


LAMPIRAN

Lampiran 1 : Kartu Bimbingan Skripsi

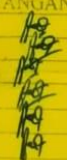


UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
 Kampus : Jl. DukuhMenanggal XII/4, Telp-Fax. 031-8281183 Surabaya 60234
 Website : <http://www.unipri.ac.id>


KARTU BIMBINGAN SKRIPSI


Nama	: Rahma Tasya Istahny
Prodi / NIM	: Akuntansi / 19116022
Judul Skripsi	: Pengaruh Dividen Payout Ratio (DPR), Earning Per Share (EPS) dan Suku bunga terhadap Return Saham pada Perusahaan Property Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2019 - 2021.
Dosen Pembimbing	: Nurdina, SE., MA
Periode Kepembimbingan	: 17 September 2022 s/d 17 Maret 2023

URAIAN KEGIATAN KEPEMBIMBINGAN :


NO	TANGGAL	MATERI BIMBINGAN	KET.	TANDA TANGAN
1.	6 Oktober 2022	ACC Judul		
2.	21 November 2022	ACC BAB 1		
3.	2 Februari 2023	ACC BAB 2		
4.	3 Februari 2023	ACC BAB 3.		
5.	18 Mei 2023	ACC BAB 4 dan 5		
6.	18 Mei 2023	ACC Abstrak		

Bimbingan selesai pada tanggal :
 Dosen Pembimbing,


Nurdina



Mahasiswa,


(R. Tasya Istahny)

Lampiran 2 : Daftar Hadir Ujian Proposal Skripsi



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Kampus: Jl. Dukuh Menanggal XII/4, Telp- Fax. 031-8281183 Surabaya 60234
Website: <http://www.fe.unipab.ac.id>

BERITA ACARA UJIAN PROPOSAL SKRIPSI

Pada hari ini Selasa tanggal 14 bulan Maret tahun 2023 bertempat di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya telah dilaksanakan Ujian Proposal Skripsi Semester Ganjil / Genap *) Tahun Akademi 2022/ 2023

Nama Mahasiswa	: Rahma Tasya Istanty
NIM	: 191600022
Program Studi	: Akuntansi
Judul Proposal	: Pengaruh <i>Dividend Payout Ratio</i> , <i>Earning Per Share</i> , dan Suku Bunga Terhadap <i>Return Saham Perusahaan Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2021.

Dihadiri oleh:

No.	NIM	Nama Mahasiswa	Tanda Tangan
1.	191600024	Vita Fazina W	1.
2.	191600199	Alan Dwi Setiawan	2.
3.	191600087	Indra Hurgita Hoxini	3.
4.	191600093	Derismp Ayu Mandasari	4.
5.	191600283	Listgardis Yunita Makin	5.
6.	191600176	Aulya Salsabila Ruplesti	6.
7.	191600215	Fadla Namita N.S	7.
8.	191600141	Ismawati	8.
9.	191600038	Goodis Aulia Nur Rahmah	9.
10.	191600281	Lda Nur F	10.
11.	191600198	Yasinta Salsabila Husni	11.
12.	191600118	Rickardus F. Ansa Marini	12.
13.			13.
14.			14.
15.			15.

Surabaya, Maret 2023

Dosen Penguji : Drs. Sigit Prihanto Utomo, S.E., M.M

Dosen Pembimbing : Nurdina, S.E., M.S.A.

()
()

Lampiran 3 : Surat Pernyataan Bebas Plagiasi Artikel



FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA

Kampus : Jl. Dukuh Menanggal XII Surabaya Telp. (031) 8281183

Website : <http://www.fe.unipasby.ac.id>

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Nurdina, S.E., M.S.A.
Jabatan : Ketua Program Studi Akuntansi

Menyatakan bahwa,

Nama : RAHMA TASYA INSTANTY
NIM : 191600022
Prodi : Akuntansi


telah melakukan uji plagiasi dengan judul artikel *PENGARUH DIVIDEND PAYOUT RATIO, EARNING PER SHARE, DAN SUKU BUNGA TERHADAP RETURN SAHAM PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2019-2021* dengan hasil Similarity Index 5%.

Demikian surat pernyataan ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 12 Juni 2023
Ketua Program Studi Akuntansi,

Nurdina, S.E., M.S.A.

Lampiran 4 : Berita Acara Bimbingan Revisi Skripsi



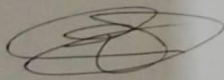
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI dan BISNIS
 Kampus : Jl. Dukuh Menanggal XII/4, Telp- Fax: 031-8281183 Surabaya 60234
 Website : <http://www.unpgradi.ac.id>

BERITA ACARA
BIMBINGAN REVISI SKRIPSI


Nama : Rahma Tasya Istiany
 NIM/Program Studi : 191600022 / Akuntansi
 Judul Skripsi : Pengaruh Dividen Payout Ratio, Earning Per Share, dan Suku Bunga Terhadap Return Saham Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar pada Bursa Efek Indonesia Periode 2018 - 2022
 Tanggal Ujian Skripsi : 17 Juli 2023
 Penguji : 1. Subakir
 2. _____

No	Tanggal	Materi Konsultasi	Paraf Penguji
1	<u>09/8/23</u>	<u>Tujuan Penelitian</u>	<u>Subakir</u>
2		<u>Metode Pengumpulan Data</u>	
3		<u>Analisis Data</u>	
4			
5			
6			
7			
8			

Surabaya, 09 Agustus 2023
 Penguji I, _____
 Penguji II, _____



Lampiran 5 : Berita Acara Bimbingan Revisi Skripsi



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI dan BISNIS
 Kampus : Jl DukuhMenanggal XII/4, Telp- Fax 031-8281183 Surabaya 60234
 Website : <http://www.unipasby.ac.id>

BERITA ACARA
BIMBINGAN REVISI SKRIPSI

Nama : RAHMA TASYA ISTANITY

NIM/Program Studi : 19160021 / Akuntansi

Judul Skripsi : Pengaruh Dividen Pasca Rata, Peningkatan dan
Selera Larga terhadap Keburngahan Perilaku
Property & Real Estate yang terdaftar pada Bursa Efek
Indonesia periode 2018-2021

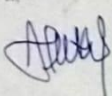
Tanggal Ujian Skripsi : 17 Juli 2023

Penguji

1. _____
2. Anistha Purwardhani

No	Tanggal	Materi Konsultasi	Paraf Penguji
1	<u>3 Agustus 2023</u>	<u>RUMUSAN MASALAH</u>	<u>↑</u>
2	'	<u>TILAK PENELITIAN</u>	<u>↑</u>
3	'	<u>HIPOTESIS & KERANGKA PENELITIAN</u>	<u>↑</u>
4	'	<u>RANCANGAN PENELITIAN</u>	<u>↑</u>
5	'	<u>TEKNIK PENGAMBILAN CAMPUR</u>	<u>↑</u>
6	'	<u>TEKNIK PENGUMPULAN DATA</u>	<u>↑</u>
7	'	<u>HASIL & PEMBAHASAN</u>	<u>↑</u>
8	'	<u>SIMPULAN & SARAN</u>	<u>↑</u>

Surabaya,
 Penguji I, _____
 Penguji II, _____


ANISHTA P

Lampiran 6 : Data yang siap diolah menggunakan SPSS

NO	Nama Perusahaan	KODE	TAHUN	LN_X1	LN_X2	LN_X3	LN_Y
1	CahayaSakti Investindo Sukses, Tbk	CTRA	2018	21,74	4,16	1,63	1,77
			2019	23,22	2,73	1,73	3,51
			2020	23,46	2,26	1,45	2,81
			2021	23,21	2,57	1,26	3,91
			2022	21,67	4,61	1,39	3,51
2	Puradelta Lestari, Tbk	DMAS	2018	24,14	2,33	1,63	2,53
			2019	25,01	3,32	1,73	0,78
			2020	25,1	3,33	1,45	1,61
			2021	24,82	2,7	1,26	1,24
			2022	24,23	3,23	1,39	1,61
3	Jaya Real Property, Tbk	JRPT	2018	22,31	4,29	1,63	1,51
			2019	22,22	4,3	1,73	1,47
			2020	22,21	4,31	1,45	1,97
			2021	22,16	4,26	1,26	1,9
			2022	22,1	4,18	1,39	3,22
4	Metropolitan Kentjana, Tbk	MKPI	2018	19,59	6,99	1,63	0,48
			2019	20,11	6,47	1,73	0,94
			2020	20,24	5,5	1,45	0,87
			2021	19,5	5,84	1,26	2,12
			2022	18,83	6,61	1,39	1,02
5	Metropolitan Land, Tbk	MTLA	2018	20,79	4,14	1,63	2,21
			2019	20,85	4,15	1,73	1,47
			2020	21,03	3,57	1,45	1,05
			2021	20,84	3,88	1,26	2,66
			2022	20,95	3,94	1,39	1,66
6	Roda Vivatex, Tbk	RDTX	2018	16,51	6,9	1,63	2,41
			2019	17,15	6,76	1,73	4,61
			2020	17,13	6,78	1,45	2,81
			2021	17,72	6,59	1,26	1,51
			2022	19,11	6,92	1,39	1,27
7	Summerecoon Agung, Tbk	SMRA	2018	21,56	3,44	1,63	1,77
			2019	21,43	3,58	1,73	1,61
			2020	25,74	2,52	1,45	1,24
			2021	22,28	3,04	1,26	2,66
			2022	21,68	3,63	1,39	0,97

Lampiran 7 : Hasil olah data SPSS Uji Statistik Deskriptif

Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
LN_X1	35	16.51	25.74	21.4464	2.33046
LN_X2	35	2.26	6.99	4.3953	1.51870
LN_X3	35	1.26	1.73	1.4898	.17117
LN_Y	35	-4.61	-.48	-1.9378	.97728
Valid N (listwise)	35				

Lampiran 8 : Hasil uji olah data SPSS Uji Normalitas

One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		Unstandardized Residual
N		35
Normal Parameters ^{a,b}	Mean	.0000000
	Std. Deviation	.86867378
Most Extreme Differences	Absolute	.127
	Positive	.097
	Negative	-.127
Test Statistic		.127
Asymp. Sig. (2-tailed)		.166 ^c

a. Test distribution is Normal.

b. Calculated from data.

c. Lilliefors Significance Correction.

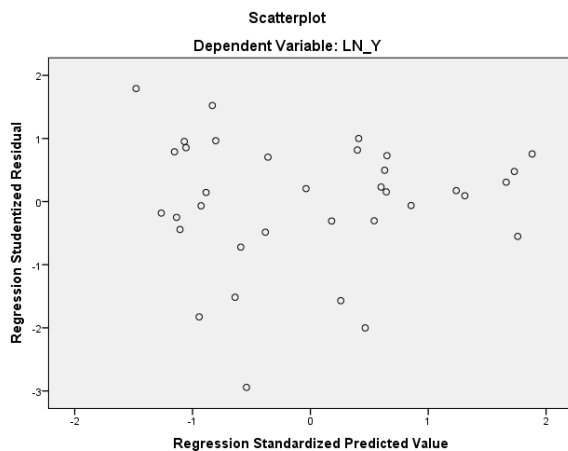
Lampiran 9 : Hasil olah data SPSS Uji Multikolinearitas

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.	Collinearity Statistics	
		B	Std. Error	Beta			Tolerance	VIF
1	(Constant)	-13.113	4.074		-3.219	.003		
	LN_X1	.392	.141	.935	2.778	.009	.225	4.442
	LN_X2	.600	.217	.933	2.768	.009	.224	4.455
	LN_X3	.088	.914	.015	.096	.924	.994	1.006

a. Dependent Variable: LN_Y

Lampiran 10 : Hasil olah data SPSS Uji Heteroskedastisitas



Lampiran 11: Hasil olah data SPSS Uji Autokorelasi

Runs Test

	Unstandardized Residual
Test Value ^a	.13526
Cases < Test Value	17
Cases >= Test Value	18
Total Cases	35
Number of Runs	23
Z	1.379
Asymp. Sig. (2-tailed)	.168

a. Median

Lampiran 12 : Hasil olah data SPSS Uji Analisis Regresi Linier Berganda

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	-13.113	4.074		-3.219	.003
	LN_X1	.392	.141	.935	2.778	.009
	LN_X2	.600	.217	.933	2.768	.009
	LN_X3	.088	.914	.015	.096	.924

a. Dependent Variable: LN_Y

Lampiran 13 : Hasil olah data SPSS Uji Hipotesis t

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	-13.113	4.074		-3.219	.003
	LN_X1	.392	.141	.935	2.778	.009
	LN_X2	.600	.217	.933	2.768	.009
	LN_X3	.088	.914	.015	.096	.924

a. Dependent Variable: LN_Y

Lampiran 14 : Hasil olah data SPSS Uji Hipotesis F

ANOVA^a

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	6.817	3	2.272	2.745	.060 ^b
	Residual	25.656	31	.828		
	Total	32.473	34			

a. Dependent Variable: LN_Y

b. Predictors: (Constant), LN_X3, LN_X1, LN_X2

Lampiran 15 : Hasil olah data SPSS Uji Koefisien Determinasi

Model Summary^b

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	.458 ^a	.210	.133	.90974	1.580

a. Predictors: (Constant), LN_X3, LN_X1, LN_X2

b. Dependent Variable: LN_Y