Kecamatan Ujung Pangkah .....	35
a) Kondisi Fisik .....	35
b) Kependudukan.....	43
B. Gambaran Umum Wisata Alam Desa Gosari .....	46
a) Desa Gosari .....	46
b) Wisata Alam .....	46
c) Wahana Wisata .....	50
<b>BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>51</b>
A. Analisis Tingkat Partisipasi.....	51
B. Pengaruh Adanya Wisata Gosari Terhadap Mata Pencaharian.....	68
C. Pengembangan Wisata Alam Gosari .....	76
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>80</b>
A. Kesimpulan .....	80
B. Saran.....	81
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>82</b>
<b>LAMPIRAN - LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR TABEL

	<b>Halaman</b>
Tabel 2.1 Level Partisipasi Menurut Arstein.....	9
Tabel 2.2 Penelitian Terdahulu.....	14
Tabel 3.1 Definisi Operasional Variabel.....	24
Tabel 3.2 Data Instansi Terkait.....	28
Tabel 3.3 Tingkat Partisipasi Masyarakat Menurut Arstein.....	29
Tabel 3.2 Pengertian Level Partisipasi Masyarakat Menurut Arstein.....	30
Tabel 3.3 Instrumen Analisis Tingkat Partisipasi Masyarakat.....	30
Tabel 4.1 Luas Wilayah Menurut Desa/Kelurahan Kec. Ujung Pangkah.....	35
Tabel 4.2 Jumlah Curah Hujan dan Hari Hujan di Kec. Ujung Pangkah.....	40
Tabel 4.3 Penggunaan Lahan Kecamatan Ujung Pangkah.....	41
Tabel 4.4 Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin di Kec. Ujung Pangkah.....	43
Tabel 5.1 Hasil Kuisisioner dan Analisis Persentase Tingkat Partisipasi.....	52
Tabel 5.2 Hasil Analisis Tingkat Partisipasi Masyarakat.....	66
Tabel 5.3 Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencaharian di Desa Gosari.....	68
Tabel 5.4 Uji Paired Sample Statistic.....	69
Tabel 5.5 Uji Correlations.....	69
Tabel 5.6 Uji Correlations.....	69
Tabel 5.7 Uji Paired Sample Statistic.....	71
Tabel 5.8 Uji Correlations.....	71
Tabel 5.9 Uji Correlations.....	71
Tabel 5.10 Uji Paired Sample Statistic.....	73
Tabel 5.11 Uji Correlations.....	73
Tabel 5.12 Uji Correlations.....	73
Tabel 5.13 Analisis IFAS Arahan Pengembangan Wisata Alam Gosari.....	75
Tabel 5.14 Analisis EFAS Arahan Pengembangan Wisata Alam Gosari.....	76
Tabel 5.15 Matriks SWOT Arahan Pengembangan Wisata Alam Gosari.....	78

## DAFTAR GAMBAR

	<b>Halaman</b>
Gambar 1.1 Peta Administrasi Desa Gosari.....	5
Gambar 1.2 Peta Lokasi Wisata Alam Gosari.....	6
Gambar 3.1 Kerangka Pikir.....	22
Gambar 3.2 Kuadran SWOT.....	34
Gambar 4.1 Diagram Luas Wilayah Menurut Desa Kec. Ujung Pangkah.....	36
Gambar 4.2 Peta Administrasi Kecamatan Ujung Pangkah.....	37
Gambar 4.3 Diagram Kemiringan Lereng Kecamatan Ujung Pangkah.....	38
Gambar 4.4 Peta Kemiringan Lereng Kecamatan Ujung Pangkah.....	39
Gambar 4.5 Grafik Curah Hujan Kecamatan Ujung Pangkah Tahun 2018 .....	40
Gambar 4.6 Presentase Penggunaan Lahan Kecamatan Ujung Pangkah.....	41
Gambar 4.7 Peta Penggunaan Lahan Kecamatan Ujung Pangkah.....	42
Gambar 4.8 Grafik Kepadatan Penduduk Kecamatan Ujung Pangkah.....	44
Gambar 4.9 Diagram Perbandingan Jumlah Penduduk Kec, Ujung Pangkah .....	44
Gambar 4.10 Peta Kepadatan Penduduk Kecamatan Ujung Pangkah .....	45
Gambar 4.11 Denah Wahana Wisata Alam Gosari.....	50
Gambar 5.1 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengolahan Geranah .....	53
Gambar 5.2 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Kubur Kuno.....	54
Gambar 5.3 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Spot Foto.....	55
Gambar 5.4 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Gua Butulan.....	56
Gambar 5.5 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Kolam .....	57
Gambar 5.6 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Peribadatan .....	58
Gambar 5.7 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Toilet.....	59
Gambar 5.8 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Persampahan.....	60
Gambar 5.9 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Air Bersih .....	61
Gambar 5.10 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Drainase.....	62
Gambar 5.11 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Parkiran.....	63
Gambar 5.12 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Pengelolaan Stan Kuliner....	64
Gambar 5.13 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Promosi Media Cetak .....	65
Gambar 5.14 Persentase Tingkat Partisipasi Dalam Promosi Media Online .....	66
Gambar 5.15 Kuadran IFAS-EFAS Arahan Rencana Wisata Alam Gosari .....	77

## DAFTAR LAMPIRAN

	<b>Halaman</b>
Kuisisioner Tingkat Partisipasi Masyarakat .....	84
Hasil Perhitungan Paired Sample T Test .....	87
Dokumentasi Wisata Alam Gosari .....	95
Hasil Screenshoot Chat Hasil Wawancara .....	96
Hasil Scan Kuisisioner .....	99