

LAMPIRAN UJI T

Paired Samples Statistics					
		Mean	N	Std. Deviation	Std. Error Mean
Pair 1	Sebelum ditetapkan jadi KSP	16,4590	111	82,1420	7,7960
	Setelah ditetapkan jadi KSP	3,8246	111	25,1670	238,8750

Paired Samples Correlations				
		N	Correlation	Sig.
Pair 1	Sebelum ditetapkan jadi KSP & Setelah ditetapkan jadi KSP	111	0,200	0,035

Paired Samples Test									
		Paired Differences				t	df	Sig. (2-tailed)	
		Mean	Std. Deviation	Std. Error Mean	95% Confidence Interval of the Difference				
					Lower				Upper
Pair 1	Sebelum ditetapkan jadi KSP - Setelah ditetapkan jadi KSP	3,66003	2,50158	2,37439	4,13058	31,89482	15,415	110	0,000

LAMPIRAN ANALISIS FAKTOR

KMO and Bartlett's Test	
Kaiser-Meyer-Olkin Measure of Sampling Adequacy.	0,605
Bartlett's Test of Sphericity	Approx. Chi-Square
	df
	Sig.
	985,141
	136
	0,000

Anti-image Matrices

		X1	X2	X3	X4	X5	X6	X7	X8	X9	X10	X11	X12	X13	X14	X15	X16	X17
Anti-image Covariance	Luas Lahan	0,643	0,032	-0,122	0,046	-0,081	-0,007	-0,123	-0,054	0,038	0,015	0,204	0,012	-0,068	-0,074	0,045	0,106	-0,073
	Bebas Banjir	0,032	0,591	-0,035	-5,136E-05	-0,146	-0,114	-0,002	-0,058	0,047	0,034	0,048	0,043	-0,097	-0,066	0,063	0,067	0,001
	Nominal Harga Lahan	-0,122	-0,035	0,597	-0,082	0,002	0,029	-0,073	-0,015	-0,013	0,003	0,082	0,068	0,061	0,100	-0,067	0,058	-0,046
	Keamanan Lingkungan	0,046	-5,136E-05	-0,082	0,357	-0,219	-0,039	-0,050	-0,067	0,068	0,011	0,056	0,050	-0,084	-0,032	-0,038	0,110	-0,007
	Sosial Masyarakat	-0,081	-0,146	-0,002	-0,219	0,302	0,010	0,048	0,059	-0,035	0,032	0,079	0,040	0,079	0,026	0,032	0,107	-0,029
	Pajak	-0,007	-0,114	0,029	-0,039	0,010	0,404	-0,188	0,058	-0,090	0,036	0,067	0,058	0,058	0,064	-0,098	0,068	0,030
	Zonasi	0,123	-0,002	-0,073	-0,050	0,048	-0,188	0,346	0,030	-0,018	0,017	0,227	0,041	-0,003	-0,010	0,046	0,078	0,041
	Jarak Terhadap Jalan Pusat	-0,054	-0,058	-0,015	-0,067	0,059	0,058	0,030	0,176	-0,118	0,064	0,052	0,005	0,054	0,006	0,028	0,092	0,112
	Jarak ke Tempat Kerja	0,038	0,047	-0,013	0,068	-0,035	-0,090	-0,018	-0,118	0,166	0,001	0,036	0,013	-0,071	-0,049	-6,532E-05	0,120	-0,100
	Jarak ke Fasilitas Pendidikan	0,015	0,034	-0,003	0,011	0,032	0,036	-0,017	-0,064	-0,001	0,158	0,002	0,064	0,006	0,043	-0,053	0,033	0,036
	Jarak ke Fasilitas Kesehatan	0,204	0,048	0,082	0,056	0,079	0,067	-0,227	-0,052	0,036	0,002	0,378	0,032	-0,022	-0,005	-0,003	0,069	-0,066
	Waktu Tempuh ke Pusat Kota	0,012	0,043	-0,068	0,050	0,040	-0,058	0,041	-0,005	0,013	0,064	0,032	0,099	-0,085	-0,060	0,052	0,052	-0,023
	Jarak ke Bandara	-0,068	-0,097	0,061	-0,084	0,079	0,058	-0,003	0,054	-0,071	0,006	0,022	0,085	0,161	0,076	-0,039	0,109	0,033
	Sarana Kebersihan dan Persampahan	-0,074	-0,066	0,100	-0,032	0,026	0,064	-0,010	0,006	-0,049	0,043	0,005	0,060	0,076	0,184	-0,165	0,116	-0,063
	Jaringan Air Bersih	0,045	0,063	-0,067	-0,038	0,032	-0,098	0,046	0,028	-6,532E-05	0,053	0,003	0,052	-0,039	-0,165	0,278	0,016	0,081
	Jaringan Listrik	0,106	0,067	-0,058	0,110	0,107	-0,068	-0,078	-0,092	0,120	0,033	0,069	0,052	-0,109	-0,116	0,016	0,320	-0,101
Segala Aktivitas yang Menggunakan Fungsi Lahan	0,073	0,001	-0,046	-0,007	0,029	0,030	0,041	0,112	-0,100	0,036	0,066	0,023	0,033	-0,063	0,081	0,101	0,636	
Anti-image Correlation	Luas Lahan	,598^a	0,052	-0,197	0,095	-0,185	-0,013	-0,262	-0,160	0,117	0,046	0,414	0,049	-0,212	-0,215	0,107	0,234	-0,114
	Bebas Banjir	0,052	,613^a	-0,058	0,000	-0,346	-0,234	-0,005	-0,178	0,151	0,112	0,102	0,179	-0,314	-0,201	0,154	0,154	0,002

Anti-image Matrices

	X1	X2	X3	X4	X5	X6	X7	X8	X9	X10	X11	X12	X13	X14	X15	X16	X17					
Nominal Harga Lahan	-	0,197	-0,058	,728 ^a	-0,177	-	0,006	0,060	-0,160	-0,046	-0,041	-	0,009	0,172	-	0,280	0,198	0,303	-0,165	-	0,132	-0,074
Keamanan Lingkungan	0,095	0,000	-0,177	,596 ^a	-	0,668	-0,104	-0,143	-0,268	0,282	0,045	0,153	0,265	-0,348	-0,124	-0,120	0,325	-0,014				
Kehidupan Sosial Masyarakat	-	0,185	-0,346	-0,006	-0,668	,553 ^a	0,028	0,148	0,258	-0,155	-	0,147	0,233	-	0,232	0,358	0,110	0,110	-	0,345	-0,067	
Pajak	-	0,013	-0,234	0,060	-0,104	0,028	,601 ^a	-0,504	0,217	-0,347	0,143	0,171	-	0,290	0,228	0,237	-0,293	-	0,189	0,058		
Zonasi	-	0,262	-0,005	-0,160	-0,143	0,148	-0,504	,536 ^a	0,123	-0,074	-	0,071	0,627	0,223	-0,011	-0,040	0,150	-	0,235	0,088		
Jarak Terhadap Jalan Pusat	-	0,160	-0,178	-0,046	-0,268	0,258	0,217	0,123	,649 ^a	-0,692	-	0,385	0,202	0,036	0,318	0,034	0,128	-	0,388	0,335		
Jarak ke Tempat Kerja	0,117	0,151	-0,041	0,282	-	0,155	-0,347	-0,074	-0,692	,648 ^a	-	0,005	0,142	0,099	-0,437	-0,278	0,000	0,521	-0,309			
Jarak ke Fasilitas Pendidikan	0,046	0,112	-0,009	0,045	-	0,147	0,143	-0,071	-0,385	-0,005	,821 ^a	-	0,010	0,510	0,040	0,250	-0,254	-	0,145	0,113		
Jarak ke Fasilitas Kesehatan	0,414	0,102	0,172	0,153	-	0,233	0,171	-0,627	-0,202	0,142	-	0,010	,577 ^a	0,163	-0,087	-0,019	-0,008	0,198	-0,134			
Waktu Tempuh ke Pusat Kota	0,049	0,179	-0,280	0,265	-	0,232	-0,290	0,223	-0,036	0,099	-	0,510	0,163	,670 ^a	-0,674	-0,443	0,313	0,293	-0,093			
Jarak ke Bandara	-	0,212	-0,314	0,198	-0,348	0,358	0,228	-0,011	0,318	-0,437	0,040	0,087	0,674	,597 ^a	0,440	-0,186	0,480	0,103				
Sarana Kebersihan dan Persampahan	-	0,215	-0,201	0,303	-0,124	0,110	0,237	-0,040	0,034	-0,278	0,250	0,019	0,443	0,440	,596 ^a	-0,729	0,479	-0,184				
Jaringan Air Bersih	0,107	0,154	-0,165	-0,120	0,110	-0,293	0,150	0,128	0,000	-	0,254	0,008	0,313	-0,186	-0,729	,523 ^a	0,053	0,194				
Jaringan Listrik	0,234	0,154	-0,132	0,325	-	0,345	-0,189	-0,235	-0,388	0,521	-	0,145	0,198	0,293	-0,480	-0,479	0,053	0,511 ^a	-0,225			
Segala Aktivitas yang Menggunakan Fungsi Lahan	-	0,114	0,002	-0,074	-0,014	-	0,067	0,058	0,088	0,335	-0,309	0,113	0,134	0,093	0,103	-0,184	0,194	-	0,225	,593 ^a		

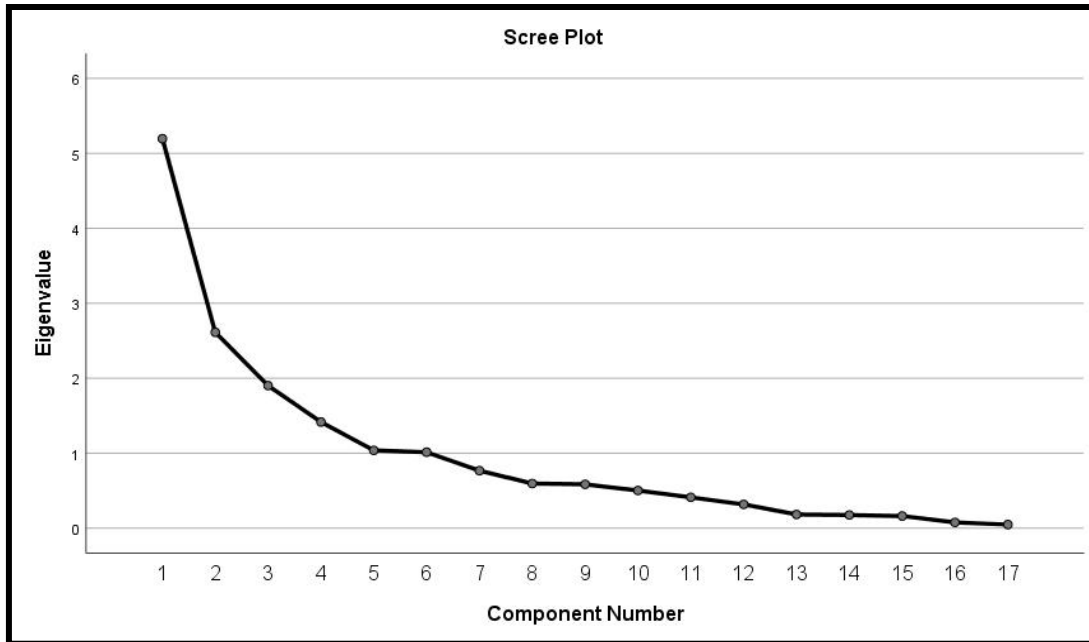
a. Measures of Sampling Adequacy(MSA)

Communalities		
	Initial	Extraction
Luas Lahan	1,000	0,753
Bebas Banjir	1,000	0,523
Nominal Harga Lahan	1,000	0,542
Keamanan Lingkungan	1,000	0,779
Kehidupan Sosial Masyarakat	1,000	0,836
Pajak	1,000	0,751
Zonasi	1,000	0,882
Jarak Terhadap Jalan Pusat	1,000	0,774
Jarak ke Tempat Kerja	1,000	0,772
Jarak ke Fasilitas Pendidikan	1,000	0,872
Jarak ke Fasilitas Kesehatan	1,000	0,823
Waktu Tempuh ke Pusat Kota	1,000	0,876
Jarak ke Bandara	1,000	0,726
Sarana Kebersihan dan Persampahan	1,000	0,889
Jaringan Air Bersih	1,000	0,855
Jaringan Listrik	1,000	0,610
Segala Aktivitas yang Menggunakan Fungsi Lahan	1,000	0,915
Extraction Method: Principal Component Analysis.		

Total Variance Explained

Component	Initial Eigenvalues			Extraction Sums of Squared Loadings			Rotation Sums of Squared Loadings		
	Total	% of Variance	Cumulative %	Total	% of Variance	Cumulative %	Total	% of Variance	Cumulative %
	1	5,195	30,561	30,561	5,195	30,561	30,561	4,310	25,353
2	2,613	15,372	45,932	2,613	15,372	45,932	2,313	13,604	38,957
3	1,902	11,186	57,118	1,902	11,186	57,118	2,239	13,173	52,129
4	1,416	8,329	65,447	1,416	8,329	65,447	1,792	10,539	62,668
5	1,038	6,108	71,555	1,038	6,108	71,555	1,354	7,963	70,631
6	1,013	5,961	77,515	1,013	5,961	77,515	1,170	6,884	77,515
7	0,767	4,511	82,027						
8	0,595	3,502	85,529						
9	0,585	3,441	88,970						
10	0,502	2,955	91,924						
11	0,411	2,419	94,344						
12	0,317	1,867	96,210						
13	0,183	1,074	97,285						
14	0,175	1,030	98,314						
15	0,162	0,951	99,265						
16	0,076	0,450	99,715						
17	0,048	0,285	100,000						

Extraction Method: Principal Component Analysis.



Rotated Component Matrix ^a						
	Component					
	1	2	3	4	5	6
Luas Lahan	0,109	0,164	0,046	0,107	0,822	0,159
Bebas Banjir	-0,018	0,690	0,059	0,139	0,154	0,029
Nominal Harga Lahan	0,412	0,375	-0,114	0,154	0,441	-0,027
Keamanan Lingkungan	-0,060	0,860	0,094	0,098	0,086	-0,098
Kehidupan Sosial Masyarakat	0,166	0,872	0,019	0,080	-0,024	0,203
Pajak	0,111	0,189	0,295	0,747	0,239	-0,016
Zonasi	0,081	0,173	0,054	0,915	-0,050	0,053
Jarak Terhadap Jalan Pusat	0,844	0,012	0,174	0,013	0,015	-0,176
Jarak ke Tempat Kerja	0,812	-0,125	0,224	0,141	0,160	0,036
Jarak ke Fasilitas Pendidikan	0,922	0,072	0,088	0,023	-0,075	-0,046
Jarak ke Fasilitas Kesehatan	0,468	0,032	-0,123	0,482	-0,572	0,167
Waktu Tempuh ke Pusat Kota	0,915	0,057	0,060	0,059	0,013	0,169
Jarak ke Bandara	0,829	0,097	0,027	0,109	0,052	0,117
Sarana Kebersihan dan Persampahan	0,167	0,037	0,898	0,053	0,053	0,218
Jaringan Air Bersih	0,054	0,001	0,911	0,086	0,065	-0,100
Jaringan Listrik	0,285	0,251	0,591	0,212	-0,114	0,242
Segala Aktivitas yang Menggunakan Fungsi Lahan	0,019	0,071	0,167	0,045	0,104	0,932

Extraction Method: Principal Component Analysis.
Rotation Method: Varimax with Kaiser Normalization.
a. Rotation converged in 6 iterations.



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS TEKNIK

Program Studi : Teknik Lingkungan – Perencanaan Wilayah Kota
Teknik Industri – Teknik Elektro - PVKK
KAMPUS II: Jl. Dukuh Menanggal XII/4 ☎ (031) 8281181 Surabaya 60234
Website : www.ft.unipasby.ac.id E-mail : ft@umpasby.ac.id

BERITA ACARA BIMBINGAN SKRIPSI

Form Skripsi-03

Nama	: Silvanus Andri	
NIM	: 193900013	
Program Studi	: Perencanaan Wilayah dan Kota	
Pembimbing	: Siti Nuurlaily Rukmana, ST., MT	
Periode Bimbingan	: Gasal/Genap*) Tahun 2022/ 2023	
Judul Skripsi	IDENTIFIKASI FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI HARGA LAHAN PERMUKIMAN DI DESA LABUAN BAJO KEC. KOMODO KABUPATEN MANGGARAI BARAT	

KEGIATAN KONSULTASI / BIMBINGAN

No	Tanggal	Materi pembimbingan	Keterangan	Paraf
1.	23 Mei 2023	Gambaran Umum & Nama ke. & kelurahan	Rev	<i>[Signature]</i>
2.	14 Juni 2023	Gambaran : keamanan (dulu) baru desa Peta dr legenda ; polenri desa, Lanjutkan	Rev	<i>[Signature]</i>
3	5 Juli 2023	bab 1, bab 3, gambaran, hasil analisis kesesuaian SGP laporan	Rev	<i>[Signature]</i>
4.	6 Juli 2023	- Latar belakang tanah referensi, harga lahan maks 90?	Rev	<i>[Signature]</i>
5	10 Juli 2023	- BAB 1 Ulsch 000	Rev	<i>[Signature]</i>
6.	11 Juli 2023	R. lingkup lahan berdasarkan skripsi uji T ?	Rev	<i>[Signature]</i>
7.	12 Juli 2023	Analisis faktor	Rev	<i>[Signature]</i>
8.	13 Juli 2023	Kesimpulan saran	Rev	<i>[Signature]</i>
9	14 Juli 2023	Kesimpuln	Ace.	<i>[Signature]</i>

Dinyatakan selesai tanggal 14 Juli 2023

Mengetahui,
Ketua Program Studi,
[Signature]
Siti Nuurlaily Rukmana, ST., MT

Pembimbing,

[Signature]
Siti Nuurlaily Rukmana, ST., MT

Surabaya, 14 Juli 2023
Mahasiswa,

[Signature]
Silvanus Andri



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS TEKNIK

Program Studi : Teknik Lingkungan - Perencanaan Wilayah Kota
 Teknik Industri - Teknik Elektro - PVKK
 KAMPUS II: Jl. Dukuh Menanggal XII/4 ☎ (031) 8281181 Surabaya 60234
 Website : www.il.unipasby.ac.id E-mail : il@unipasby.ac.id

FORM REVISI SKRIPSI

Nama Mahasiswa : Gilvianus Andri
 NIM : 192900013
 Fakultas / Prodi : Teknik / Perencanaan Wilayah Kota
 Judul Skripsi : Bankitika Laka-faksa tang mempengaruhi
harga lahan perumahan di desa
lahan Bajo kec. Kampo Kabupaten Marosri Bca
 Ujian Tanggal :

No Bab	Tanggal	Materi Konsultasi	Keterangan Catatan	Tanda Tangan Penguji
I	14 Ags 2023	Abstrak, hal 20, hal 54, hal 64, 71, 75, 76, 77-79, 95, kesimpulan	REV	
II	07 Ags 2023	Peta (Garis Jampang, Jeki)	REV	
III		hal 75 - hal 77 (ditambah subbab) hal 79 (kesimpulan); hal 95, kesimpulan	REV	
IV		Kesimpulan, Peta	REV	
V	14.08.2023	abstrak, deskripsi tabel	REV.	
16		Acc.		

Disetujui Dosen Penguji
 Pada Tanggal... 15.08.2023
 Penguji I,

Dr. Suning Sisruhi

Penguji II,

A.A. Sugeng Andri

- a. Penyelesaian Revisi paling lambat 2 minggu dari pelaksanaan Ujian Skripsi.
 b. Pengetikan, penjilidan, penandatanganan Skripsi dan mengumpulkan Skripsi paling lambat 2 minggu dari revisi.
- Apabila sampai batas waktu tersebut (point 1, a dan b) mahasiswa belum menyelesaikan revisi dan tanda tangan, maka Ujian dinyatakan Gugur.
- a. Foto copy Form Revisi diserahkan ke Program Studi.
 b. Skripsi yang sudah direvisi diserahkan ke Fakultas tiga eksemplar untuk dijilid.

15.08.2023 abstrak + kesimpulan Acc

24.08.2023 pembahasan Revisi

28.08.2023 Acc



UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
FAKULTAS TEKNIK

Program Studi : Teknik Lingkungan – Perencanaan Wilayah Kota
Teknik Industri – Teknik Elektro - PVKK

KAMPUS II: Jl. Dukuh Menanggal XII/4 ☎ (031) 8281181 Surabaya 60234
Website : www.ft.unipasby.ac.id E-mail : ft@unipasby.ac.id

Nomor : 148/Ad./II/FT/II/2023
Lamp. : -
Hal : Permohonan Ijin Penelitian

Surabaya, 27 Februari 2023

Kepada Yth.

Kepala Dinas Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Kabupaten Manggarai Barat

Jl. Daniel Daeng Nabit, Wae Bo Kel. Wae Kelambu Kec. Komodo

Di -

Tempat


Untuk memenuhi tuntutan Kurikulum Jurusan/ Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya, dimana mahasiswa diwajibkan untuk menempuh mata kuliah Skripsi / Tugas Akhir, maka dengan ini kami mengajukan permohonan ijin, agar mahasiswa dibawah ini dapat melakukan penelitian dan mengambil data. Adapun mahasiswa tersebut adalah :

Nama : Silvianus Andri
NIM : 193900013
Prodi : Perencanaan Wilayah Kota


Dengan penelitian yang berjudul “ Identifikasi Faktor-faktor yang mempengaruhi Harga Lahan Permukiman di Kota Labuan Bajo Kec. Komodo Kabupaten Manggarai Barat ”

Demikian permohonan ini atas perkenan dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

Mengetahui,
Dekan,


Dr. Yulia Dwie Nurcahyanie, ST., MT.
NIP. 19780609 20050 1 2003


Ketua Program Studi,


Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.
NIDN. 0711078105



PEMERINTAH KABUPATEN MANGGARAI BARAT
DINAS PENANAMAN MODAL
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
Jl. Daniel Daeng Nabit, Kode Pos 86754
LABUAN BAJO-FLORES-NTT

IZIN PENELITIAN

Nomor : 503.707/DPMPSTSP/024/III/2023

- Berdasar : Surat dari Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Nomor 148/Ad/II/FT/II/2023 tanggal 27 Februari 2023 perihal Permohonan Ijin Penelitian;
- Menimbang : Bahwa untuk kelancaran pelaksanaan kegiatan dimaksud, perlu dikeluarkan surat izin.
- Mengingat : Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah.

Dengan ini memberikan izin kepada:

Nama : Silvanus Andri
NIM : 193900013
Jurusan/Prodi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Lembaga : Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

Untuk Melakukan Penelitian di :

Lokasi : Badan Pertanahan Nasional dan Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Kabupaten Manggarai Barat

Judul Penelitian : "IDENTIFIKASI FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI HARGA LAHAN PERMUKIMAN DI KOTA LABUAN BAJO KEC. KOMODO KABUPATEN MANGGARAI BARAT"


Lama Penelitian : 07 s/d 27 Maret 2023

Dengan Ketentuan :

1. Wajib melaporkan maksud dan tujuan kegiatan kepada camat setempat;
2. Selama melakukan kegiatan, yang bersangkutan tidak diperkenankan melakukan kegiatan di bidang lain;
3. Berbuat positif, tidak melakukan hal-hal yang mengganggu KAMTIBMAS setempat;
4. Wajib melaporkan hasil kegiatan kepada Bupati Manggarai Barat;
5. Izin penelitian ini diberikan kepada yang bersangkutan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya dan diharapkan kepada pimpinan instansi pemerintah ataupun swasta yang dihubungi agar dapat memberikan bantuan sesuai dengan ketentuan yang berlaku;
6. Setelah selesai penelitian, wajib melampirkan surat keterangan selesai penelitian dari Kepala Desa/Lurah dan Camat.

Demikian izin penelitian ini diberikan untuk dipergunakan, dan diharapkan agar pihak-pihak yang mendapat tembusan surat ini memberikan bantuan sesuai dengan ketentuan peraturan yang berlaku.

Ditetapkan di Labuan Bajo,
pada tanggal 07 Maret 2023


a.n. Bupati Manggarai Barat,
Kepala Dinas Penanaman Modal
dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu,

Maria Imaculada Etris Babur, ST.
Pembina
NIP. 197608052005012008

Tembusan : disampaikan dengan hormat kepada :

1. Bupati Manggarai Barat di Labuan Bajo (sebagai laporan);
2. Wakil Bupati Manggarai Barat di Labuan Bajo (sebagai laporan);
3. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Kabupaten Manggarai Barat di Labuan Bajo;
4. Camat Komodo di Labuan Bajo.