



**UNIVERSITAS
PGRI ADI BUANA
SURABAYA**

SKRIPSI

PENGARUH LIKUIDITAS, UKURAN PERUSAHAAN DAN STRUKTUR MODAL TERHADAP KUALITAS LABA PADA PERUSAHAAN MANUFAKTUR SUBSEKTOR PROPERTY DAN REAL ESTATE DI BEI TAHUN 2017-2019

Nurul Mu'aisyadah
171600106

Dosen Pembimbing
Dr. Untung Lasiyono, S.E., M.Si
Yuli Kurnia Firdausia, S.E., M.Ak

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PGRI ADIBUANA SURABAYA
2021**

**PENGARUH LIKUIDITAS, UKURAN PERUSAHAAN, DAN
STRUKTUR MODAL TERHADAP KUALITAS LABA PADA
PERUSAHAAN MANUFAKTUR SUBSEKTOR PROPERTY
DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BEI TAHUN
2017-2019**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak)
Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

**NURUL MU'AIYADAH
NIM : 171600106**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2021**

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Pengaruh Likuiditas, Ukuran Perusahaan, Dan Struktur Modal Terhadap Kualitas laba Pada Perusahaan Manufaktur Subsektor Property dan Real Estate Di BEI Tahun 2017-2019.

Identitas Mahasiswa

a. Nama : Nurul Mu'ayyadah
b. NIM : 171600106
c. Program Studi : Akuntansi
d. Fakultas : Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya
e. Alamat e-mail : nmuaiy@gmail.com

Surabaya 23 Juli 2021

Mengetahui,
Dosen Pembimbing,


Dr. Untung Lasiyoho, S.E., M.Si

NIP: 9102331/DY


Yuli Kurnia Firdausia, S.E., M.Ak

NIP: 1507731

Menyetujui,

Dr. Teguh Purwanto, S.E., M.Si
NIP: 19601222.199003.1.001

Mengetahui,
Kepa Program Studi,

Dr. Yandikhu Palar, S.Pd., M.Pd., M.Ak
NIP: 1607787/DY

BERITA ACARA SKRIPSI

Skripsi Ini Diterima Dan Disetujui Oleh Panitia Ujian Skripsi Sarjana
Ekonomi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Dan Bisnis
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya :

Pada Hari : Jum'at
Tanggal : 30 Juli
Tahun : 2021

Penguji I



Dra. Yuni Sukandani, S.E., M.M.

NPP : 8611142/DY

Penguji II



Dr. Taulikhul Afkar, S.Pd., M.Pd., M.Ak

NPP : 1607787/DY

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Nurul Mu'ayadah

NIM : 171600106

Program Studi : Akuntansi

Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas PGRI Adi Buana Surabaya

Dengan ini menyatakan bahwa penelitian (skripsi) saya dengan judul : "Pengaruh Likuiditas, Ukuran Perusahaan, dan Struktur Modal Terhadap Kualitas Laba Pada Perusahaan Manufaktur Sub Sektor Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Tahun 2017-2019." yang saya usulkan dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Tahun Akademik 2020/2021.

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini (ditemukan unsur plagiasi), maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, Juli 2021
Mahasiswa,



Nurul Mu'ayadah

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :

"Dua musuh terbesar kesuksesan adalah penundaan dan alasan."

PERSEMBAHAN :

Skripsi ini kupersembahkan untuk :

1. Orang tuaku tercinta, khususnya Mama **Hanis Yutinah**. Terimakasih banyak atas cinta dan kasih sayang yang telah diberikan selama ini. Terima kasih atas segala bentuk dukungan, motivasi, dan do'a yang tidak pernah berhenti mengalir untuk anaknya dalam mencapai kesuksesan dan keberhasilan. Semoga senantiasa diberikan kesehatan lahir dan batin.
2. Untuk (ALM.) Ayah Moch.Lazim Arifin terima kasih banyak atas cinta dan kasih sayang selama ini yang tidak akan pernah saya lupakan sampai akhir hayat. Semoga Ayah selalu di Surganya Allah Swt.
3. Untuk Adik- adikku Adam Maulana dan Azzahra Liyana dan juga ayah tiri saya Woni Prianto yang selalu mendukung selama aku kuliah, terima kasih banyak sudah memberikan kekuatan dan memberikan semangat.
4. Kepada semua keluarga dan teman-teman yang telah memberikan semangat dalam menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT dengan segala limpahan petunjuk dan bimbingan serta berbagai kenikmatan yang telah diberikan sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Pengaruh Likuiditas, Ukuran Perusahaan dan Struktur Modal Terhadap Kualitas Laba Pada Perusahaan Manufaktur Subsektor Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Tahun 2017-2019”**.

Selama proses penulisan hingga terselesaikannya skripsi ini, penulis banyak mendapat motivasi dan dukungan dari beberapa pihak, untuk itu penulis mengucapkan terimakasih kepada yang terhormat :

1. Bapak Dr. M Subandowo, M.S., selaku Rektor Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
2. Bapak Drs. H. Teguh Purwanto, M.M., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
3. Bapak Dr. Taudlikhul Afkar, S.Pd, M.Pd, M.Ak., selaku Ketua Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
4. Bapak Dr. Untung Lasiyono, S.E, M.Si., selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan koreksi dan membantu selama melakukan penulisan dalam menyusun proposal.
5. Ibu Yuli Kurnia Firdausia, S.E.,M.Ak., selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan koreksi dan membantu selama melakukan penulisan dalam menyusun proposal.
6. Keluarga saya, Mama, Alm.Ayah, Adik Pertama, dan Adik Kedua, Ayah Tiri yang telah memberi saya dukungan moral maupun materi serta do'a yang tiada henti untuk

7. kemudahan, kelancaran, kesuksesan, motivasi dan kebaikan lainnya kepada saya.
8. teman-teman tercinta seperjuangan “Team Halilintar” (Rinelda, Yunita, Okta, Saroh, Dian, Elvida, Saskia, Argindi, Andian, dan Nada) yang membantu dan selalu mendukung dalam pengerjaan skripsi ini hingga selesai.
9. Untuk teman saya dari SMA, Cantika dan Andini yang selalu membantu dan memberikan semangat untuk menyelesaikan skripsi ini.
10. Teman-Teman Akuntansi F 2017 dan semua pihak yang tidak sempat disebutkan satu persatu yang sudah terlibat dan membantu dalam penyelesaian skripsi ini.
11. Last but not least, I wanna thank me, I wanna thank me for believing me, I wanna thank me for doing all this hard work, I wanna thank me for having no days off, I wanna thank me for never quitting, I wanna thank me for always being a giver and tryna give more than I receive, I wanna thank me for tryna do more right than wrong, I wanna thank me for just being me at all times.

Dalam penelitian ini walaupun telah saya susun dengan maksimal, namun tidak menutup kemungkinan adanya kekurangan. Oleh karena itu penulis dengan tangan terbuka menerima masukan yang membangun. Akhir kata penulis berharap semoga Skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Surabaya, Juli 2021

Penulis

ABSTRACT

This study aims to obtain empirical data on the influence of liquidity, company size and capital structure on earnings quality in property and real estate sub-sector manufacturing companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2017-2019. The population was obtained using the purposive sampling method by determining special criteria so that a sample of 10 companies could be formulated. Data analysis used the multiple linear regression method through a supporting application, namely SPSS 20 for windows. earnings, firm size variable has a partial effect on earnings quality, while the capital structure partially shows a negative influence on earnings quality. The test of the F-test calculation of all variables shows that there is has effect with a significance level of 0.000 on earnings quality.

Key words : Liquidity, Firm Size, Capital Structure and Earnings Quality

ABSTRAK

Penelitian ditujukan untuk mendapatkan data empiris adanya pengaruh likuiditas, ukuran perusahaan dan struktur modal terhadap kualitas laba pada Perusahaan Manufaktur Subsektor Property dan Real Estate yang terdaftar di BEI tahun 2017-2019. Populasi diperoleh menggunakan metode *purposive sampling* dengan menentukan kriteria khusus sehingga dapat dirumuskan sampel sebanyak 10 perusahaan. Analisis data memakai metode regresi linear berganda melalui aplikasi pendukung yakni *SPSS 20 for windows*. Hasil pengujian yang diperoleh dari perhitungan Uji t bahwasannya variabel likuiditas tidak terdapat pengaruh secara parsial terhadap kualitas laba, variabel ukuran perusahaan terdapat pengaruh secara parsial terhadap kualitas laba sedangkan untuk struktur modal secara parsial menunjukkan adanya pengaruh negative terhadap kualitas laba. Pengujian dari perhitungan Uji F seluruh variabel menunjukkan adanya pengaruh dengan tingkat signifikansi 0,000 terhadap kualitas laba.

Kata kunci: Likuiditas, Ukuran Perusahaan, Struktur Modal dan Kualitas laba

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	vi
<i>ABSTRACT</i>	viii
ABSTRAK.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Manfaat Penelitian	5
BAB II.....	7
TELAAH PUSTAKA	7
2.1 Penelitian Terdahulu	7
2.2 Landasan Teori.....	18
2.2.1 Teori Sinyal (Signalling Theory)	18
2.2.2 Likuiditas	20
2.2.2.1 Definisi Likuiditas.....	20
2.2.2.2 Tujuan dan Manfaat Likuiditas.....	20
2.2.2.3 Metode Pengukuran Likuiditas	21
2.2.3 Ukuran Perusahaan	23

2.2.3.1 Definisi Ukuran Perusahaan	23
2.3.3.2 Klasifikasi Ukuran Perusahaan.....	24
2.3.3.3 Indikator Firm Size.....	25
2.2.4 Struktur Modal	26
2.2.4.1 Definisi Struktur Modal.....	26
2.2.4.2 Indikator Struktur Modal	26
2.2.4.3 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Struktur Modal	27
2.2.5 Kualitas Laba	30
2.3.4.1 Definisi Kualitas Laba.....	30
2.2.5.1 Karakteristik Kualitas Laba	31
2.2.5.2 Kategori Kualitas Laba.....	31
2.2.5.3 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kualitas Laba.....	33
2.3 Kerangka Konseptual	33
2.4 Hipotesis	35
2.4.1 Hipotesis Pertama	35
2.4.2 Hipotesis Kedua	36
2.4.3 Hipotesis Ketiga	36
2.4.4 Hiotesis Keempat	37
BAB III.....	39
METODE PENELITIAN.....	39
3.1 Rancangan Penelitian	39
3.2 Populasi, Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel.....	41
3.2.1 Populasi.....	41
3.2.2 Sampel.....	41

3.2.3 Teknik Pengambilan Sampel.....	41
3.3 Jenis dan Sumber Data.....	46
3.3.1 Jenis Data	46
3.3.2 Sumber Data	47
3.4 Teknik Pengumpulan Data	47
3.5 Variabel Penelitian dan Definisi Operasional Variabel	48
3.5.1 Variabel Penelitian.....	48
3.5.2 Definisi Operasional Variabel	49
3.5.2.1 Variabel Dependen.....	49
3.5.2.2 Variabel Independen.....	49
3.6 Teknik Analisis Data.....	50
3.6.1 Analisis Statistik Deskriptif.....	50
3.6.2 Uji Asumsi Klasik.....	51
3.6.2.1 Uji Normalitas	51
3.6.2.2 Uji Multikolinieritas	52
3.6.2.3 Uji Heteroskedastisitas	52
3.6.2.4 Uji Autokorelasi.....	53
3.6.3 Analisis Regresi Linier Berganda.....	53
3.6.4 Uji Koefisien Determinasi (R^2)	54
3.6.5 Uji Hipotesis	54
3.6.5.1 Uji t (Parsial)	55
3.6.5.2 Uji F (Simultan).....	55
BAB IV	57
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	57

4.1 Hasil Penelitian	57
4.1.1 Gambaran Umum Perusahaan.....	57
4.1.1.1 Perusahaan Property dan Real estate	57
4.1.2 Penyajian Data Penelitian.....	59
4.1.2.1 Perhitungan Likuiditas	60
4.1.2.2. Perhitungan Ukuran Perusahaan	63
4.1.2.3 Perhitungan Struktur Modal	65
4.1.2.4 Perhitungan Kualitas Laba	68
4.1.3 Analisis Data.....	72
4.1.3.1 Uji Asumsi Klasik.....	73
4.1.3.2 Analisis Regresi Linier Berganda.....	77
4.1.3.3 Persamaan Garis Regresi	78
4.1.3.4 Koefisien Determinasi (R^2)	79
4.1.3.5 Uji Hipotesis	80
4.2 Pembahasan.....	82
4.2.1 Pengaruh Likuiditas terhadap kualitas laba.....	82
4.2.2 Pengaruh Ukuran perusahaan Terhadap Kualitas laba.	84
4.2.3 Pengaruh Struktur modal terhadap Kualitas laba	86
4.2.4 Pengaruh Likuiditas , Ukuran perusahaan,dan Struktur modal terhadap Kualitas laba	88
BAB V.....	91
SIMPULAN DAN SARAN	91
5.1 Simpulan.....	91
5. 2 Saran.....	92

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.3 : Kerangka konseptual.....	36
Gambar 3.1 : Rancangan Penelitian	42

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Persamaan dan Perbedaan Peneliti Terdahulu dengan Peneliti Sekarang.....	12
Tabel 2.2 Kriteria Ukuran Perusahaan	26
Tabel 3.1 Kriteria Sampel.....	44
Tabel 3.2 Sampel Penelitian.....	
Tabel 4.1 Hasil perhitungan Likuiditas Perusahaan Manufaktur Subsektor Property dan Real Estate	62
Tabel 4.2 Hasil perhitungan Ukuran Perusahaan pada Perusahaan Manufaktur Subsektor Property dan Real Estate	65
Tabel 4.3 Hasil perhitungan Struktur modal pada Perusahaan Manufaktur Subsektor Property dan Real Estate.....	68
Tabel 4.4 Hasil perhitungan kualitas laba pada Perusahaan Manufaktur Subsektor Property dan Real Estate	71
Tabel 4.5 Tabel Persiapan Analisis Data	74
Tabel 4.6 Hasil Uji Normalitas	75
Tabel 4.7 Hasil Uji Multikolinieritas.....	77
Tabel 4.8 Hasil Uji Heteroskedastisitas	77
Tabel 4.9 Hasil Uji Autokorelasi	79
Tabel 4.10 Hasil Uji Analisa Regresi Linier Berganda	79
Tabel 4.11 Hasil Uji Koefisien Determinasi.....	81
Tabel 4.12 Hasil Uji t (Parsial)	82
Tabel 4.13 Hasil Uji F (Secara Simultan)	84

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Berita Acara Bimbingan Skripsi

Lampiran 2 : Lembar Persetujuan Skripsi

Lampiran 3 : Berita Acara Bimbingan Revisi Skripsi

Lampiran 4 : Hasil Output SPSS