



UNIVERSITAS PGRI
ADI BUANA
SURABAYA

SKRIPSI

**RE-DESIGN DAN PENATAAN RUANG PARKIR KAMPUS II
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**

**ARTHA PUTRA DEWA PANGESTU
NIM. 163900049**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2022**



**UNIVERSITAS PGRI
ADI BUANA
SURABAYA**

SKRIPSI



**RE-DESIGN DAN PENATAAN RUANG PARKIR KAMPUS II
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**



**ARTHA PUTRA DEWA PANGESTU
NIM. 163900049**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2022**





SKRIPSI



**RE-DESIGN DAN PENATAAN RUANG PARKIR KAMPUS II
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA**



**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh
Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya**



**ARTHA PUTRA DEWA PANGESTU
NIM. 163900049**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PGRI ADI BUANA SURABAYA
2022**





**Skripsi ini dinyatakan Siap diujikan
Pembimbing, 26 Januari 2022**



(A.A Sagung Alit Widyastuty, ST. MT.)





**Skripsi ini telah disetujui oleh Panitia Ujian Skripsi
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya**



Pada

Hari : Senin



Tanggal : 21 Maret



Tahun : 2022



Panitia Ujian,



Ketua : Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT.

Dekan



Sekretaris : Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.

Ketua Jurusan/Prodi



Anggota : Siti Nuurlaily Rukmana, ST., MT.

Penguji I



: Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.

Penguji II



KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis haturkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, dengan limpahan kasih dan rahmatNya, akhirnya penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini. Studi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Teknik Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota. Pada Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.

Ucapan terima kasih dan penghargaan perlu penulis sampaikan kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan berupa bimbingan, arahan, saran, dukungan dan kemudahan sejak awal sampai akhir penyusunan Tugas Akhir. Tidak lupa ucapan terima kasih kami sampaikan kepada:

1. Kedua Orang Tuaku Tercinta terima kasih atas dukungan moral dan materinya.
2. Dekan Fakultas Teknik Universitas PGRI Adi Buana Surabaya Ibu Yunia Dwie Nurcahyanie, ST., MT.
3. Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Ibu Linda Dwi Rohmadiani, ST., MT.
4. Dosen Pembimbing Ibu A.A. Sagung Alit Widyastuti, ST.MT.
5. Seluruh Dosen beserta Staff di Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota dan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
6. Saudara-saudaraku dan juga keluarga terima kasih atas semangatnya.
7. Seluruh teman-teman Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota atas segala bantuan, masukan-masukan dan kekompakannya.

Harapan peneliti, semoga hasil penelitian ini dapat digunakan bagi para akademis dan yang membutuhkan.

Surabaya, April 2022

Artha Putra Dewa Pangestu

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Artha Putra Dewa Pangestu
NIM : 163900049
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik
Judul Tugas Akhir : Re-Design dan Penataan Ruang Parkir Kampus II
Universitas PGRI Adi Buana Surabaya.
Dosen Pembimbing : A.A Sagung Alit Widyastuty, S.T., M.T

Menyatakan bahwa Skripsi tersebut adalah bukan hasil menjiplak sebagian maupun keseluruhan, kecuali dalam bentuk kutipan yang telah di sebutkan sumbernya. Demikikan surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, April 2022

Dosen Pembimbing,

Mahasiswa



A.A Sagung Alit Widyastuty, ST., MT.



Artha Putra Dewa Pangestu

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGAJUAN SKRIPSI	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI	iv
KATA PENGANTAR	v
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
ABSTRAK	xi
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	2
C. Tujuan dan Manfaat Penulisan	2
D. Ruang Lingkup Penelitian	3
 BAB II KAJIAN PUSTAKA	
A. Definisi Parkir	6
B. Jenis-Jenis Parkir	6
C. Karakteristik Parkir	8
D. Persepsi	14
E. Preferensi	14
F. Tata Guna Lahan	15
G. Permintaan Parkir	16
H. Penelitian Terdahulu	16
 BAB III METODE PENELITIAN	
A. Rancangan Penelitian	24
B. Definisi Operasional Variabel	26
C. Populasi dan Sampel	28
D. Metode Pengumpulan Data	28

E. Metode Analisis Data	30
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH	
A. Gambaran Umum Kampus II UNIPA Surabaya	35
B. Struktur Jaringan Perparkiran Kampus II UNIPA Surabaya	43
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	
A. Karakteristik Ruang Parkir	46
B. Persepsi dan Preferensi Ruang Parkir	56
C. Arahan Penataan Letak Ruang Parkir	64
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	71
B. Saran	72
DAFTAR PUSTAKA	73
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Satuan Ruang Parkir	9
Tabel 2.2 Ukuran Satuan Ruang Parkir	9
Tabel 2.3 Penelitian Terdahulu	17
Tabel 3.1 Definisi Operasional Variabel	27
Tabel 3.2 Kebutuhan Data Primer	29
Tabel 3.3 Kebutuhan Data Sekunder	30
Tabel 3.4 Bobot Persepsi dan Preferensi Setiap Atribut	31
Tabel 3.5 Persepsi Mahasiswa Terhadap Ruang Parkir	32
Tabel 3.6 Preferensi Mahasiswa Terhadap Ruang Parkir	33
Tabel 3.7 Matriks SWOT Metode Kualitatif	34
Tabel 4.1 Penggunaan Lahan Kampus II Unipa Surabaya	37
Tabel 4.2 Jumlah Dosen Unipa Surabaya	40
Tabel 4.3 Jumlah Tenaga Pendidik Unipa Surabaya	41
Tabel 4.4 Jumlah Mahasiswa Unipa Surabaya	42
Tabel 5.1 Penggunaan Lahan Kampus II Unipa Surabaya	46
Tabel 5.2 Volume Parkir Kendaraan Kampus II Unipa Surabaya	49
Tabel 5.3 Pola Sudut Parkir Kampus II Unipa Surabaya	50
Tabel 5.4 Durasi Parkir di Kampus II Unipa Surabaya	52
Tabel 5.5 Akumulasi Parkir di Kampus II Unipa Surabaya	53
Tabel 5.6 Pergantian Parkir di Kampus II Unipa Surabaya	54
Tabel 5.7 Indeks Parkir Kampus II Unipa Surabaya	55
Tabel 5.8 Permintaan Parkir Kampus II Unipa Surabaya	56
Tabel 5.9 Jawaban Responden Mengenai Persepsi Masyarakat	57
Tabel 5.10 Total Skor Mengenai Persepsi Masyarakat	57
Tabel 5.11 Jawaban Responden Mengenai Preferensi Masyarakat	58
Tabel 5.12 Total Skor Mengenai Persepsi Masyarakat.....	59
Tabel 5.13 Analisis Kuadran Kartesius Persepsi dan Preferensi	61
Tabel 5.14 Bobot Persepsi dan Preferensi	62
Tabel 5.15 Matriks Analisis SWOT	65

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Peta Administrasi Kampus II Unipa Surabaya	5
Gambar 2.1 Satuan Ruang Parkir Mobil Penumpang	9
Gambar 2.2 Satuan Ruang Parkir Sepeda Motor	9
Gambar 2.3 Parkir Tegak Lurus 30°	10
Gambar 2.4 Parkir Tegak Lurus 45°	10
Gambar 2.5 Parkir Tegak Lurus 60°	10
Gambar 2.6 Parkir Tegak Lurus 90°	11
Gambar 2.7 Parkir Paralel	11
Gambar 2.8 Parkir Satu Sisi	11
Gambar 2.9 Parkir Dua Sisi	11
Gambar 2.10 Parkir Pulau	12
Gambar 3.1 Kerangka Pikir Penelitian	25
Gambar 3.2 Diagram Kartesius Persepsi dan Preferensi	31
Gambar 4.1 Peta Administrasi Kampus II Unipa Surabaya	36
Gambar 4.2 Presentase Lahan Terbangun dan Tidak Terbangun	38
Gambar 4.3 Pola Penggunaan Lahan Kampus II Unipa Surabaya	39
Gambar 4.4 Presentase Jumlah Dosen Kampus II Unipa Surabaya.....	40
Gambar 4.5 Presentase Jumlah Tendik Kampus II Unipa Surabaya	41
Gambar 4.6 Presentase Jumlah Mahasiswa Kampus II Unipa Surabaya.....	43
Gambar 4.7 Kondisi Parkir Mobil Kampus II Unipa Surabaya	44
Gambar 4.8 Kondisi Parkir Sepeda Motor Kampus II Unipa Surabaya	44
Gambar 4.9 Foto Mapping Titik Lokasi Parkir Kampus II Unipa Surabaya	45
Gambar 5.1 Presentase Lahan Terbangun dan Tidak Terbangun	47
Gambar 5.2 Pola Penggunaan Lahan Kampus II Unipa Surabaya	48
Gambar 5.3 Diagram Kartesius	60
Gambar 5.4 Letak Kuadran Hasil Persepsi dan Preferensi	63